Projekt budowlany zamienny
Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie
Gmina Dobromierz

WYKAZ NUMERÓW DZIAŁEK OBJĘTYCH PROJEKTEM BUDOWLANYM ZAMIENNYM INWESTYCJI

OBRĘB SZYMANÓW

Lp.	Nr działki	Uwagi [9] = nr budynku, dr = droga, Rtł- ruociąg tloczny,
1	2	5
1.	**7/1**	[30]
2.	**9/1**	
3.	**9/4**	
4.	**9/6**	[31]
5.	**9/7**	
6.	**16/1**	
7.	**16/3**	
8.	**17/1**	
9.	**28/1**	
10.	**28/3**	[33]
11.	**29/1**	[32]
12.	**29/2**	
13.	**30**	dr
	~~31~~ 31	Wp ~~REALIZACJA NA ZGŁOSZENIE~~ – przekroczenia Szymanowskiego Potoku (szt. 4): RS-1, RS-2, RS-3, RS-4
14.	**32**	[29]
15.	**33/1**	[28]
16.	**33/2**	
17.	**35/1**	[26a]
18.	**35/2**	[27]
19.	**35/3**	[27a]
20.	**35/5**	
21.	**35/7**	
22.	**35/8**	
23.	**35/9**	
24.	**35/31**	
25.	**35/33**	
26.	**38**	[36]
27.	**41**	R tł / dr
28.	**42**	R tł / dr
29.	**51/1**	[37]
30.	**53/1**	[39]
31.	**54/1**	[40a]
32.	**64**	dr
33.	**65/2**	[38a]
34.	**65/3**	[38]
35.	**65/4**	[38]
36.	**66/1**	[26]
37.	**66/4**	

PROJEKTANT
mgr inż. Wojciech MICHALAK
- specjalność instalacyjno - inżynieryjna w zakresie:
sieci sanitarne wod.-kan. Nr upr. 454/94/UW
- ochrona środowiska Nr upr. 312/76/Ww/m/b
- spec. melioracje wodne Nr upr. RLS-Wr/577/74

38.	**74/1**	
39.	**74/6**	[23]
40.	**75/1**	
41.	**75/2**	
42.	**75/3**	
43.	**75/4**	[41]
44.	**79**	dr
45.	**81/1**	[42]
46.	**82**	
47.	**83/1**	
48.	**83/2**	
49.	**83/3**	
50.	**83/5**	
51.	**84/1**	
52.	**85/2**	[21]
53.	**86/3**	[22]
54.	**88/5**	
55.	**88/6**	[20]
56.	**88/7**	
57.	**88/8**	[19a]
58.	**97/2**	[19]
59.	**98**	dr
60.	**109**	w
61.	**114**	
62.	**115/1**	
63.	**115/3**	[17]
64.	**115/4**	
65.	**123/3**	
66.	**123/4**	[16]
67.	**123/6**	
68.	**124/1**	dr
69.	**124/3**	
70.	**124/4**	[15a]
71.	**128**	[15]
72.	**129**	
73.	**130**	
74.	**141**	
75.	**142**	
76.	**143/1**	[45]
77.	**143/2**	[45]
78.	**144**	[46]
79.	**145**	
	~~**148**~~ **148**	Wp ~~REALIZACJA NA ZGŁOSZENIE~~ – przekroczenia Szymanowskiego Potoku (szt. 1): RS-5
80.	**149**	
81.	**150**	W
82.	**151**	[47]
83.	**156**	[59]
84.	**158**	[50]
85.	**164/1**	[51]
86.	**164/3**	
87.	**167/3**	
88.	**168**	dr

PROJEKTANT
mgr inż. Wojciech MICHALAK
> specjalność instalacyjno - inżynieryjna w zakresie:
-sieci sanitarne wod.-kan. Nr upr. 454/94/UW
- ochrona środowiska Nr upr. 312/76/Wwm/b
> spec. melioracje wodne Nr upr. RLS-Wr/577/74

89.	**178/2**	dr
90.	**178/5**	[52a]
91.	**178/6**	[52]
92.	**179**	dr
93.	**197/1**	
94.	**197/2**	[13]
95.	**197/3**	
96.	**198**	[53]
97.	**208/2**	[54]
98.	**210/1**	[11]
99.	**210/3**	
100.	**211/1**	[10]
101.	**211/2**	[10a]
102.	**212**	[55]
103.	**217/1**	
104.	**232/1**	[8]
105.	**232/2**	
106.	**233**	Dr powiat.
107.	**234**	w
108.	**235**	[59]
109.	**236**	[61]
110.	**237/1**	
111.	**237/3**	[62a]
112.	**237/4**	[62]
113.	**239**	[7]
114.	**243/3**	
115.	**243/4**	
116.	**243/6**	
117.	**243/7**	
118.	**245/1**	
119.	**245/2**	
120.	**245/3**	
121.	**264/1**	
122.	**264/2**	[64]
123.	**267/1**	
124.	**267/2**	
125.	**288/9**	
126.	**288/10**	Dr
127.	**288/13**	[65a]
128.	**288/16**	
129.	**288/17**	
130.	**289/5**	dr
131.	**289/7**	
132.	**290/2**	[4A]
133.	**290/3**	
134.	**304**	dr
135.	**314/2**	[3]
136.	**315**	
137.	**317**	
138.	**330/4**	[1a]
139.	**330/7**	
140.	**332**	[15]
141.	**345**	
142.	**346**	dr

PROJEKTANT
mgr inż. Wojciech MICHALAK
> specjalność instalacyjno - inżynieryjna w zakresie:
-sieci sanitarne wod.-kan. Nr upr. 454/94/UW
- ochrona środowiska Nr upr. 312/76/Wwm/b
> spec. melioracje wodne Nr upr. RLS-Wr/577/74

143.	**357**	
144.	**358**	
145.	**359/1**	[13]
146.	**359/2**	
147.	**360**	dr
148.	**366/1**	
149.	**366/2**	
150.	**366/5**	
151.	**366/6**	
152.	**366/7**	
153.	**366/8**	
154.	**366/9**	
155.	**367**	
156.	**368/1**	[12]
157.	**368/2**	
158.	**369**	w
159.	**370/4**	[11]
160.	**370/5**	
161.	**370/6**	
162.	**370/7**	
163.	**371/1**	[22]
	~~379~~	**Dr krajowa** ODRĘBNY PROJEKT BUDOWLANY – przekroczenia drogi krajowej nr 34 (szt. 4): DK-1, DK-2, DK-3, DK-4
164.	**388/1**	[1]
165.	**388/7**	[5]
166.	**388/8**	
167.	**389**	dr
168.	**391**	[6]
169.	**392/2**	[8]
170.	**392/3**	
171.	**393**	[7]
172.	**394/1**	[9]
173.	**396**	
174.	**397**	w
175.	**400**	
176.	**401**	
177.	**402**	
178.	**403/4**	
179.	**403/5**	
180.	**403/6**	
181.	**405/3**	
182.	**405/4**	[2]
183.	**418**	
184.	**419/1**	[35]
185.	**421/1**	
186.	**421/2**	
187.	**421/3**	
188.	**421/4**	
189.	**421/5**	
190.	**421/6**	
191.	**421/8**	
192.	**422**	

PROJEKTANT
mgr inż. Wojciech MICHALAK
> specjalność instalacyjno - inżynieryjna w zakresie
-sieci sanitarne wod.-kan. Nr upr. 454/94/UW
- ochrona środowiska Nr upr. 312/76/Wwm/b
> spec. melioracje wodne Nr upr. RLS-Wr/577/7

193.	424/1	
194.	424/2	
195.	424/3	
196.	425/1	
197.	425/2	
198.	425/3	

OBRĘB JASKULIN

Lp.	Nr działki	Uwagi
1	2	5
1.	45	dr
2.	49/1	[18]
3.	49/2	[18a]
4.	50	
5.	51/2	[20]
6.	52/1	[B]
7.	52/4	
8.	57/1	[22]
9.	65	
10.	66	
11.	67	[19]
12.	69	[17]
13.	70/7	
14.	70/8	[16a]
15.	70/9	[B]
16.	73/2	[15]
17.	74	
18.	75/1	dr
19.	75/3	
20.	75/4	
21.	75/6	[B]
22.	76/2	
23.	76/3	[12]
24.	76/4	
25.	81	dr
26.	82/1	
27.	82/3	[13]
28.	82/5	
29.	83	dr
30.	85/2	[11a]
31.	87	dr
32.	90	[9]
33.	92/2	[9a]
34.	92/3	[11]
35.	99/1	
36.	101	
37.	103/3	
38.	103/4	
39.	104/1	[2]
40.	104/2	
41.	104/3	
42.	105/2	[6a]
43.	105/3	[B]

PROJEKTANT
mgr inż. Wojciech MICHALAK
> specjalność instalacyjno - inżynieryjna w zakresie:
-sieci sanitarne wod.-kan. Nr upr. 454/94/UW
- ochrona środowiska Nr upr. 312/76/Wwm/b
> spec. melioracje wodne Nr upr. RLS-Wr/577/74

44.	**105/4**	[3]
45.	**107**	
46.	**108/2**	[B]
48.	**206/4**	[1]
49.	**207**	dr

OBRĘB DOBROMIERZ

Lp.	Nr działki	Uwagi
1	2	5
1.	**235**	R tł
2.	**237**	R tł
3.	**238**	R tł /w
4.	**239/1**	OŚ

PROJEKTANT
mgr inż. Wojciech MICHALAK
> specjalność instalacyjno - inżynieryjna w zakresie:
-sieci sanitarne wod.-kan. Nr upr. 454/94/UW
- ochrona środowiska Nr upr. 312/76/Wwm/b
> spec. melioracje wodne Nr upr. RLS-Wr/577/74

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M.Skłodowskiej-Curie 7
58-100 ŚWIDNICA
(2)
WB.7351-263/10-6

4

Świdnica, dnia 22 czerwca 2010r.

DECYZJA Nr 697/2010

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 oraz art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2006 roku Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2000 roku Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 12 marca 2010 roku, Nr rejestru 3735/10/KP,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam dla *Gminy Dobromierz z siedzibą przy Placu Wolności 24* **pozwolenia na budowę** ***sieci kanalizacji sanitarnej o długości 10760,4 m wraz z przyłączami o łącznej długości 3399,10 m*** *w miejscowościach Jaskulin, Szymanów, Siołkowice i Dobromierz w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą „Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do OŚ w Serwinowie". Zamierzenie budowlane planowane jest na terenach działek* Nr 234/1, 234/3 i 289/2, AM-2, obręb 0004-Dobromierz,

Nr 49/1, 49/2, 50, 51, 52, 57/1, 65, 66, 67, 69, 70/7, 70/8, 73/2, 73/5, 73/6, 74, 75/1, 75/4, 75/6, 76/2, 76/3, 76/4, 81, 82/1, 82/3, 82/5, 82/8, 83, 84/1, 85/2, 87, 90, 91/1, 92/2, 92/3, 99/1, 100, 101, 103/2, 104/1, 104/2, 104/3, 105/1, 105/2, 107, 108/2, 109, 112, 113/4, 113/6, 117/1, 117/2, 119/5, 119/6, 126, 206/2, 206/4, i 207, AM-1, obręb 0007-Jaskulin,

Nr 7/1, 9/1, 9/4, 9/5, 16, 17/1, 28/1, 28/3, 29/1, 29/2, 30, 31, 32, 33/1, 35/1, 35/2, 35/3, 35/7, 35/8, 35/9, 35/29, 35/31, 35/33, 38, 39/1, 41, 51/1, 54/1, 63, 64, 65/2, 65/3, 65/4, 66/1, 66/4, 74/1, 74/5, 74/6, 75/2, 75/3, 75/4, 79, 81/1, 82, 83/1, 83/2, 83/4, 84/1, 84/2, 85/2, 86/3, 88/5, 88/6, 88/7, 88/8, 97/2, 98, 109, 114, 115, 122, 123/1, 123/3, 123/4, 124/1, 124/3, 124/4, 128, 129 i 130, AM-1, obręb 0012-Szymanów

oraz Nr 143/1, 143/2, 144, 150, 151, 152/1, 152/2, 156, 157, 158, 164/1, 164/2, 164/3, 165, 166, 167/3, 167/4, 168, 178/6, 197/2, 197/3, 198, 208/2, 209, 210/1, 210/2, 211/1, 211/2, 212, 214, 215, 216, 217/1, 232/1, 233, 234, 235, 236, 237/2, 239, 242/1, 242/2, 243/2, 245/1, 245/2, 245/3, 264, 265/3, 265/4, 267/1, 267/2, 267/3, 267/4, 288/9, 288/13, 288/16, 288/17, 289/3, 289/5, 289/8, 290/1, 290/2, 290/3, 314, 315, 316, 330/4, 330/7, 330/10, 332, 333, 344, 345, 346, 357, 359/1, 360, 366/1, 366/2, 366/3, 366/4, 366/5, 366/6, 366/7, 366/8, 366/9, 368/1, 368/2, 369, 370/3,371/1, 373, 374, 375, 376, 388/1, 388/7, 388/8, 389, 391, 392, 393, 394/1, 396, 397, 400, 401, 402, 403/4, 403/5, 403/6, 405/3, 405/4, 418, 419/1, 421/1, 421/2, 421/3, 421/4, 421/5, 421/6, 421/7, 421/8 i 422, AM-2, obręb 0012-Szymanów,

zgodnie z załączonym projektem budowlanym, stanowiącym integralną część niniejszego pozwolenia, opracowanym przez projektanta *Pana Bogdana Smułczyńskiego* posiadającego uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjno - inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji i sanitarnych (Nr upr. 50/94/LW), wpisanego do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym DOŚ/IS/1271/01,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - *Prawo budowlane*:

Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. Inwestycje należy realizować zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym z zachowaniem warunków instytucji opiniodawczych.
2. Inwestor jest zobowiązany:
   1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
3. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

UZASADNIENIE

W dniu 12 marca 2010 roku Gmina Dobromierz z siedzibą przy Placu Wolności 24 wystąpiła z wnioskiem o wydanie pozwolenia na wyżej wymienione zamierzenie budowlane.

Do wniosku dołączono wymagane przepisami ustawy - *Prawo budowlane* oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz projekt budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, pozwoleniami, oświadczeniem projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej, kopią jego uprawnień oraz zaświadczeniem o przynależności do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.

Zawiadomieniem o wszczęciu postępowania z dnia 27 kwietnia 2010 roku, znak: WB.7351-263/10-1 organ zawiadomił strony o prowadzonym postępowaniu zapewniając o możliwości zapoznania się z dokumentacją projektową oraz złożenia wniosków, uwag i wyjaśnień w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. W toku prowadzonego wpłynęły cztery pisma od stron postępowania.

Pismem z dnia 11 maja 2010 roku organ wystąpił do pełnomocnika inwestora z prośbą o ustosunkowanie się do pism stron postępowania.

W odpowiedzi, pismem z dnia 19 maja 2010 roku pełnomocnik ustosunkował się do pism stron, rozwiewając wszelkie wątpliwości stron, co do przebiegu tracy planowanej sieci kanalizacji sanitarnej.

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

Dla obszaru, na którym ma być realizowane planowane zamierzenie budowlane obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone Uchwałami Rady Gminy Dobromierz Nr VIII/44/03 z dnia 28 marca 2003 roku oraz Nr VIII/45/03 z dnia 28 marca 2003 roku.

Po przeanalizowaniu zgodności projektu budowlanego z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stwierdzono, iż inwestycja nie narusza ustaleń w nich zawartych a część obszaru zamierzenia budowlanego zlokalizowana jest w strefie ochrony konserwatorskiej, toteż pismem z dnia 27 kwietnia 2010 roku organ wystąpił do Dolnośląskiego Konserwatora Zabytków z prośbą o uzgodnienie planowanego zamierzenia budowlanego.

Postanowieniem Nr 214/10 z dnia 31 maja 2010 roku (data wpływu do organu: 08 czerwca 2010 roku) Dolnośląski Konserwator Zabytków pozytywnie zaopiniował planowane zamierzenie budowlane, jako nienapuszające formy i sposobu ochrony zabytków.

Po przeanalizowaniu projektu budowlanego zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów - *w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowaniach związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko* (Dz. U. z 2004 roku, Nr 257, poz. 2573 z późniejszymi zmianami) stwierdzono, iż inwestycja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na jego realizację.

W wydanej w dniu 03 września 2009 roku przez Wójta Gminy Dobromierz *Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach* określone zostały obowiązki inwestora dotyczące warunków wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz warunki realizacji planowanego zamierzenia budowlanego.

Zamierzenie budowlane nie narusza głównych elementów środowiska, nie będzie realizowane na obszarze cennych zbiorowisk roślinnych, siedlisk ryb, płazów, gadów, ptaków czy zwierząt, jak również na terenach wodno - błotnistych oraz płytkich wód podziemnych, wybrzeży, obszarów górskich i leśnych, stref ochronnych ujęć wody i ochronnych zbiorników śródlądowych, krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o niskiej gęstości zaludnienia, przylegających do jezior, ochrony uzdrowiskowej, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, pomników przyrody czy Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Skala i zasięg ewentualnego negatywnego oddziaływania obejmuje jedynie najbliższe sąsiedztwo prowadzonej budowy, uniemożliwiając zbytnią ingerencję w szatę roślinną oraz inne elementy przyrody, nie przekraczając granic Gminy Dobromierz i znajdując się w znacznej odległości od granic kraju. Nie następuje zatem transgraniczne oddziaływanie na środowisko, tym samym, planowane zamierzenie budowlane nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego we Wrocławiu za moim pośrednictwem w terminie czternastu dni od jej doręczenia.

STAROSTWO POWIATOWE ŚWIDNICKI

Z up. Starosty
Antoni Bobinon
Dyrektor Wydziału Budownictwa

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
   1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - *Prawo budowlane*,
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - *Prawo budowlane*,
   3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - *Prawo budowlane*.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

Jeżeli inwestor uzyskał decyzję o wyłączeniu gruntu z produkcji rolniczej to zgodnie z art. 22 ust. 2 i 3 oraz art. 48 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027 ze zm.), właściciel gruntów jest zobowiązany zgłaszać właściwemu staroście wszelkie zmiany danych objętych ewidencją gruntów i budynków, w terminie 30 dni licząc od dnia powstania tych zmian. Niedopełnienie tego obowiązku zagrożone jest kara grzywny.

STAROSTWO POWIATOWE
Świdnica
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
Termin do wniesienia odwołania nakreślony niniejszą decyzją upłynął dnia 16.08.2010
Strony nie wniosły odwołania.
20.08.2010 wz. DYREKTORA Wydziału Budownict.
Data Podpis
Wojciech Sobota
INSPEKTOR

Załączniki:
1. Projekt budowlany

Otrzymują:
1. Pełnomocnik inwestora
2. Strony wg rozdzielnika dołączonego do akt sprawy

Do wiadomości:
1. PINB w Świdnicy
2. WB a/a

dn

Zwolnione od opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U.z 2006r. Nr 225, poz. 1635)

Inspektor
w Wydziale Budownictwa
Dorota Napierała

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

5

WÓJT GMINY
DOBROMIERZ
pow. Świdnica

Dobromierz, dnia 03.09.2009r.

RRŚiGG 7620 V /13/09

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), w związku z art. 71 , ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227) oraz § 3 ust.1 pkt. 63, 72, 72a , § 5 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r., Nr 257, poz. 2573 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku, złożonego przez Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „MT" Monika Trautsolt, ul. Wrocławska 183, 59 – 220 Legnica, którego Inwestorem jest Gmina Dobromierz

określam

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie systemu gospodarki ściekowej dla aglomeracji Dobromierz - faza II" obejmującego budowę sieci wodociągowej PEHD o średnicy 90 -160 mm, przyłączy wodociągowych o średnicy 32 mm, grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej PVC o średnicy 200 mm, rurociągów tłocznych kanalizacji sanitarnej PEHD o średnicy 110 mm, przyłączy kanalizacji sanitarnej PVC o średnicy 160 mm, przepompowni ścieków, tłoczni ścieków przez działki w miejscowościach położonych na terenie Gminy Dobromierz.

I.Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja ma za zadanie uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej w aglomeracji Dobromierz i dofinansowana będzie ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego, Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich lub EOG Mechanizm Norweski przy współudziale środków krajowych. Przedsięwzięcie podzielone zostaje na :

ETAP 1 obejmujący :

Zadanie 1 – budowę tłoczni ścieków i sieć tłoczną kanalizacji sanitarnej z Szymanowa na planowaną do realizacji oczyszczalnię ścieków w Serwinowie .

Zadanie 2- budowę kanalizacji sanitarnej z przykanalikami i przepompowniami ścieków w Szymanowie.

ETAP 2 obejmujący:

Zadanie 1 – budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Jaskulinie z przesyłem do Szymanowa.

ETAP 3 obejmujący :

Zadanie 1 – budowę sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w Pietrzykowie i Bronówku.

Zadanie 2- budowę sieci wodociągowej z przyłączami w Bronówku z przesyłem do Pietrzykowa.

Zadanie 3 – budowę sieci wodociągowej z przyłączami w Pietrzykowie.

Realizacja proponowanego przedsięwzięcia przebiegać będzie przez działki w następujących miejscowościach :

OBRĘB JASKULIN : 57/2, 57/1, 52, 51, 66, 65, 67, 50, 49/1, 49/2, 75/3, 75/4, 75/6, 75/7, 77/5, 76/2, 76/3, 76/4, 77/2, 78, 79, 80, 45, 93/3, 92/3, 92/4, 92/2, 98, 101, 102, 103/1, 103/2, 104, 207, 206/4, 206/2, 204/2, 204/3, 205, 208, 206/3, 107, 105/1, 108/1, 106, 108/2,

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

105/2, 117/1, 100, 110, 260, 99/1, 99/2, 91/1, 90, 87, 88, 89, 91/2, 113/8, 85/1, 85/2, 85/3, 84/1, 83, 82/1, 82/6, 82/8, 82/5, 82/3, 81, 75/1, 73/2, 73/6, 73/5, 73/3, 70/8, 70/7, 70/9, 70/2, 69, 68, 74, 65, 67, 198, 203.

OBRĘB PIETRZYKÓW : 273/3, 273/1, 274, 275, 316, 282, 317, 285, 286, 287, 289, 273/4, 272, 271, 270, 269, 268/2, 268/1, 267/1, 264/1, 264/2, 266/1, 266/2, 265, 264/3, 262/2, 261/2, 261/1, 253, 203/1, 203/2, 204, 138/4, 138/1, 205, 202, 162/1, 162/2, 161/3, 161/4, 160, 159, 157, 152, 151, 260, 259, 256/1, 255/1, 255/2, 256/2, 254/2, 251, 252, 243/1, 243/2, 245, 242, 239, 238, 237, 236, 233, 234, 235, 208, 211/2, 206, 207, 209, 210, 200, 199, 197, 165, 166, 163, 164, 170, 171, 156, 149/15, 149/3, 138/6, 147, 140/2, 140/1, 139, 137, 149/16, 149/6, 149/7, 149/8, 136, 135, 134, 117, 115, 113/1, 113/2, 112, 114/5, 73, 114/1, 67, 72/1, 79, 78/6, 77/2, 74/2, 74/1, 75/1, 75/2, 76/1, 76/2, 77/1, 78/1, 78/3, 80, 83, 81, 87, 90, 93, 138/5, 94/2, 94/1, 95/1, 95/2, 97, 110/1, 110/2, 111, 118/1, 118/3, 120/1, 120/2, 122, 123/1, 123/2, 124, 125, 129, 130, 128, 127, 132, 131, 133, 141/3, 142, 141/1, 141/2, 143, 145, 146, 144, 148/4, 148/5, 148/1, 148/11, 148/9, 148/7, 148/6, 150, 153, 161/1, 53, 43, 54, 89, 148/19.

OBRĘB DOBROMIERZ : 124/19, 124/17, 124/11, 124/12, 125/12, 125/8, 123/9, 123/8, 123/18, 123/19, 123/7, 11/2, 123/11, 125/8, 241/2, 241/1, 240/3, 240/2, 240/1, 239/2, 239/1, 234, 231, 232, 233, 290/2, 289/2, 291, 124/14, 109, 108, 106, 105/13, 105/5, 105/8, 105/11, 107, 105/12, 105/11, 105/10, 113/3, 14, 13/4, 13/7, 13/8, 44/2, 25, 26, 27/1, 27/2, 28, 29/1, 29/2, 30, 31/2, 31/1, 32/6, 32/5, 32/2, 32/4, 12/2, 41, 33, 34, 10/2, 8/2, 8/3, 8/4, 10/1, 7/2, 7/1, 9, 6/1, 6/2, 6/3, 11/2, 15/3, 15/5, 16/2, 16/1, 15/1, 15/6, 19/3, 17, 18/5, 18/6, 20, 21/1, 24/1, 23, 24/3, 22, 24/5, 24/6, 114/2, 114/1, 114/7, 122/4, 12/3, 112, 111.

OBRĘB SZYMANÓW : 79, 78, 61, 84/2, 84/1, 83/1, 83/2, 83/4, 83/3, 82, 81/1, 75/4, 75/3, 75/2, 75/1, 80, 63, 62/1, 62/2, 54/1, 54/2, 53/1, 52, 65/2, 65/3, 65/4, 51/1, 41, 38, 419/2, 419/1, 39/1, 39/2, 28/3, 29/1, 29/2, 28/1, 30, 28/4, 17/1, 17/2, 16, 9/1, 9/4, 9/3, 9/5, 7/1, 35/28, 35/31, 35/27, 8, 32, 33, 31, 35/5, 35/3, 35/2, 35/29, 37, 35/1, 64, 35/8, 35/9, 35/10, 35/11, 35/12, 35/13, 35/14, 35/15, 35/16, 35/17, 35/18, 35/19, 35/20, 35/21, 35/33, 35/32, 109, 66/1, 66/3, 66/4, 74/1, 74/5, 85/2, 86/1, 74/6, 86/3, 86/2, 88/5, 88/6, 88/3, 87, 97/2, 98, 114, 115, 122, 123/1, 123/2, 124/3, 124/1, 124/4, 125/2, 128, 127, 129, 130, 388/1, 388/5, 388/8, 388/7, 388/6, 389, 379, 375, 376, 377, 374, 345, 344, 333, 332, 331/3, 331/2, 331/1, 289/9, 289/5, 289/3, 289/8, 288/3, 288/9, 288/16, 288/17, 288/14, 288/15, 288/11, 288/10, 289/1, 289/7, 269, 233, 264, 243/3, 243/2, 243/1, 244/1, 244/2, 245/3, 245/2, 245/1, 237/1, 237/2, 234, 235, 236, 216, 215, 214, 212, 208/2, 209, 198, 178/1, 178/2, 178/5, 178/6, 168, 167/4, 167/3, 166, 164/2, 165, 164/3, 164/1, 158, 157, 156, 152/1, 152/2, 149, 150, 151, 144, 145, 142, 143/1, 143/2, 148, 141, 140, 154, 139/2, 161, 138, 172, 179, 197, 210/2, 210/1, 211/1, 211/2, 217/1, 232/2, 232/1, 239, 242/2, 242/1, 265/1, 265/3, 265/4, 267, 290/2, 290/1, 290/3, 314, 315, 316, 317, 330/6, 330/1, 330/4, 330/8, 330/9, 330/10, 346, 357, 359/1, 359/2, 369, 358, 368/2, 367, 368/1, 370/3, 373, 371/5, 371/1, 372/1, 372/2, 360, 366, 363, 365, 350, 227, 349, 403/6, 403/5, 403/4, 402, 401, 400, 397, 396, 395, 394/2, 394/1, 393, 392, 391, 390, 418, 389, 405/4, 415, 405/3, 42, 330/7 położonych na terenie Gminy Dobromierz.

Łącznie inwestycja przewiduje budowę około 22600 mb sieci kanalizacji sanitarnej we wsiach Jaskulin, Siodłkowice, Szymanów, Pietrzyków i Bronówek i około 5400 mb sieci wodociągowej w Pietrzykowie. Zakres inwestycji obejmował będzie :

1. sieć wodociągową o średnicy 90-160 mm z rur PEHD o długości 3500 m
2. przyłącza wodociągowe o średnicy 32 mm o długości 1500 m
3. grawitacyjną sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy 200 mm z rur PVC o dł. 9800 m
4. rurociągi tłoczne kanalizacji sanitarnej o średnicy 110 mm z rur PEHD o łącznej długości 7200 m.
5. przyłącza sanitarne grawitacyjne o średnicy 160 mm z rur PVC o łącznej długości 5600 m
6. przepompownie ścieków – 10 szt.
7. tłocznie ścieków – 2 szt .

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

Docelowo ścieki komunalne z obszaru przedsięwzięcia będą wprowadzane do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, planowanej do budowy w latach 2009 i 2010 w ilościach następujących.

Q d śr. – 59,86 m³/d
Q d max – 344,83 m³/d
Q h max – 24,96 m³/d

Po włączeniu do systemu planowanego obszaru łącznie produkowanych będzie około Q d max - 162,41 m³/d ścieków .

Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobromierz zatwierdzonym uchwałą Nr VIII/44/03 Rady Gminy Dobromierz z dnia 28 marca 2003 roku ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 24.06.2003r., (Nr 86, pozycja 1780).

Wszystkie ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobromierz obowiązujące dla tej inwestycji muszą być zachowane podobnie jak obowiązujące normy. Ponadto projektowane przedsięwzięcie nie może powodować naruszenia interesów osób trzecich.

II. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane w aglomeracji Dobromierz a inwestycja nie będzie przebiegać przez obszary cennych zbiorowisk roślinnych, siedlisk ptaków i zwierząt.

1. Na etapie budowy, w celu ograniczenia negatywnego wpływu inwestycji na środowisko zaleca się następujące działania ochronne:

a). główne zaplecze budowy powinno zostać zorganizowane na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą słabo przepuszczalną ograniczającą przedostawanie się do gruntu ropy i smarów,

b). sprzęt wykorzystywany w trakcie robót budowlanych powinien być w dobrym stanie technicznym, systematycznie konserwowany.

c). powstające w trakcie robót budowlanych odpady należy gromadzić w miejscu do tego wyznaczonym, segregować i przekazywać, w miarę możliwości, do ponownego wykorzystania.

d). sposób postępowania z masami ziemnymi powstałymi w czasie realizacji inwestycji uregulować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Grunty zanieczyszczone związkami ropopochodnymi (ziemię składować selektywnie w obrębie placu budowy) przekazać do unieszkodliwienia firmom posiadającym stosowne pozwolenia.

e). podczas budowy prace sprzętu mechanicznego winny odbywać się tylko w porze dziennej z uwagi na podwyższony poziom hałasu i być ograniczone do niezbędnego minimum.

f). w przypadku gromadzenia i stosowania na terenie budowy sypkich materiałów, należy je zabezpieczyć przed nadmiernym pyleniem.

g). prace ziemne wykonywać w sposób nie powodujący uszkodzenia korzeni i koron drzew oraz krzewów. W przypadku gdyby zaistniała konieczność usunięcia drzew i krzewów należy uzyskać stosowne zezwolenia.

h). prace prowadzone w pobliżu obiektów znajdujących się w rejestrze zabytków kultury, pomników przyrody i obiektów archeologicznych powinny być prowadzone ze szczególną starannością w uzgodnieniu ze Służbą Ochrony Zabytków i /lub/ z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

i). w trakcie prowadzenia prac ziemnych i napotkania elementów archeologicznych należy prace wstrzymać i zgłosić znalezisko odpowiedniemu Urzędowi.

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

j). na przekroczenie cieków wodnych należy uzyskać pozwolenie wodno – prawne, zgodnie z ustawą Prawo wodne.

k). w celu wyeliminowania ewentualnych kolizji z występującymi urządzeniami melioracji podstawowych należy uzyskać stosowne uzgodnienie z Dolnośląskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Świdnicy.

l). wody z odwodnień wykopów mogą być odprowadzane do istniejących rowów melioracji szczegółowych, ale wykonawca musi uzyskać stosowne uzgodnienia ze Starostwem Powiatowym w Świdnicy lub właścicielem nieruchomości, na której znajdują się w/w urządzenia.

m). uwzględnienia w trakcie realizacji inwestycji, ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac budowlanych, w szczególności ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Po wykonaniu robót teren przedsięwzięcia należy przywrócić do stanu właściwego.

2. W fazie eksploatacji wymagane będzie:

a). utwardzenie dróg dojazdowych do stacji tłocznych i przepompowni ścieków

b). celem zmniejszenia zanieczyszczania powietrza poprzez ewentualną emisję odorów ze stacji tłocznych i przepompowni wymagana jest stała kontrola i odpowiednia regulacja dezodoryzacji z zachowaniem zasad opisanych w „raporcie.....", bądź instrukcji eksploatacji wymienionych urządzeń

c). hałas spowodowany eksploatacją przepompowni i tłoczni nie może przekraczać dopuszczalnych poziomów na terenach obszarów chronionych.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym .

1.W trakcie realizacji i użytkowania inwestycji, należy przyjąć rozwiązania organizacyjno – techniczne zapewniające ograniczenie przekształcenia naturalnego ukształtowania terenu do koniecznego zakresu oraz zapewniające ochronę gleby i ziemi przed zanieczyszczeniem.

2.Wprowadzanie w sposób niezorganizowany gazów i pyłów do powietrza w trakcie realizacji i użytkowania przedsięwzięcia nie może powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów tych substancji na obszarach przyległych.

3.W trakcie prowadzenia robót ziemnych i montażowo - budowlanych ograniczyć emisję niezorganizowaną zanieczyszczeń pyłowych.

4.Na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz w czasie jego funkcjonowania emisja hałasu nie może przekraczać dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

5.Wszelkie prace budowlane prowadzić tak, aby wykluczyć zanieczyszczenie wód gruntowych wyciekami paliw i olejów ze stosowanych maszyn i urządzeń.

6.Postępowanie i zagospodarowanie odpadów mas ziemnych usuwanych z miejsca realizacji przedsięwzięcia powinno odbywać się w sposób wskazany przez Inwestora zgodnie z ustawą o odpadach.

7.Do budowy sieci i urządzeń wodociągowych należy użyć materiałów posiadających atesty PZH oraz zapewniających szczelność i trwałość połączeń.

IV. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. — Prawo ochrony środowiska.

Planowane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 9 kwietnia 2002r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku lub zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2002 r ., Nr 58, poz. 535).

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

Zagrożeniem przedsięwzięcia dla środowiska może być lokalne skażenie powierzchni gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych wywołane drobnymi wyciekami ścieków na skutek rozszczelnienia rurociągu lub wycieku z przepompowni na skutek braku energii lub uszkodzenia wyłącznika pompy.

V. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W toku postępowania o wydanie niniejszej decyzji nie stwierdzono transgranicznego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Skala i zasięg oddziaływania obejmie najbliższe sąsiedztwo. Oddziaływanie jest lokalne i nie przekroczy granic gminy Dobromierz.

VI. Wykonanie kompensacji przyrodniczej.

W toku prowadzonego postępowania dla planowanej inwestycji nie stwierdzono konieczności wykonania kompensacji przyrodniczej .

VII. Zapobieganie, ograniczanie oraz monitorowanie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Do sterowania, pomiarów i sygnalizacji urządzeń zastosować rozwiązania techniczne umożliwiające przesyłanie danych do dyspozytorni . W pompowniach prowadzić pomiary poziomu zwierciadła ścieków, ciśnienia pomp, godzin pracy pomp. Na bieżąco należy przeciwdziałać zagrożeniom stosując prewencję w zakresie utrzymania w należytym stanie technicznym instalacji technologicznych i zabezpieczających.

VIII. Konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć wymienionych w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska /Dz. U. z 2001r., Nr 62, poz. 627 z późn. zm./ wymagających utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

U Z A S A D N I E N I E

Postępowanie administracyjne, w sprawie wydania decyzji, określającej środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia, polegającego na „Budowie systemu gospodarki ściekowej dla aglomeracji Dobromierz - faza II" obejmującego budowę sieci wodociągowej PEHD o średnicy 90 -160 mm, przyłączy wodociągowych o średnicy 32 mm, grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej PVC o średnicy 200 mm, rurociągów tłocznych kanalizacji sanitarnej PEHD o średnicy 110 mm, przyłączy kanalizacji sanitarnej PVC o średnicy 160 mm, przepompowni ścieków, tłoczni ścieków przez działki w miejscowościach położonych na terenie Gminy Dobromierz prowadzone było na wniosek Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „MT" Monika Trautsolt, ul. Wrocławska 183, 59 – 220 Legnica a Inwestorem przedsięwzięcia jest Gmina Dobromierz. Postępowanie administracyjne zostało wszczęte w dniu 28.01.2009r.

Zgodnie z art. 71 ust.2 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227) realizacja planowanego przedsięwzięcia, mogącego znacząco oddziaływać na środowisko (określonego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. - w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004r., Nr 257, poz. 2573 ze zm.) jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 64 ust.1 oraz art.156 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227) organ prowadzący postępowanie wystąpił o opinie do Starosty Powiatu Świdnickiego oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o wyrażenie stanowiska w przedmiocie co do potrzeby sporządzenia raportu i określenia jego zakresu. Organy te wydały następujące opinie :

Starosta Świdnicki – postanowieniem z dnia 07.04.2009r., znak ROŚ.7633-6/09 opowiedział się za koniecznością sporządzenia raportu;

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny – postanowieniem nr 42/09 z dnia 11.03.2009r., znak ZNS-624-16/EK/09 opowiedział się za koniecznością sporządzenia raportu.

Na podstawie art. 59 ust.1 pkt 2 , art. 60 ust.3 , art. 61 ust.1 pkt.1 i 2 , art. 63. ust.1 pkt 1 lit. b art. 156 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz.1227) w związku z § 3 ust.1 pkt. 63, 72, 72a , § 5 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2005r.,Nr 92 poz. 769 późn. zm.) zaliczone zostało do działań, którego oddziaływanie może potencjalnie znacząco wpływać na środowisko i dla którego sporządzenie raportu jest wymagane.

Wójt Gminy Dobromierz postanowieniem z dnia 17.04.2009r., znak RRŚiGG 7620 V /10/2009 nałożył na wnioskodawcę obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, którego zakres powinien być zgodny z art. 66 cytowanej na wstępie ustawy.

W dniu 08.07.2009r. wnioskodawca złożył „Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko". Wypełniając dyspozycje art. 77 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz.1227) przed wydaniem przedmiotowej decyzji Wójt Gminy Dobromierz pismem z dnia 16.07.2009r., znak RRŚiGG V /11/09 i RRŚiGG V /12/09 przesłał organom uzgadniającym „Raport oddziaływania na środowisko". Jednocześnie poprosił Starostę Świdnickiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świdnicy o uzgodnienie warunków realizacji dla przedmiotowej inwestycji.

Starosta Świdnicki, postanowieniem Nr 15/2009 z dnia 24.08.2009r., znak ROŚ. 7633-6/09 zaopiniował pozytywnie przedłożony raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Uzgodnione warunki przedsięwzięcia i ich treść została w całości uwzględniona w rozdziale II, pkt.1, lit. c, e, g, j, m sentencji niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świdnicy postanowieniem nr 172/09 z dnia 17.08.2009r., znak ZNS-610-35/EK/09, wniósł uwagi do realizacji przedsięwzięcia i zostały one uwzględnione w całości w rozdziale II pkt.1, lit. a, e, f, pkt. 2, lit. c, w rozdziale III pkt. 7 niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 30 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz.1227) podczas toczącego się postępowania organ wydający decyzje podał do publicznej wiadomości, że z treścią raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko mieszkańcy mogą się zapoznać w dniach od 17.07.2009r. do 07.08.2009r. w siedzibie Urzędu Gminy, i również w tym terminie wnosić swoje uwagi co do jego treści jak również zgłaszać wnioski do decyzji. W określonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi ze strony społeczeństwa.

W postępowaniu w sprawie oceny oddziaływania na środowisko wzięto pod uwagę następujące dowody:

- raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko
- program Ochrony Środowiska Gminy Dobromierz
- stanowiska organów uzgadniających

Dla terenów, na którym jest planowane przedsięwzięcie, istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Dobromierz, zatwierdzony uchwałą Nr VIII/44/03 Rady Gminy Dobromierz z dnia 28 marca 2003 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

Województwa Dolnośląskiego dnia 24.06.2003r., (Nr 86, pozycja 1780). Wszystkie ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobromierz obowiązujące dla tej inwestycji muszą być zachowane podobnie jak obowiązujące normy. Ponadto projektowane przedsięwzięcie nie może powodować naruszenia interesów osób trzecich.

Podsumowując, na podstawie zgromadzonych dowodów stwierdzić należało, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko oraz zdrowie okolicznych mieszkańców.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w treści niniejszej decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu ul. Dmowskiego 22 za pośrednictwem Wójta Gminy Dobromierz w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Z uwagi na to, że liczba stron postępowania przekracza 20, zgodnie z art.49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2000r., Nr.98, poz.1071, z późn. zm.), w związku z art.74 ust.3 ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227), o niniejszej decyzji strony zostaną zawiadomione w sposób zwyczajowo przyjęty w siedzibie organu wydającego decyzje, w siedzibie Urzędu Gminy Dobromierz, właściwego ze względu na przedmiot ogłoszenia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Dobromierz (http//www.dobromierzbip.hb.pl). Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie (art. 130 § 1 i 2 Kodeksu Postępowania Administracyjnego).

Zgodnie z art.72 ust.3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz.1227) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się między innymi do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.). Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin, o którym mowa może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz.1227), decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-13.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006r., Nr 225 poz. 1635) pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00zł (dwieściepięćzłotych) w dniu 02.09.2009.r., (dowód wpłaty: KP 2087/7/2009).

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

Komunikat o wydaniu niniejszej decyzji zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Gminy Dobromierz.

Otrzymują :

1. Starostwo Powiatowe w Świdnicy,
   58 – 100 Świdnica , ul. M.C. Skłodowskiej 7
2. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny,
   58 – 100 Świdnica , ul. Wałbrzyska 15
3. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „MT" Monika Trautsolt,
   ul. Wrocławska 183, 59 – 220 Legnica
4. *a/a*

URZĄD GMINY DOBROMIERZ

WÓJT
Czesław Drąg

Decyzja jest ostateczna
i prawomocna
z dniem 24.08.2009r

KIEROWNIK REFERATU
Rolnictwa, Środowiska
i Gospodarki Gruntami
Marianna Kędziora-Kwiatkowska

KIEROWNIK REFERATU
Rolnictwa, Środowiska
i Gospodarki Gruntami
Marianna Kędziora-Kwiatkowska

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

Załącznik nr 1 do decyzji
RRŚiGG 7620 V/13/09
z dnia....03.....09. 2009r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie aglomeracji Dobromierz i ma za zadanie uporządkowanie gospodarki wodno - ściekowej. Obejmować będzie budowę sieci wodociągowej z przyłączami i sieć kanalizacyjną z przyłączami w następujących miejscowościach: Pietrzyków, Bronówek, Szymanów, Jaskulin. Realizacja podzielona została na następujące etapy i zadania:

Etap 1

Zadanie 1 – budowę tłoczni ścieków i sieć tłoczną kanalizacji sanitarnej z Szymanowa na planowaną do realizacji oczyszczalnię ścieków w Serwinowie .

Zadanie 2- budowę kanalizacji sanitarnej z przykanalikami i przepompowniami ścieków w Szymanowie.

Etap 2

Zadanie 1 – budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Jaskulinie z przesyłem do Szymanowa.

Etap 3

Zadanie 1 – budowę sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w Pietrzykowie i Bronówku

Zadanie 2- budowę sieci wodociągowej z przyłączami w Bronówku z przesyłem do Pietrzykowa

Zadanie 3 – budowę sieci wodociągowej z przyłączami w Pietrzykowie.

Łącznie inwestycja przewiduje budowę około 22600 mb sieci kanalizacji sanitarnej we wsiach Jaskulin, Siodłkowice, Szymanów, Pietrzyków i Bronówek i około 5400 mb sieci wodociągowej w Pietrzykowie. Zakres inwestycji obejmował będzie :

1.sieć wodociągową o średnicy 90-160 mm z rur PEHD o długości 3500 m
2.przyłącza wodociągowe o średnicy 32 mm o długości 1500 m
3.grawitacyjną sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy 200 mm z rur PVC o dł. 9800 m
4.rurociągi tłoczne kanalizacji sanitarnej o średnicy 110 mm z rury PEHD o łącznej długości 7200 m.
5.przyłącza sanitarne grawitacyjne o średnicy 160 mm z rur PVC o łącznej długości 5600 m
6.przepompownie ścieków – 10 szt.
7.tłoczni ścieków – 2 szt .

Docelowo ścieki komunalne z obszaru przedsięwzięcia będą wprowadzane do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, planowanej do budowy w latach 2009 i 2010 w ilościach następujących:

Q d śr. – 59,86 m^3/d
Q d max – 344,83 m^3/d
Q h max – 24,96 m^3/d

Po włączeniu do systemu planowanego obszaru łącznie produkowanych będzie około Q d max - 162,41 m^3/d ścieków .

Realizacja inwestycji wyeliminuje uciążliwości związane z transportem ścieków komunalnych wozami asenizacyjnymi, zanieczyszczanie wód gruntowych poprzez wycieki z nieszczelnych zbiorników bezodpływowych, zrzut nieoczyszczonych ścieków do innych cieków wodnych i rowów melioracyjnych dla których zlewnią jest zbiornik wody pitnej w Dobromierzu zlokalizowany na obszarze chronionym Natura 2000.

Planowane przedsięwzięcie przy spełnieniu warunków określonych w raporcie nie będzie uciążliwe dla środowiska w fazie eksploatacji.

WÓJT
Czesław Drąg

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

6

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)

(pieczęć organu nadzoru architektoniczno-budowlanego)

POWIATOWY INSPEKTORAT
NADZORU BUDOWLANEGO
W ŚWIDNICY

Wpłynęło 12. CZE. 2013

L. dz. 2/1 dop 1643

Podpis

DZIENNIK BUDOWY *)

DB1 dla budynków mieszkalnych, jednorodzinnych i gospodarczych

Nr 368/2013

Wydany dnia 23 maja 2013 r.

Stron 16

Nazwa i oznaczenie obiektu budowlanego: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Szymanów, Niedbałtowice, Dobromierz

adres

Inwestor: GMINA DOBROMIERZ
Pl. Wolności 24

nazwa i adres

Pozwolenie na budowę / ~~rozbiórkę~~ **) Nr 697/2010, WB. 9351-263/10-6

z dnia 22 czerwca 2010 r.

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica
13.07.2016

Stwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem

ZASTĘPCA WÓJTA

Edward Krumplewski

*) Dziennik budowy ma zastosowanie również do robót rozbiórkowych
**) niepotrzebne skreślić

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

POUCZENIE

Zawartość i sposób prowadzenia dziennika budowy określa zarządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 15 grudnia 1994 r. w sprawie dziennika budowy oraz tablicy informacyjnej (Mon. Pol. Nr 2, poz. 29) oraz ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz.414). Dziennik jest przeznaczony do rejestracji (w formie wpisów) przebiegu robót budowlanych oraz wszystkich zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku ich wykonywania i mających znaczenie przy ocenie technicznej prawidłowości wykonywania budowy, rozbiórki lub montażu, których stwierdzenie po zakończeniu robót budowlanych byłoby utrudnione lub niemożliwe. Z zapisów powinny wyraźnie wynikać kolejność i sposób wykonywania budowy, rozbiórki lub montażu.

Dziennik należy prowadzić odrębnie dla każdego obiektu budowlanego, wymagającego pozwolenia na budowę lub rozbiórkę. Gdy chodzi o obiekty liniowe lub sieciowe, dziennik należy prowadzić odrębnie dla każdego wydzielonego odcinka robót.

Przy wykonywaniu obiektu budowlanego metodą montażu należy dodatkowo prowadzić dziennik montażu.

Jeżeli odrębne przepisy nakładają obowiązek prowadzenia specjalnego dziennika robót, fakt jego prowadzenia należy odnotować w dzienniku, a po zakończeniu robót specjalny dziennik robót należy dołączyć do dziennika.

Inwestor, składając zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie, jest obowiązany wystąpić o wydanie dziennika.

Organ udzielający pozwolenia na budowę lub rozbiórkę wydaje dziennik w terminie 3 dni od dnia wystąpienia, ze zwrotem kosztów związanych z jego przygotowaniem.

Dziennik powinien mieć format A-4, ponumerowane strony

i być zabezpieczony przed zdekompletowaniem. Strony dziennika przeznaczone do wpisów powinny być podwójne - oryginał i kopia z perforacją umożliwiającą łatwe jej wyrywanie.

Poszczególne strony dziennika organ wydajacy opatruje pieczęciami.

Na stronie tytułowej dziennika właściwy organ zamieszcza numer, datę wydania oraz liczbę stron dziennika, dane określające inwestora, rodzaj i adres budowy lub rozbiórki, numer i datę wydania pozwolenia na budowę lub rozbiórkę oraz pouczenie o sposobie prowadzenia dziennika i odpowiedzialności karnej.

Na pierwszej stronie dziennika inwestor zamieszcza dane określające wykonawcę lub wykonawców oraz osoby sprawujące kierownictwo budowy i robót, nadzór autorski i inwestorski, podając ich specjalność i numery uprawnień budowlanych. Osoby te potwierdzają podpisem i datą przyjęcie powierzonych im obowiązków.

Kolejne strony dziennika są przeznaczone na wpisy dotyczące przebiegu robót budowlanych. Każdy wpis powinien być oznaczony datą i podpisany przez osobę dokonującą wpisu, z podaniem imienia, nazwiska, wykonywanej funkcji i nazwy jednostki organizacyjnej lub organu, który reprezentuje.

Jeżeli w trakcie wykonywania robót budowlanych następuje zmiana kierownika budowy, kierownika robót, inspektora nadzoru inwestorskiego lub projektanta sprawującego nadzór autorski, w dzienniku dokonuje się wpisu określającego stan zaawansowania i zabezpieczenia przekazywanej budowy (rozbiórki). Wpis ten powinien być potwierdzony datą i podpisami osoby przekazującej i przejmującej obowiązki.

Pod każdym wpisem w dzienniku osoby, których wpis dotyczy bezpośrednio lub pośrednio, powinny potwierdzić podpisem opatrzonym datą zaznajomienie się z jego treścią.

Kierownik budowy stwierdza wpisem w dzienniku fakt zamknięcia dziennika lub jego kontynuację w następnym numerowanym tomie.

Wpisy w dzienniku powinny być trwałe i czytelne zarówno na oryginałach, jak i kopiach stron, zamieszczone w porządku chronologicznym, w sposób uniemożliwiający dokonanie późniejszych uzupełnień.

W razie konieczności wprowadzenia poprawek do dokonanych już wpisów, należy niewłaściwy-tekst skreślić w sposób umożliwiający jego odczytanie i wprowadzić właściwą treść w nowym wpisie, opatrując go wyjaśnieniem wprowadzonej zmiany. Skreślenia i poprawki są dokonywane w formie wpisu do dziennika.

Dokonywanie wpisów na odwrocie ponumerowanych stron jest zabronione

Protokoły związane z budową i sporządzane w trakcie wykonywania robót powinny być wpisywane w dzienniku. Dopuszcza się możliwość sporządzania protokołów na oddzielnych arkuszach. Arkusze te należy dołączyć w sposób trwały zarówno do oryginału, jak i do kopii dziennik lub zamieścić w oddzielnym zbiorze, dokonując w dzienniku wpisu o ic załączeniu.

Do dokonywania wpisów w dzienniku są upoważnieni:

1) inwestor i inspektorzy nadzoru inwestorskiego,
2) projektanci,
3) kierownik budowy i kierownicy robót budowlanych,
4) osoby wykonujące czynności geodezyjne na terenie budowy,
5) pracownicy organów państwowego nadzoru budowlanego i innych organów uprawnionych do kontroli przestrzegania przepisów na budowie - w ramach dokonywanych czynności kontrolnych.

Pracownicy organów państwowego nadzoru budowlanego są obowiązani potwierdzić każdorazowo, wpisem do dziennika, swoją obecność na budowie.

Dziennik powinien znajdować się na terenie budowy lub rozbiórki i być dostępny dla osób upoważnionych.

Dziennik należy przechowywać w sposób zapobiegający uszkodzeniu kradzieży lub zniszczeniu.

Za właściwe prowadzenie dziennika, jego stan oraz właściwe przechowywanie na budowie (razbiórce, montażu) jest odpowiedzialny kierownik budowy.

Dziennik budowy stanowi urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót i jest wydawany odpłatnie przez właściwy organ.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy dokonać w dzienniku budowy wpisu osób, którym zostało powierzone kierownictwo, nadzór kontrola techniczna robót budowlanych. Osoby te są obowiązane potwierdzić podpisem przyjęcie powierzonych im funkcji.

Kto przystępuje do budowy lub prowadzi roboty budowlane bez prowadzenia dziennika budowy lub rozbiórki oraz nie dopełnia innych wymagań określonych w Prawie budowlanym podlega karze grzywny

Dziennik Budowy zawiera:

Część A:

– Strona tytułowa
– Pouczenie
– Informacja o wykonawcach robót i osobach pełniących funkcje techniczne na budowie str.
– Oświadczenie o podjęciu obowiązków kierownika budowy str.
– Czynności podstawowe przy rozpoczęciu robót str.
– Stwierdzenie zdatności obiektu do użytkowania str.
– Zapisy dotyczące wykonywania robót budowlanych i ich przebiegu str.

Część B:

– Protokół odbioru przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych str. 1
– Zaświadczenie dot. namierzenia budynku na mapy zasobu geodezyjno–kartograficznego str. 1
– Protokół zakończenia i odbioru robót wodociągowo–kanalizacyjnych str. 1
– Protokół odbioru instalacji elektrycznej str. 1

Stwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem
GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica
ZASTĘPCA WÓJTA
Edward Krumplewski

P.U.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
13.01.2016
- Wojciech Michalak -

Dziennik budowy Nr 369 / Tom I 2013 r.

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)
pieczątka organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

1. Wykonawcy robót:

Lp.	Rodzaj robót	Nazwa przedsiębiorstwa	Adres
1			
2			
3			

2. Inspektorzy nadzoru:

2.1. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego:

Oświadczam, ze świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuję się pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami:

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy, imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność (zawód) i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data i podpis
1				
2				

2.2. Osoby pełniące nadzór autorski:

Oświadczam, ze świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuję się obowiązków sprawowania nadzoru autorskiego:

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy, imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność (zawód) i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data i podpis
1				
2				

2.3. Inspektorzy kontroli technicznej:

Oświadczam, ze świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuję się pełnienia funkcji inspektora kontroli technicznej:

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy, imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność (zawód) i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data i podpis
1				
2				

Stwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica

ZASTĘPCA WÓJTA

Edward Krumplewski

P.U.S. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
13.07.2016
- Wojciech Michalak -

DB1 Kopia 1

Dziennik budowy Nr 369 / Tom I 2013 r.

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)

pieczątka organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

1. Wykonawcy robót:

Lp.	Rodzaj robót	Nazwa przedsiębiorstwa	Adres
1			
2			
3			

2. Inspektorzy nadzoru:

2.1. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego:

Oświadczam, ze świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuję się pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami:

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy, imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność (zawód) i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data i podpis
1				
2				

2.2. Osoby pełniące nadzór autorski:

Oświadczam, ze świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuję się obowiązków sprawowania nadzoru autorskiego:

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy, imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność (zawód) i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data i podpis
1				
2				

2.3. Inspektorzy kontroli technicznej:

Oświadczam, ze świadomością odpowiedzialności karnej i zawodowej, w oparciu o znajomość obowiązków, metod i technologii robót oraz przepisów, że podejmuję się pełnienia funkcji inspektora kontroli technicznej:

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy, imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność (zawód) i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data i podpis
1				
2				

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica

Stwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem
ZASTĘPCA WÓJTA
Edward Krumplewski

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

13.07.2016

Dziennik budowy Nr 269 / Tom I 2018 r.

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)
pieczątka organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

2. Kierownik budowy:

OŚWIADCZENIE

o podjęciu obowiązków kierownika budowy

Ja niżej podpisany Przemysław Derkacz
(wymienić imię i nazwisko)

zamieszkały we Wrocławiu przy ul. Kosmonautów 218/9

zgodnie z wymaganiem przepisu art. 12 ust. 1 i 2, art. 22 – 24, art. 42 oraz art. 45 ust. 2 ustawy z dnia 7.07.1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414) zawiadamiam niniejszym o podjęciu obowiązków kierownika budowy

(rozbiórki) obiektu .....

.....
(określić obiekt)

na nieruchomości stanowiącej własność .....

.....
(wymienić właściciela)

położonej w ..... przy ul. .....

pod nr ..... nr ewid. gruntu .....

Oświadczam, że znane mi są przepisy obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych i rozbiórkowych oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej w art. 90 do 94 cytowanego wyżej Prawa budowlanego.

Informuję, że posiadam uprawnienia budowlane w zakresie: .....

.....

Uprawnienie budowlane zostało mi udzielone decyzją (stwierdzone pismem) .....

.....
(wymienić organ, który udzielił lub stwierdził posiadane uprawnienia)

z dnia ..... nr .....

Kserokopia zgodna z oryginałem

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(5) pow. Świdnica

ZASTĘPCA WÓJTA

Edward Krumplewski

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

13.07.2016

DB1 Kopia 2

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)

pieczątka organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

Dziennik budowy Nr 269 / Tom I 2013 r.

2. Kierownik budowy:

OŚWIADCZENIE

o podjęciu obowiązków kierownika budowy

Ja niżej podpisany Przemysław Derkacz
(wymienić imię i nazwisko)

zamieszkały we Wrocławiu przy ul. Kosmonautów 218/9

zgodnie z wymaganiem przepisu art. 12 ust. 1 i 2, art. 22 – 24, art. 42 oraz art. 45 ust. 2 ustawy z dnia 7.07.1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414) zawiadamiam niniejszym o podjęciu obowiązków kierownika budowy

(rozbiórki) obiektu .....

.....
(określić obiekt)

na nieruchomości stanowiącej własność .....

.....
(wymienić właściciela)

położonej w ..... przy ul. .....

pod nr ..... nr ewid. gruntu .....

Oświadczam, że znane mi są przepisy obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych i rozbiórkowych oraz rygory dotyczące odpowiedzialności karnej i zawodowej w art. 90 do 94 cytowanego wyżej Prawa budowlanego.

Informuję, że posiadam uprawnienia budowlane w zakresie: .....

.....

Uprawnienie budowlane zostało mi udzielone decyzją (stwierdzone pismem) .....

.....
(wymienić organ, który udzielił lub stwierdził posiadane uprawnienia)

z dnia ..... nr .....

Stwierdzam zgodność
kserokopii z oryginałem
ZASTĘPCA WÓJTA
Edward Krumplewski

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

13.07.2015

Dziennik budowy Nr 369 / Tom I 20 17 r.

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)

pieczątka organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

4. Czynności podstawowe przy rozpoczęciu robót:

4.1. Wyznaczanie linii regulacyjnej i stałych punktów odniesienia (znaków geodezyjnych) dokonał

.....
nazwa jednostki lub imię, nazwisko i funkcja osoby

w dniu ..... 20.....r.

4.2. Wyznaczenia położenia obiektu budowlanego na gruncie dokonał

.....
nazwa jednostki lub imię, nazwisko i funkcja osoby

w dniu ..... 20.....r.

4.3. Zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych w wykopach fundamentowych z ich opisem w dokumentacji projektu budowlanego stwierdził

.....
nazwa jednostki lub imię, nazwisko i funkcja osoby

w dniu ..... 20.....r.

4.4. Zgodność założenia fundamentów z ich położeniem uprzednio wyznaczonym na gruncie stwierdził

.....
nazwa jednostki lub imię, nazwisko i funkcja osoby

w dniu ..... 20.....r.

4.5. Zarządzenia ogólne kierownika budowy (robót) majace na celu zapewnienie warunków bezpieczeństwa na budowie

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8536217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica

13.07.2016

Stwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem
ZASTĘPCA WÓJTA
Edward Krumplewski

5. Budowę obiektu rozpoczęto dnia ..... 20.....r.

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

DB1 Kopia 3

Dziennik budowy Nr 369 / Tom I 2013 r.

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)
pieczątka organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

4. Czynności podstawowe przy rozpoczęciu robót:

4.1. Wyznaczanie linii regulacyjnej i stałych punktów odniesienia (znaków geodezyjnych) dokonał

.....
nazwa jednostki lub imię, nazwisko i funkcja osoby

w dniu ..... 20.....r.

4.2. Wyznaczenia położenia obiektu budowlanego na gruncie dokonał

.....
nazwa jednostki lub imię, nazwisko i funkcja osoby

w dniu ..... 20.....r.

4.3. Zgodność rzeczywistych warunków geotechnicznych w wykopach fundamentowych z ich opisem w dokumentacji projektu budowlanego stwierdził

.....
nazwa jednostki lub imię, nazwisko i funkcja osoby

w dniu ..... 20.....r.

4.4. Zgodność założenia fundamentów z ich położeniem uprzednio wyznaczonym na gruncie stwierdził

.....
nazwa jednostki lub imię, nazwisko i funkcja osoby

w dniu ..... 20.....r.

4.5. Zarządzenia ogólne kierownika budowy (robót) majace na celu zapewnienie warunków bezpieczeństwa na budowie

.....

.....

.....

.....

.....

Stwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica
13.07.2016

ZASTĘPCA WÓJTA

Edward Krumplewski

5. Budowę obiektu rozpoczęto dnia ..... 20.....r.

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

Wojciech Michalski

Dziennik budowy Nr 369 / Tom I 20 17 r.

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)
pieczątka organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

6. Stwierdzenie zdatności obiektu do użytkowania

Oświadczam, że budowa .....

.....

rodzaj obiektu

została wykonana zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi z następującymi zmianami w stosunku do rozwiązań projektu

.....

wymienić każdą z podstawowych zmian

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Równocześnie stwierdzam, że budynek nadaje się do użytkowania

Dnia ..... 20..... r.

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica

13.07.2016

Stwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem

ZASTĘPCA WÓJTA

Edward Krumplewski

.....

podpis

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

DB1 Kopia 4

Dziennik budowy Nr 369 / Tom I 20 13 r.

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)
pieczątka organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

6. Stwierdzenie zdatności obiektu do użytkowania

Oświadczam, że budowa .....

.....
rodzaj obiektu

została wykonana zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi z następującymi zmianami w stosunku do rozwiązań projektu

.....
wymienić każdą z podstawowych zmian

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Równocześnie stwierdzam, że budynek nadaje się do użytkowania

Dnia ..... 20..... r.

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica
13.07.2016

Stwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem

ZASTĘPCA WÓJTA

Edward Krumplewski

.....
podpis

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)

pieczątka organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

Dziennik budowy Nr 369 / Tom I 20 13 r.

Wpisy dotyczące realizacji robót budowlanych i ich przebiegu

Data wpisu	Imię, nazwisko i wykonywana funkcja oraz nazwa jednostki organizacyjnej lub organu, który reprezentuje osoba dokonująca wpisu	Uwagi, stwierdzenia, polecenia upoważnionych osób oraz podpis osoby dokonującej wpisu
20.08 2013	Przemysław Derkacz kier. budowy	Rozpoczęcie robót. Przygotowanie zaplecza P. Derkacz
24.08 2013 r.	Przemysław Derkacz kier. bud.	Odbiór miejsca wykonania próbnej palikowania P. Derkacz
11.09 2013.	P. Derkacz K. budowy	Rozpoczęcie prac przygotowawczych i dalsze prace palikowania P. Derkacz
11.05 2016.	Uprawnienia budowlane 119/DOŚ/07 bez ograniczeń kier. budowy	Organizacja placu budowy. Wytyczenie osi studni oraz prace przygotowawcze Derkacz

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(5) pow. Świdnica

13.04.2016

Za zgodność z oryginałem
ZASTĘPCA WÓJTA
Edward Krumplewski

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

DB1 Kopia 5

Dziennik budowy Nr 309 / Tom I 20 13 r.

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(4)
pieczątka organu nadzoru architektoniczno-budowlanego

Wpisy dotyczące realizacji robót budowlanych i ich przebiegu

Data wpisu	Imię, nazwisko i wykonywana funkcja oraz nazwa jednostki organizacyjnej lub organu, który reprezentuje osoba dokonująca wpisu	Uwagi, stwierdzenia, polecenia upoważnionych osób oraz podpis osoby dokonującej wpisu
20.08 2013	Przemysław Dekarz kier. budowy	Rozpoczęcie robót. Przygotowanie zaplecza Dekarz
24.06 2013r.	Przemysław Dekarz kier-bud.	Odremontowanie terenu po kanalizacji Dekarz
11.08 2013.	P. Dekarz K. budowy	Rozpoczęcie prac Przygotowanie frezu do prac uzupełniających Dekarz
11.05 2018.	P. [illegible] 119/09:/07 bez ograniczeń [illegible] budowy	Organizacja placu budowy. Ustalenie [illegible] prac przygotowawczych Dekarz

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica

13.07.2016

Poświadcza zgodność kserokopii z oryginałem
ZASTĘPCA WÓJTA
Edward Krumplewski

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

URZĄD GMINY
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
(4) fax /074/ 8586460
Regon 000536491 NIP 884-18-36-468

7

Dobromierz, dnia 17... listopada 2014 r.

RBiR.6727.118.2014

WYPIS

Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI SZYMANÓW

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Szymanów, Zatwierdzonym Uchwałą XLVIII/293/06 Rady Gminy Dobromierz z dnia 24 maja 2006 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 21 listopada 2007 roku, Nr 274, pozycja 3336, dla terenu działek położonych w obrębie Szymanów, obowiązują następujące ustalenia:

Obręb Szymanów dz. nr;

7/1; 9/1; 9/3; 9/4; 9/5; 16/1; 16/3; 17/1; 18; 26; 28/1; 28/3; 29/1; 29/2; 30; 31; 32; 33/1; 33/2; 35/1; 35/2; 35/3; 35/5; 35/7; 35/8; 35/9 35/10; 35/11; 35/27; 35/28; 35/29; 35/31; 35/32; 35/33; 37; 38; 39/1; 41; 42; 47; 51/1; 53/1; 54/1; 54/3; 55; 59; 60; 61; 62/1; 62/2; 63; 64; 65/2; 65/3; 65/4; 66/1; 66/3; 66/4; 74/1; 74/5; 74/6; 75/1; 75/2; 75/3; 75/4; 77; 79; 80; 81/1; 82; 83/1; 83/2; 83/3; 83/4; 83/5; 83/6; 84/1; 84/2; 85/2; 86/3; 88/5; 88/6; 88/7; 88/8; 97/2; 98; 109; 114; 115/1; 115/2; 122; 123/1; 123/3; 123/4; 124/1; 124/3 124/4; 125/2; 127; 128; 129; 130; 136; 141; 142; 143/1; 143/2; 144; 145; 148; 149; 150; 151; 152/1; 152/2; 156; 157; 158; 164/1; 164/2; 164/3; 165; 166; 167/3; 167/4; 168; 178/1; 178/2; 178/5; 178/6; 179; 197/1; 197/2; 197/3; 198; 208/2; 209; 210/1; 210/2; 210/3; 211/1; 211/2; 212; 214; 215; 216; 217/1; 227; 232/1; 232/2; 233; 234; 235; 236; 237/1; 237/2; 237/3; 237/4; 239; 242/1; 242/2; 243/3; 243/4; 243/6; 243/7; 245/1; 245/2; 245/3; 264/1; 264/2; 265/1; 265/3; 265/4; 265/5; 265/6; 267/1; 267/2; 267/3; 267/4; 268; 269; 270; 288/9; 288/10; 288/11; 288/13; 288/16; 288/17 289/1; 289/3; 289/5; 289/8; 289/9; 290/1; 290/2; 290/3; 304; 314/1; 314/2; 315; 316; 330/1; 330/4; 330/6; 330/7; 330/8; 330/9; 330/10; 331/1; 331/2; 331/3; 332; 333; 344; 345; 346; 349; 350; 357; 358; 359/1; 359/2; 360; 361; 362; 363; 364; 365; 366/1; 366/2; 366/3; 366/4; 366/5; 366/6; 366/7; 366/8; 366/9; 367; 368/1; 368/2; 369; 370/3; 371/1; 373; 374; 375; 376; 377;379; 388/1; 388/6; 388/7; 388/8; 389; 390; 391; 392; 393; 394/1; 394/2; 395; 396; 397; 399; 400; 401; 402; 403/4; 403/5; 403/6; 405/3; 405/4; 415; 418; 419/1; 419/2; 421/1; 421/2; 421/3; 421/4; 421/5; 421/6; 421/7; 421/8; 422.

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

1. Rozdział 5, § 11, pkt. 2. Ustala się uporządkowanie gospodarki ściekowej, z uwagi na konieczność ochrony zlewni zbiornika wody pitnej w Dobromierzu i zlewni rzeki Nysy Szalonej, będącej źródłem wody pitnej. Ustala się budowę nowych systemów kanalizacyjnych.
2. Rozdział 5, § 12, pkt. 1. Układ nowych oraz zakres rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej należy ustalić w oparciu o programy i koncepcje rozbudowy poszczególnych rodzajów sieci lub w oparciu o rozwiązania zawarte w projektach budowlanych poszczególnych przedsięwzięć.
3. Rozdział 5, § 12, pkt. 2. W obszarze istniejącego zainwestowania oraz rozwoju przestrzennego nowe sieci infrastruktury technicznej należy lokalizować w istniejących i projektowanych pasach ulic, dróg, placów i ciągów pieszych oraz w ciągach nie wydzielonych dróg wewnętrznych.
4. Rozdział 5, § 12, pkt. 3. Dopuszcza się sytuowanie sieci poza pasami ulic, dróg, placów i ciągów pieszych w przypadkach koniecznych, wymuszonych

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

konfiguracją terenu i istniejącym zainwestowaniem.

5. Rozdział 5, § 12, pkt. 4. Plan adaptuje istniejące sieci infrastruktury technicznej (rurociągi i linie energetyczne oraz współpracujące z nimi urządzenia) z zachowaniem następujących warunków:
   1) zapewnić dostęp do celów eksploatacyjnych i modernizacyjnych,
   2) wykluczyć lokalizację zabudowy w obszarze zapewniającym ochronę i prawidłową eksploatację sieci – zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, warunkami technicznymi oraz wydanymi decyzjami,
   3) dokonać każdorazowych uzgodnień z zarządcą sieci wszelkich lokalizacji nowych zamierzeń przewidzianych w ich sąsiedztwie.

Niniejszy wypis wydano na wniosek: Przedsiębiorstwa Inżynierii Ochrony Środowiska Ekowod Sp. Z o.o. ul. Al. L. Różyckiego 1c, 51-608 Wrocław.

Otrzymują:
1. wnioskodawca
2. a/a

Z up. Wójta
Edward Krumplewski
Zastępca Wójta

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- *Wojciech Michalak* -

URZĄD GMINY
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
(4) fax /074/ 8586460
Regon 000536491 NIP 884-18-36-468

8

Dobromierz, dnia 17 listopada 2014 r.

RBiR.6727.119.2014

WYPIS

Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY DOBROMIERZ Z WYŁĄCZENIEM WSI SZYMANÓW

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobromierz z wyłączeniem wsi Szymanów, zatwierdzonym Uchwałą VIII/44/03 Rady Gminy Dobromierz z dnia 28 marca 2003 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 24 czerwca 2003 roku, Nr 86, pozycja 1780, dla terenu działek położonych w obrębie Jaskulin i Dobromierz obowiązują następujące ustalenia:

Obręb Jaskulin dz. nr:

45; 49/1; 49/2; 50; 51/1; 51/2; 52/1; 52/4; 57/1; 57/2; 65; 66; 67; 69; 70/7; 70/8; 70/9; 73/2; 73/5; 73/6; 74; 75/1; 75/3; 75/4; 75/6; 75/7; 76/2; 76/3; 76/4; 77/2; 77/5; 78; 79; 80; 81; 82/1; 82/3; 82/5; 82/8; 83; 84/1; 85/2; 87; 90; 91/1; 92/2; 92/3; 92/4; 93/1; 93/3; 94/1; 94/2; 95/2; 96/3; 96/4; 96/6; 96/7; 98; 99/1; 99/2; 100; 101; 103/1; 104/1; 104/2; 104/3; 105/2; 105/3; 105/4; 106; 107; 108/1; 108/2; 109; 112; 113/4; 113/5; 113/6; 113/8; 117/1; 117/2; 119/5; 119/6; 126; 198; 203; 204/3; 204/4; 205; 206/2; 206/3; 206/4; 207; 208

Obręb Dobromierz dz. nr:

235; 237; 238; 239/1; 239/2

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.

1. Rozdział 5, § 11, pkt. 2. Ustala się uporządkowanie gospodarki ściekowej, z uwagi na konieczność ochrony zlewni zbiornika wody pitnej w Dobromierzu i zlewni rzeki Nysy Szalonej, będącej źródłem wody pitnej. Ustala się budowę nowych systemów kanalizacyjnych na obszarze gminy:
   1) budowę oczyszczalni ścieków w Dobromierzu oraz sieci kanalizacyjnej z przepompowniami obejmującej Dobromierz, Pietrzyków, Jaskulin,
   2) budowę oczyszczalni ścieków w Roztoce na działce 139/2 oraz sieci kanalizacyjnej z przepompowniami obejmującej Roztokę, Jugową, Bronów, Kłaczynę i Celów,
   3) budowę oczyszczalni ścieków w Czernicy na działkach nr 100 i 99/2 oraz sieci kanalizacyjnej z przepompowniami, obejmującej miejscowości: Czernicę, Gniewków, Dzierzków i Borów.
2. Rozdział 5, § 12, pkt. 1. Układ nowych oraz zakres rozbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej należy ustalić w oparciu o programy i koncepcje rozbudowy poszczególnych rodzajów sieci lub w oparciu o rozwiązania zawarte w projektach budowlanych poszczególnych przedsięwzięć.
3. Rozdział 5, § 12, pkt. 2. W obszarze istniejącego zainwestowania oraz rozwoju przestrzennego nowe sieci infrastruktury technicznej należy lokalizować w istniejących i projektowanych pasach ulic, dróg, placów i ciągów pieszych oraz w ciągach nie wydzielonych dróg wewnętrznych.
4. Rozdział 5, § 12, pkt. 3. Dopuszcza się sytuowanie sieci poza pasami ulic, dróg, placów i ciągów pieszych w przypadkach koniecznych, wymuszonych

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

konfiguracją terenu i istniejącym zainwestowaniem.

5. Rozdział 5, § 12, pkt. 4. Plan adaptuje istniejące sieci infrastruktury technicznej (rurociągi i linie energetyczne oraz współpracujące z nimi urządzenia) z zachowaniem następujących warunków:
   1) zapewnić dostęp do celów eksploatacyjnych i modernizacyjnych,
   2) wykluczyć lokalizację zabudowy w obszarze zapewniającym ochronę i prawidłową eksploatację sieci – zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi, warunkami technicznymi oraz wydanymi decyzjami,
   3) dokonać każdorazowych uzgodnień z zarządcą sieci wszelkich lokalizacji nowych zamierzeń przewidzianych w ich sąsiedztwie.

Niniejszy wypis wydano na wniosek: Przedsiębiorstwa Inżynierii Ochrony Środowiska Ekowod Sp. Z o.o. ul. Al. L. Różyckiego 1c, 51-608 Wrocław.

Otrzymują:
1. wnioskodawca
2. a/a

Z up. Wójta
Edward Krumplewski
Zastępca Wójta

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

URZĄD GMINY
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
(4) fax /074/ 8586460
Regon 000536491 NIP 884-18-36-468

9

Dobromierz, dnia 15. kwietnia 2016 r.

RBiR.6727.49.2016

WYPIS

Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI SZYMANÓW

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Szymanów, Zatwierdzonym Uchwałą XLVIII/293/06 Rady Gminy Dobromierz z dnia 24 maja 2006 roku, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego dnia 21 listopada 2007 roku, Nr 274, pozycja 3336, dla terenu działki położonej w obrębie Szymanów, obowiązują następujące ustalenia:

dz. nr 289/7

RP –Teren gruntów rolnych bez prawa zabudowy
- strefa ochrony konserwatorskiej ,,A"

1. Warunki zagospodarowania terenu
   1.1 Zasady zagospodarowania wg przepisów szczególnych
   1.2. Adaptuje się istniejący układ terenów rowów i urządzeń odprowadzających wody powierzchniowe, ciągów komunikacyjnych obsługujących tereny rolne oraz ciągów pieszych i rowerowych.
   1.3. Dopuszcza się zmianę układu w/w elementów oraz użytkowania rolniczego stosownie do potrzeb gospodarki rolnej.
2. Szczególne warunki zagospodarowania terenu
   2.1 Zakaz wprowadzania zabudowy mieszkaniowej w tym zabudowy związanej z rolnictwem i przetwórstwem rolno – spożywczym.
3. Ustala się następujące warunki i zasady zagospodarowania terenów zlokalizowanych w strefie ochrony konserwatorskiej „A"
   3.1 Wszelkie działania winny być podporządkowane rygorom konserwatorskim i zmierzać do:
   - zachowania i rewaloryzacji historycznego układu przestrzennego i komponowanej zieleni,
   - konserwacji zachowanych, głównych elementów historycznego układu,
   - usunięcia elementów uznanych za zniekształcające założenia historyczne i odtworzenia elementów zniszczonych, w oparciu o szczegółowe warunki określone każdorazowo przez służbę konserwatorską,
   - dostosowania nowej funkcji poszczególnych obiektów zabytkowych do dawnego ich przeznaczenia m.in. poprzez stworzenie nowych programów funkcjonalnych i eliminację funkcji uciążliwych,
   - usuwania elementów dysharmonizujących,
   - dostosowania nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie sytuacji, skali, bryły, materiału, nawiązując formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej.

   3.2 Zespoły pałacowo-parkowe, mimo podziału funkcjonalnego, należy kształtować w sposób zapewniający historyczną integralność założenia,
   3.3 Wszelkie działania inwestycyjne oraz zmiany podziałów nieruchomości wymagają pisemnej zgody Państwowej Służby Ochrony Zabytków,
   3.4 Obszar zawarty w granicach strefy ochrony konserwatorskiej „A" należy traktować jako strefę obserwacji archeologicznej. Obowiązuje w niej wymóg konsultowania i

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

uzgadniania z Państwową Służbą Ochrony Zabytków wszelkich działań inwestycyjnych w zakresie prowadzenia prac ziemnych.

4. W obiektach budowlanych i na obszarach wpisanych do rejestru zabytków wszelkie prace budowlane, zmiany własności, podziały nieruchomości, zmiany sposobu użytkowania wymagają zezwolenia Państwowej Służby Ochrony Zabytków zgodnie z przepisami szczególnymi.
5. Wszelkie prace budowlane w obiektach zabytkowych ujętych w ewidencji dóbr kultury nie wpisanych do rejestru zabytków oraz na terenach na których nie występują udokumentowane stanowisk archeologiczne, wolno prowadzić po uzyskaniu opinii Państwowej Służby Ochrony Zabytków.

MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej – istniejącej
- strefa ochrony konserwatorskiej ,,A"

1. Przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa – istniejąca.
2. Warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu j.n.
   2.1 Rozbudowa i przebudowa istniejących budynków mieszkalnych oraz budowa nowych z zachowaniem następujących warunków:
   1) linia zabudowy – wyznaczone przez istniejące obiekty lub zgodnie z zapisem:
      - ulica zbiorcza: 8 m na terenie zabudowy, 20m poza terenem zabudowy.
      - ulica lokalna i dojazdowa: 6 m na ternie zabudowy i 15 m poza terene zabudowy
      - ulica pieszo – jezdna: 6 m.
   2) maksymalny wskaźnik zabudowy – 0.17
   3) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0.42
   4) maksymalna wysokość zabudowy – wyznaczona wysokością okapu i kalenicy istniejących budynków, z tolerancją do 3m w poszczególnych ciągach zabudowy.
   5) dachy strome o symetrycznym układzie połaci dachowych.
   6) charakterem architektury nawiązywać do cech regionalnych występujących na danym terenie.
   2.2 Możliwość lokalizowania parterowych garaży i obiektów gospodarczych pod warunkiem nie przekroczenia maksymalnego wskaźnika zabudowy.
   2.3 Lokalizacja garaży w linii zabudowy budynków mieszkalnych z tolerancją do 1 m.
   2.4. Niezbędna lokalizacja w granicach działki miejsc do parkowania 1 m.p / 1 mieszkanie
3. Funkcja dopuszczalna – usługi publiczne i komercyjne.
   3.1 Istniejące – do zachowania, pod warunkiem ograniczenia uciążliwości do poziomów obowiązujących w poszczególnych przepisach i normach.
   3.2 Projektowane - wyłącznie jako wbudowane lub dobudowane, nie przekraczające 50% powierzchni użytkowej budynku
   3.3 Zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna - wyłącznie jako istniejąca, do zachowania i adaptacji.
4. Zasady podziału na działki winny spełniać warunki wynikające z przepisów szczególnych
   4.1 Minimalna wielkość działki powinna wynikać ze wskaźników wykorzystania terenu określonych w warunkach kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.
5. Ustala się następujące warunki i zasady zagospodarowania terenów zlokalizowanych w strefie ochrony konserwatorskiej „A"
   5.1 Wszelkie działania winny być podporządkowane rygorom konserwatorskim i zmierzać do:
      - zachowania i rewaloryzacji historycznego układu przestrzennego i komponowanej zieleni,

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

- konserwacji zachowanych, głównych elementów historycznego układu,
- usunięcia elementów uznanych za zniekształcające założenia historyczne i odtworzenia elementów zniszczonych, w oparciu o szczegółowe warunki określone każdorazowo przez służbę konserwatorską,
- dostosowania nowej funkcji poszczególnych obiektów zabytkowych do dawnego ich przeznaczenia m.in. poprzez stworzenie nowych programów funkcjonalnych i eliminację funkcji uciążliwych,
- usuwania elementów dysharmonizujących,
- dostosowania nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie sytuacji, skali, bryły, materiału, nawiązując formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej.

5.2 Zespoły pałacowo-parkowe, mimo podziału funkcjonalnego, należy kształtować w sposób zapewniający historyczną integralność założenia,

5.3 Wszelkie działania inwestycyjne oraz zmiany podziałów nieruchomości wymagają pisemnej zgody Państwowej Służby Ochrony Zabytków,

5.4 Obszar zawarty w granicach strefy ochrony konserwatorskiej „A" należy traktować jako strefę obserwacji archeologicznej. Obowiązuje w niej wymóg konsultowania i uzgadniania z Państwową Służbą Ochrony Zabytków wszelkich działań inwestycyjnych w zakresie prowadzenia prac ziemnych.

6. W obiektach budowlanych i na obszarach wpisanych do rejestru zabytków wszelkie prace budowlane, zmiany własności, podziały nieruchomości, zmiany sposobu użytkowania wymagają zezwolenia Państwowej Służby Ochrony Zabytków zgodnie z przepisami szczególnymi.
7. Wszelkie prace budowlane w obiektach zabytkowych ujętych w ewidencji dóbr kultury nie wpisanych do rejestru zabytków oraz na terenach na których nie występują udokumentowane stanowisk archeologiczne, wolno prowadzić po uzyskaniu opinii Państwowej Służby Ochrony Zabytków.

dz. nr 317

RP –Teren gruntów rolnych bez prawa zabudowy
- linia energetyczna SN 20kW

1. Warunki zagospodarowania terenu
   1.1 Zasady zagospodarowania wg przepisów szczególnych
   1.2. Adaptuje się istniejący układ terenów rowów i urządzeń odprowadzających wody powierzchniowe, ciągów komunikacyjnych obsługujących tereny rolne oraz ciągów pieszych i rowerowych.
   1.3. Dopuszcza się zmianę układu w/w elementów oraz użytkowania rolniczego stosownie do potrzeb gospodarki rolnej.
2. Szczególne warunki zagospodarowania terenu
   2.1 Zakaz wprowadzania zabudowy mieszkaniowej w tym zabudowy związanej z rolnictwem i przetwórstwem rolno – spożywczym.

Niniejszy wypis wydano na wniosek: Referatu Budownictwa i Rolnictwa Urzędu Gminy Dobromierz

Zgodnie z Ustawą o opłacie skarbowej z dn. 16 listopada 2006r. [tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 783, z póz. zm.] zwolniono z opłaty.

Otrzymują:
1. wnioskodawca
2. a/a

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

WÓJT
Jerzy Urbin

RBiR/671.3/2824/AS

10

Dobromierz, dnia 20 lipca 2015

Sz. P. Wojciech Michalak
Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska
EKOWOD SP. Z O.O.
Al. L. Różyckiego 1c
51-608 Wrocław

Odpowiedź do pisma 3269/15/DG
Państwa pismo: L. dz. 255/2015

Dotyczy: Projekt budowlany zamienny pn.: Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz.

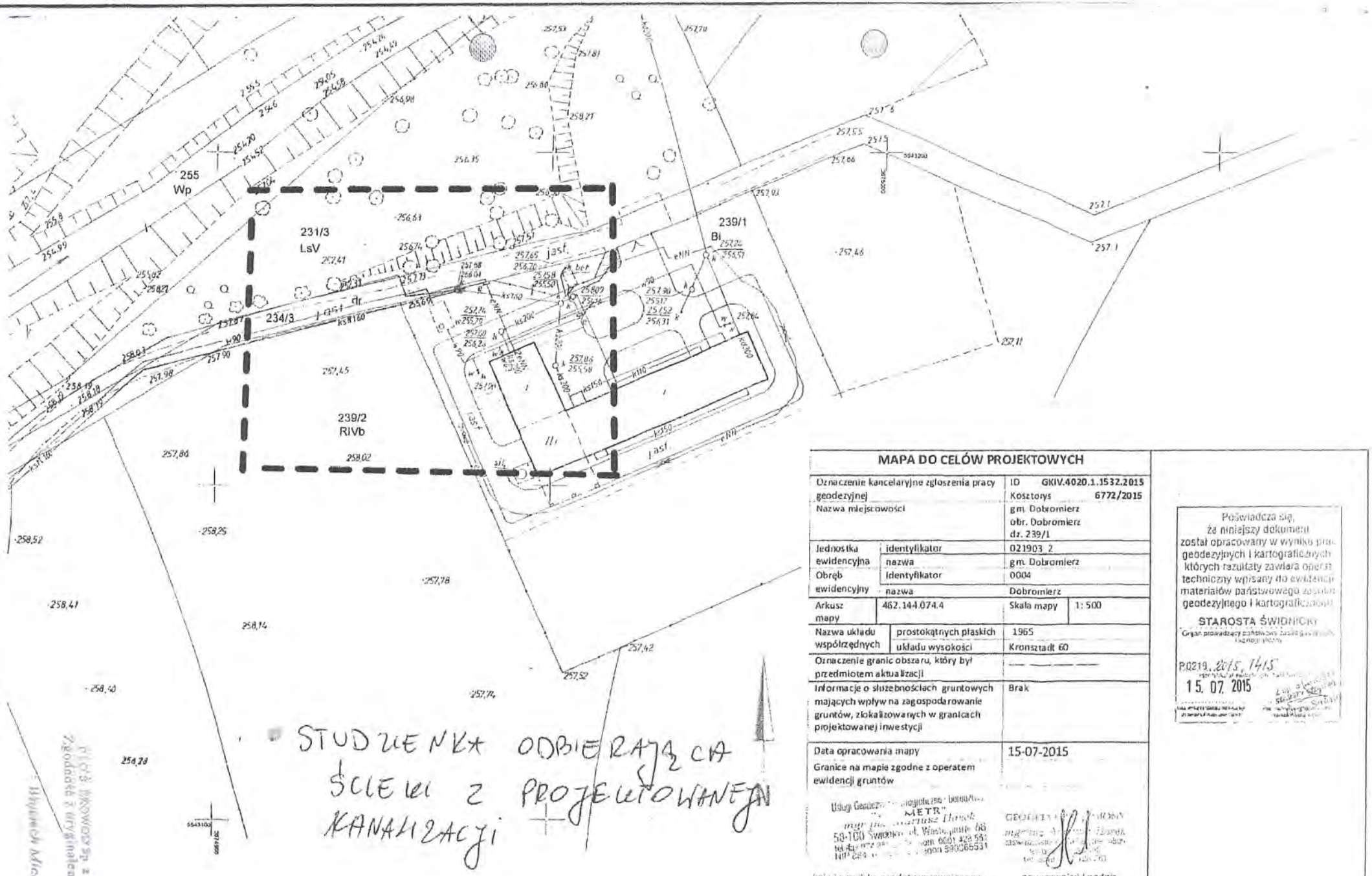
W odpowiedzi na Państwa pismo, ustala się przebieg sieci kanalizacyjnej na działkach własności Gminy Dobromierz wg projektu otrzymanego 22.06.2015, rysunki 1-13.

Punkt przyłączenia do oczyszczalni ścieków w Serwinowie zostaje zmieniony. Ustala się punkt przyłączenia w studzience wg załączonej mapy.

WÓJT
Jerzy Albin

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

D E/h



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		ID GKIV.4020.1.1532.2015 Kosztorys 6772/2015	
Nazwa miejscowości		gm. Dobromierz obr. Dobromierz dz. 239/1	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	021903_2	
	nazwa	gm. Dobromierz	
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0004	
	nazwa	Dobromierz	
Arkusz mapy	462.144.074.4	Skala mapy	1: 500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	1965	
	układu wysokości	Kronsztadt 60	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		— — — — —	
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Brak	
Data opracowania mapy		15-07-2015	
Granice na mapie zgodne z operatem ewidencji gruntów			

Usługi Geodezyjne i Inżynierskie Dorota [illegible] "METR" mgr inż. Mariusz Hanek 58-100 Świdnica ul. Wodociągowa 6a tel. kom. 6601 428 551 NIP 884 [illegible] regon 890366531

GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. [illegible] uprawnienia zawodowe [illegible]

imię i nazwisko geodety uprawnionego, który opracował mapę

nr uprawnień i podpis geodety

NIE WYKLUCZA SIĘ ISTNIENIA W TERENIE INNYCH NIE WYKAZANYCH NA NINIEJSZEJ MAPIE URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH, KTÓRE NIE BYŁY ZGŁOSZONE DO INWENTARYZACJI LUB O KTÓRYCH BRAK INFORMACJI W INSTYTUCJACH BRANŻOWYCH

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA ŚWIDNICKI

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

P.0219. 2015. 1415

15. 07. 2015

Wykonał Michalak

Projekt wykonawczy Sp. z o.o. Wrocław

Zgodność z oryginałem stwierdzam

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(7) pow. Świdnica

11

Dobromierz, dnia 18 kwietnia 2016 r.

RBiR.634.9.2016

Sz. P. Wojciech Michalak
Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska
EKOWOD SP. Z O.O.
Al. L. Różyckiego 1c
51-608 Wrocław

Dotyczy: Projekt budowlany zamienny pn.: Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz.

W odpowiedzi na Państwa pismo L. dz. 367/2016 z dnia 08.04.2016 r. (data wpłynięcia do tut. Urzędu 13.04.2016 r.), oświadczam, że:

Gmina Dobromierz zapewnia odbiór ścieków sanitarnych (komunalnych) z projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów do istniejącej gminnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Serwinów. Przyłączenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej miejscowości Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów ustala się do studzienki rozprężnej znajdującej się na istniejącej gminnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Serwinów, zgodnie z załączonymi mapami do celów projektowych.

Z up. Wójta
Edward Krumplewski
Zastępca Wójta

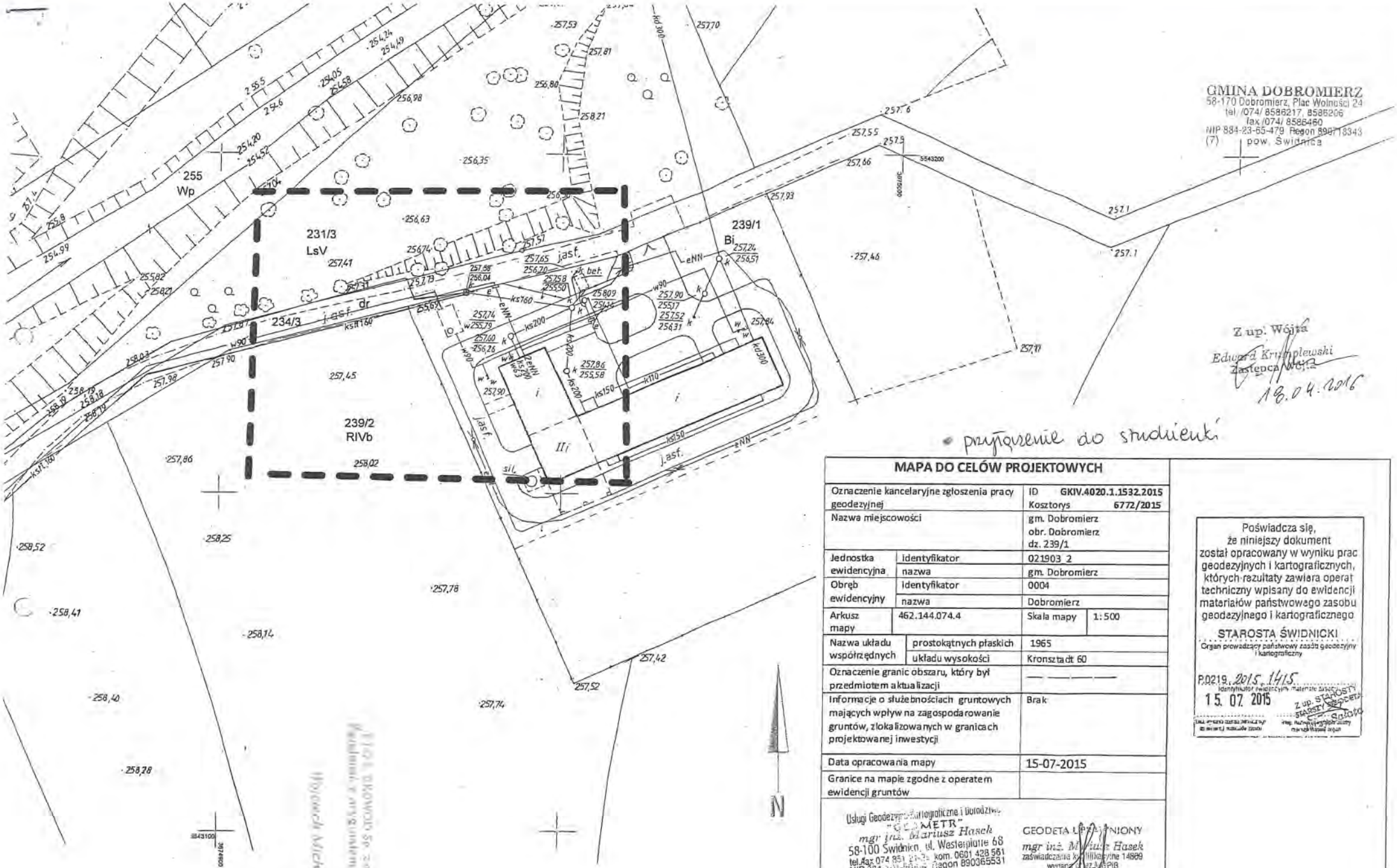
Otrzymują:
1. Adresat + załączniki
2. a/a

Załączniki:
1. Mapa do celów projektowych z naniesioną lokalizacją przyłączenia do istniejącej studzienki rozprężnej
2. Ksero fragmentu Projektu Budowlanego Zamiennego dla zadania pn. *„Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz''*

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

P.I.O.Ś. „EKOWOD" Sp. z o.o.
WROCŁAW
Wpłynęło dnia 19.04.2016
L. dz. 376/2016
Podpis

PC



GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(7) pow. Świdnica

Z up. Wójta
Edward Krzemplewski
Zastępca Wójta
18.04.2016

przyjęcie do studium

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		ID GKIV.4020.1.1532.2015 Kosztorys 6772/2015	
Nazwa miejscowości		gm. Dobromierz obr. Dobromierz dz. 239/1	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	021903_2	
	nazwa	gm. Dobromierz	
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0004	
	nazwa	Dobromierz	
Arkusz mapy	462.144.074.4	Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	1965	
	układu wysokości	Kronsztadt 60	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		— — — — —	
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Brak	
Data opracowania mapy		15-07-2015	
Granice na mapie zgodne z operatem ewidencji gruntów			

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne i Doradztwo
"GEOMETR"
mgr inż. Mariusz Hasek
58-100 Świdnica, ul. Westerplatte 68
tel./fax 074 851 [illegible] kom. 0601 428 561
NIP 884-[illegible] Regon 890365531

imię i nazwisko geodety uprawnionego, który opracował mapę

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Mariusz Hasek
zaświadczenie [illegible]
wydane przez MBPiB
tel. kom. [illegible] 428 561

nr uprawnień i podpis geodety

NIE WYKLUCZA SIĘ ISTNIENIA W TERENIE INNYCH NIE WYKAZANYCH NA NINIEJSZEJ MAPIE URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH, KTÓRE NIE BYŁY ZGŁOSZONE DO INWENTARYZACJI LUB O KTÓRYCH BRAK INFORMACJI W INSTYTUCJACH BRANŻOWYCH

Poświadcza się,
że niniejszy dokument
został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych,
których rezultaty zawiera operat
techniczny wpisany do ewidencji
materiałów państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA ŚWIDNICKI
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny

P.0219. 2015. 1415.
identyfikator ewidencyjny materiału zasobu
15. 07. 2015
Z up. STAROSTY
STAROSTY WICEPREZES
[illegible]

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

naczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GKIV.4020.2453.2014
wa miejscowości		DOBROMIERZ
ostka ewidencyjna	identyfikator	021903_2
	nazwa	DOBROMIERZ
ąb ewidencyjny	identyfikator	021903_2.0004
	nazwa	DOBROMIERZ
la mapy		1: 500
cja mapy		462.144.0744
wa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	1965
	układ wysokości	Kronsztadt
naczenie granic obszaru, który był przedmiotem talizacji		
oa została wykonana bez ustalenia obciążeń ebnościami gruntowymi.		Nie ustalano
nice wniesione na podstawie mapy ewidencyjnej		
a opracowania mapy		07.09.2015r

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH
"GEO - INWEST"
Kozakiewicz, Ziński, Szymański Sp.j.
59-220 Legnica, ul. Kawaleryjska 2A/14
NIP 691-21-91-085, Regon 390968621
tel. (76) 852 40 50

(nazwa wykonawcy)

mgr inż. Sylwester Szymański
geodeta uprawniony do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii
Świadectwo nr [illegible]

(imię i nazwisko geodety uprawnionego, nr uprawnień i podpis geodety)

USZ /nr 2

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny włączony do ewidencji



Wykonano kopię bez zmian w oryginale stwierdzam

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(7) pow. Świdnica

12

Dobromierz, dnia 21. kwietnia 2016 r.

RBiR.6733.1.2016

Sz. P. Wojciech Michalak

Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska

EKOWOD SP. Z O.O.

Al. L. Różyckiego 1c

51-608 Wrocław

Dotyczy: uzgodnienie lokalizacji projektowanych elementów sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów na działkach będących własnością Gminy Dobromierz.

W związku z opracowaniem zamiennej dokumentacji projektowej dla zadania pn. *„Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz''* uzgadniam lokalizację projektowanych elementów sieci kanalizacyjnej, przedstawionych w załączonym do pisma nr 367/2016 (data wpłynięcia do tut. Urzędu: 13.04.2016 r.) „Projekcie zagospodarowania i uzbrojenia terenu – arkusze nr 1 ÷ 20'', na działkach będących własnością Gminy Dobromierz, w następujących obrębach ewidencyjnych:

Obręb Szymanów: dz. nr 33/2, 66/4, 123/3, 124/4, 164/3, 167/3, 330/7, 345, 358, 359/2
Obręb Jaskulin: dz. nr 76/4, 82/1, 82/3, 206/2
Obręb Dobromierz: dz. nr 239/1

WÓJT
Jerzy Ulbin

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

383

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(7) pow. Świdnica

13

Dobromierz, dnia 21. kwietnia 2016 r.

RBiR.6733.2.2016

Sz. P. Wojciech Michalak

Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska

EKOWOD SP. Z O.O.

Al. L. Różyckiego 1c

51-608 Wrocław

Dotyczy: uzgodnienie lokalizacji projektowanych elementów sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów na działkach będących współwłasnością Gminy Dobromierz.

W związku z opracowaniem zamiennej dokumentacji projektowej dla zadania pn. *„Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz''* uzgadniam lokalizację projektowanych elementów sieci kanalizacyjnej, przedstawionych w załączonym do pisma nr 367/2016 (data wpłynięcia do tut. Urzędu: 13.04.2016 r.) „Projekcie zagospodarowania i uzbrojenia terenu – arkusze nr 1 ÷ 20'', na działkach będących współwłasnością Gminy Dobromierz, w następujących obrębach ewidencyjnych:

Obręb Szymanów: dz. nr 33/1, 123/4, 314/2
Obręb Jaskulin: dz. nr 76/2, 76/3

WÓJT
Jerzy Ubin

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

384

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(7) pow. Świdnica

14

Dobromierz, dnia 21 kwietnia 2016 r.

RBiR.6733.3.2016

Sz. P. Wojciech Michalak

Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska

EKOWOD SP. Z O.O.

Al. L. Różyckiego 1c

51-608 Wrocław

Dotyczy: uzgodnienie lokalizacji projektowanych elementów sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów na działkach drogowych należących do Gminy Dobromierz.

W związku z opracowaniem zamiennej dokumentacji projektowej dla zadania pn. *„Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz''* uzgadniam lokalizację projektowanych elementów sieci kanalizacyjnej, przedstawionych w załączonym do pisma nr 367/2016 (data wpłynięcia do tut. Urzędu: 13.04.2016 r.) „Projekcie zagospodarowania i uzbrojenia terenu – arkusze nr 1 ÷ 20'', na działkach drogowych należących do Gminy Dobromierz. Jednocześnie informuję, że żadna ze wskazanych w dołączonym do pisma nr 367a/2016 (data wpłynięcia do tut. Urzędu: 18.04.2016 r.) „Wykazie działek objętych inwestycją" dróg na działkach Gminy Dobromierz, nie stanowi drogi publicznej w myśl ustawy o drogach publicznych.

Obręb Szymanów: dz. nr 41, 42, 98, 124/1, 168, 178/2, 179, 288/10, 304, 346, 360, 389
Obręb Jaskulin: dz. nr 45, 66, 75/1, 81, 83, 87, 207

WÓJT
Jerzy Ulbin

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

385

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890713343
pow. świdnicki

15

Dobromierz, dnia 21. kwietnia 2016 r.

RBiR.634.10.2016

Sz. P. Wojciech Michalak

Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska

EKOWOD SP. Z O.O.

Al. L. Różyckiego 1c

51-608 Wrocław

Dotyczy: uzgodnienie w zakresie kolizji z urządzeniami gminnymi projektu budowlanego zamiennego pn.: Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz.

W związku z opracowaniem zamiennej dokumentacji projektowej kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów uzgadniam pozytywnie projektowane rozwiązania w zakresie kolizji z gminnymi przewodami sieci wodociągowej.

Gmina Dobromierz nie posiada szczegółowej inwentaryzacji posadowienia wysokościowego istniejącej sieci wodociągowej. W projekcie należy uwzględnić zabezpieczenie wszystkich przewodów wodociągowych na skrzyżowaniach z siecią kanalizacyjną rurami osłonowymi o długości 1,0 m i średnicach dobranych odpowiednio do średnicy przewodu wodociągu.

Z rury osłonowej na skrzyżowaniu można zrezygnować w przypadkach udokumentowania w czasie realizacji wzajemnego oddalenia (w pionie) przewodów kanalizacyjnego i wodociągowego o ponad 0,60 m, przy usytuowaniu kanału poniżej przewodu wodociągowego.

W przypadku stwierdzenia w czasie realizacji kolizji na skrzyżowaniu projektowanego kanału z istniejącym wodociągiem - rozwiązanie kolizji należy zgłaszać do nadzoru inwestorskiego.

WÓJT
Jerzy Ubin

Otrzymują:
1. Adresat + załączniki
2. a/a

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

386

GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz, Plac Wolności 24
tel. /074/ 8586217, 8586206
fax /074/ 8586460
NIP 884-23-65-479 Regon 890718343
(6) pow. Świdnica

16

Dobromierz, dnia ...7. lipca 2016 r.

RBiR.6733.7.2016

Sz. P. Wojciech Michalak

Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska

EKOWOD SP. Z O.O.

Al. L. Różyckiego 1c

51-608 Wrocław

Dotyczy: uzgodnienie lokalizacji projektowanych elementów sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów na działkach drogowych należących do Gminy Dobromierz.

W związku z opracowaniem zamiennej dokumentacji projektowej dla zadania pn. *„Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz''* uzgadniam lokalizację projektowanych elementów sieci kanalizacyjnej, przedstawionych w załączonym do pisma nr 367/2016 (data wpłynięcia do tut. Urzędu: 13.04.2016 r.) „Projekcie zagospodarowania i uzbrojenia terenu – arkusze nr 1 ÷ 20'', na działkach drogowych należących do Gminy Dobromierz. Uzgadniam umieszczenie sieci kanalizacyjnej na działkach drogowych w wykopach otwartych pod warunkiem odtworzenia nawierzchni drogowych do stanu istniejącego przed realizacją inwestycji. Jednocześnie informuję, że żadna ze wskazanych w dołączonym do pisma nr 367a/2016 (data wpłynięcia do tut. Urzędu: 18.04.2016 r.) „Wykazie działek objętych inwestycją" dróg na działkach Gminy Dobromierz, nie stanowi drogi publicznej w myśl ustawy o drogach publicznych.

Obręb Szymanów: dz. nr 41, 42, 98, 124/1, 168, 178/2, 179, 288/10, 304, 346, 360, 389
Obręb Jaskulin: dz. nr 45, 66, 75/1, 81, 83, 87, 207

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

P.I.O.Ś. „EKOWOD" Sp. z o.o.
WROCŁAW
Wpłynęło dnia 11.07.16
L. dz. 42616
Podpis

WÓJT
Jerzy Albin

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

STAROSTWO POWIATOWE
w Świdnicy
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica

ROŚ.7011.8.2016

Świdnica, 25 maja 2016 r.

17

Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony
Środowiska „EKOWOD"
ul. Al. Różyckiego 1
51-608 Wrocław

W odpowiedzi na wystąpienie z dnia 20 kwietnia 2016 r. ***wyrażam zgodę*** na dysponowanie gruntem na cele budowlane oraz prowadzenie prac związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączam w miejscowości Jaskulin (dz. nr 74, 107), Szymanów (dz. nr 109, 150, 234, 369, 397) oraz 238 obr. Dobromierz.

W trakcie prowadzonych prac należy zabezpieczyć przed zniszczeniem rosnące w pobliżu drzewa i krzewy. Po zakończeniu robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do doprowadzenia do stanu pierwotnego miejsce wykonywania robót oraz naprawienia ewentualnych szkód powstałych w wyniki korzystania z nieruchomości.

z up. STAROSTY
Janusz Marlinga
Dyrektor
Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Gminy Dobromierz
   Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska
   EKOWOD Sp. z o.o. 51-608 Wrocław, ul. Różyckiego 1c
2. aa

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

P.I.O.Ś. „EKOWOD" Sp. z o.o.
WROCŁAW
Wpłynęło dnia 02.06.16
L. dz. 405/16
Podpis

POWIAT ŚWIDNICKI

Powiat Świdnicki

dnia: 2016-04-22 12:36:42

Starostwo Powiatowe
w Świdnicy - BOK
4532/16/KP
Wpłynęło dn. 22-04-2016
Przyjęto przez:
Renata Kusio
01U000I6F

Potwierdzenie przyjęcia pisma przez Biuro Obsługi Klienta

Niniejszym potwierdza się, że Pan / Pani / instytucja:

Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska Ekowod Sp. z o.o.
ul. Al. L. Rózyckiego 1c
51-608 Wrocław

złożył(a) pismo o sygnaturze: **379/2016**

w sprawie:

Prośba o uzgodnienie lokalizacji projektowanej sieci kanalizacji na działkach nr 109,150,234,369,397,obr.Szymanów,nr 74,107,obr.Jaskulin,nr 238,obr.Dobromierz.

Pismo zarejestrowane zostało pod numerem: **4532/16/KP**

Wydruk sporządził/a: Renata Kusio

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

PAN PRZEMYSŁAW NOWAK - pok. 206

74 85 00 470

Telefon (048)(074) 85 00 400, fax (048)(074) 853 09 27
Internet: www.powiat.swidnica.pl
Biuro Obsługi Klienta:
tel: (048)(074) 85 00 492, 493, 494.
e-mail: starostwo@powiat.swidnica.pl
Urząd czynny: poniedziałek, środa, czwartek: od 7:15 do 15:15,
wtorek: od 7:15 do 17:15,
piątek: od 7:15 do 13:15

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERII OCHRONY ŚRODOWISKA

EKOWOD® SP. Z O. O.

51 - 608 WROCŁAW, ul. Al. L. Różyckiego 1c
tel./fax (71) 348 - 63 - 17
Bank: PKO BP SA nr 57 1020 5226 0000 6602 0202 5476
NIP: 898 - 001 - 43 – 62 REGON: 930504597
KRS: 0000180353 - Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy KRS
http://www.ekowod.com.pl e-mail: michalak@ekowod.com.pl

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

L. dz. 379 / 2016

Wrocław, 20.04.2016 r.

STAROSTA ŚWIDNICKI
ul. Marii Skłodowskiej Curie 7
58 – 100 Świdnica

Dotyczy: **Projekt budowlany zamienny pn.**: *Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz*

Działając z upoważnienia Wójta Gminy Dobromierz zwracam się z prośbą o uzgodnienie lokalizacji projektowanej sieci kanalizacyjnej **na działkach nr 109, 150, 234, 369, 397** obrębu Szymanów; nr **74, 107** obrębu Jaskulin; nr **238** obrębu Dobromierz.

Jednocześnie proszę o wydanie oświadczenia o prawie do dysponowania wyżej wymienionymi działkami na cele budowlane dla wnioskowanego przedsięwzięcia.

Na w/wym. działkach projektowane są przekroczenia poprzeczne rowów melioracyjnych rurociągami kanalizacyjnymi grawitacyjnymi oraz tłocznymi o średnicach **110 ÷ 200 mm**.

Przekroczenia oznaczono graficznie na załączonych mapach symbolami **RD1 ÷ RD17**. Rurociągi na przekroczeniach projektujemy umieszczać w rurach osłonowych zabudowywanych pod dnem rowów na głębokości minimum 1,0 m od dna rowu do wierzchu rury osłonowej.

Przekroczenia realizowane będą w wykopach otwartych.

Projekt budowlany zadania inwestycyjnego pod nazwą ***„Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie"*** został zatwierdzony i udzielone zostało dla Gminy Dobromierz pozwolenie na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami Decyzją Starosty Świdnickiego Nr 697/2010 z dnia 22 czerwca 2010r.

Roboty budowlane objęte przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym rozpoczęto w dniu 20 czerwca 2013r.

Po okresie, który upłynął od dnia wydania Decyzji Starosty Świdnickiego o pozwoleniu na budowę Nr 697/2010 z dnia 22 czerwca 2010r. Inwestor stwierdza konieczność wprowadzenia w projekcie inwestycji zmian wywołujących w konsekwencji odstąpienie od zatwierdzonego projektu budowlanego. Najważniejszymi przesłankami dla zamierzonych zmian projektu budowlanego są:

- -zmiany zagospodarowania terenu dokonane na wielu nieruchomościach,
- -celowość uwzględnienie przyłączenia do kanalizacji działek budowlanych nie branych pod uwagę w zatwierdzonym projekcie budowlanym;
- -zaistnienie zmian stosunków własnościowych bez stosownego formalnego uregulowania prawa własności w przypadku wielu nieruchomości, a w konsekwencji konieczność wykluczenia tych nieruchomości z zakresu inwestycji i zastosowania zamiennych przebiegów sieci kanalizacyjnej;
- -zastosowanie dodatkowych pompowni ścieków celem zmniejszenia zagłębienia sieci kanalizacyjnej.

Według kwalifikacji dokonanej przez projektanta zamierzone zmiany stanowią istotne odstąpienie od zatwierdzonego projektu budowlanego i w związku z tym wymagane jest uzyskanie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę na podstawie **opracowywanego Projektu Budowlanego Zamiennego**.

Projektowana sieć kanalizacyjna złożona jest z grawitacyjnych kanałów sanitarnych (**Ks**) o średnicy DN200mm układanych na głębokości 2,0 – 4,0 m pod terenem, z podejść do przyłączy kanalizacyjnych o

średnicy DN160 mm układanych na głębokości 1,5 - 2,5 m pod terenem doprowadzanych do granic poszczególnych nieruchomości (posesji), z rurociągów (RT) tłocznych (ciśnieniowych) o średnicach od 90 do 140 mm układanych na głębokości 2,0 – 2,5 m pod terenem, pompowni ścieków sieciowych Ps i przydomowych Pz. Zbiorniki pompowni o średnicy 1,2 – 2,0 m zagłębione będą prawie całkowicie pod terenem (na głębokość ok. 2,0 – 5,0 m) z pokrywą wyniesioną 0,20 m ponad teren. Przy pompowni ustawiona będzie typowa szafka zasilająco – sterownicza.

Wnioskowane do umieszczenia na w/wym. nieruchomościach lokalizacje kanałów sanitarnych i rurociągów tłocznych przedstawiono graficznie na załączonym projekcie zagospodarowania i uzbrojenia terenu w skali 1:1000 i 1:500 – arkusze nr 1, 8, 9, 12, 15, 16, 18, 19, 20.

Załączniki:
1.Pełnomocnictwo – 1
2.Projekt zagospodarowania i uzbrojenia terenu na mapie
do celów projektowych w skali 1:1000 – 9 arkuszy x 2 egz. = 18

DYREKTOR ZARZĄDU SPÓŁKI

mgr inż. Wojciech Michalak

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

STAROSTWO POWIATOWE
w Świdnicy
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(41)

18

Świdnica, dnia 23 maja 2016 r.

GN.6853.2.2.2016

Pan
Wojciech Michalak
Al. L. Różyckiego 1c
51-608 Wrocław
Pełnomocnik
Gminy Dobromierz

dotyczy: projektu budowlanego pn. „Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz"

W odpowiedzi na pismo znak L.dz. 380/2016 z dnia 20 kwietnia 2016 r. informuję, iż po zasięgnięciu opinii Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Jaskulinie, pozytywnie opiniuję przedstawiony ww. projekt budowlany.

Jednocześnie wyrażam zgodę dla inwestora – Gminy Dobromierz, na wykonanie prac związanych z budową sieci sanitarnej na terenie nieruchomości położonej w Jaskulinie, AM – 1, w granicach działek: nr 73/2 i nr 82/5.

Termin rozpoczęcia prac budowlanych i ich przebieg, Inwestor winien uzgodnić z zarządcą przedmiotowej nieruchomości tj. Domem Pomocy Społecznej w Jaskulinie..

Do wiadomości:
Dom Pomocy Społecznej
w Jaskulinie.

Z up. STAROSTY
Roman Grygianiec
DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

P.I.O.Ś. „EKOWOD" Sp. z o.o.
WROCŁAW
Wpłynęło dnia 02.06.16
L. dz. 404/16
Podpis

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERII OCHRONY ŚRODOWISKA

EKOWOD® SP. Z O. O.

51 - 608 WROCŁAW, ul. Al. L. Różyckiego 1c
tel./fax (71) **348 - 63 - 17**
Bank: PKO BP SA nr 57 1020 5226 0000 6602 0202 5476
NIP: 898 - 001 - 43 – 62 REGON: 930504597
KRS: 0000180353 - Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy KRS
http://www.ekowod.com.pl e –mail: michalak@ekowod.com.pl

L. dz. 402 / 2016

Wrocław, 27.05.2016 r.

STAROSTWO POWIATOWE W ŚWIDNICY
ul. Marii Skłodowskiej - Curie 7
58 – 100 Świdnica

Dotyczy: **Sprostowanie wniosku** Przedsiębiorstwa Inżynierii Ochrony Środowiska Ekowod Sp. z o. o. ul. Al. L. Różyckiego 1 c, 51-608 Wrocław złożonego w Starostwie Powiatowym w Świdnicy w piśmie o sygnaturze: 397/2016 zarejestrowanym w dniu 2016-05-20 pod numerem: **5621/16/KP**.

Sprostowana treść przedmiotowego wniosku otrzymuje następujące brzmienie:

ZGŁOSZENIE

Działając z upoważnienia Wójta Gminy Dobromierz, na podstawie art. 123 a, ust. 1, p-kt 4) ustawy z dnia 18 lipca 2001r. - Prawo wodne (Dz.U. z 2015r. poz. 2295 ze zm.) zgłaszam zamiar wykonania robót polegających na zrealizowaniu pięciu przejść rurociągami kanalizacyjnymi pod wodami Szymanowskiego Potoku w Szymanowie w Gminie Dobromierz, oznaczonych symbolami RS1, RS2, RS3, RS4, RS5.

1) Oznaczenie zakładu dokonującego zgłoszenia z podaniem jego siedziby i adresu:

Gmina Dobromierz
Plac Wolności 24; **58 – 170 DOBROMIERZ;** tel. 74 - 858 62 17

2) Określenie :

a) celu planowanych do wykonania czynności, robót, lub urządzeń wodnych

b) wpływu planowanych do wykonania czynności, robót lub urządzeń wodnych na wody powierzchniowe i wody podziemne, w szczególności na stan tych wód oraz realizację celów środowiskowych określonych dla tych wód

- zamieszczone jest w załączonej dokumentacji p.n.: „Operat wodnoprawny"

3) Opis wykonywanych robót, ich położenie, podstawowe parametry charakteryzujące planowane roboty i warunki ich wykonania – zamieszczony jest w załączonej dokumentacji p.n.: „Operat wodnoprawny"

4) Termin rozpoczęcia robót lub czynności : 01 kwietnia 2017 r.

Do zgłoszenia dołączam:
1. Kopię aktualnej mapy ewidencyjnej z naniesionym schematem planowanych działań i zasięgiem ich oddziaływania – 2 arkusze x 2 egz.;
2.* Dokumentację pn.: „Operat wodnoprawny" zawierającą odpowiednie szkice lub rysunki;
3. Oświadczenie o zgodności planowanego zamierzenia z warunkami korzystania z wód regionu wodnego oraz z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów;
4.* Zgodę właściciela wody ;
5. Pełnomocnictwo udzielone przez Wójta Gminy Dobromierz - oryginał.

*załączniki dostarczone przy piśmie o sygnaturze 397/2016 zarejestrowanym w dniu 2016-05-20 pod numerem 5621/16/KP

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

Wojciech Michalak
(podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej)

Oświadczenie dotyczące art. 123 a ustawy Prawo wodne

Wrocław, 27 maja 2016r.
miejscowość i data

...Wojciech Michalak
dow.osob. Nr AIK980106 reprezentujący
Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska
EKOWOD Sp. z o. o.
Al. Różyckiego 1 c, 51-608 Wrocław.....
działający z upoważnienia
Wójta Gminy Dobromierz.....
dane oświadczającego

Oświadczam, że planowane zamierzenie będące przedmiotem dokonywanego zgłoszenia polegające na: .....wykonaniu robót obejmujących zrealizowanie pięciu przejść rurociągami kanalizacyjnymi pod wodami Szymanowskiego Potoku w Szymanowie w Gminie Dobromierz, oznaczonych symbolami RS1, RS2, RS3, RS4, RS5 na działkach nr 31 i 148 obrębu Szymanów
w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą ***„Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie"***

.....

Jest zgodne z:

1) ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego[1]: wsi Szymanów
– uchwałą Rady Gminy Dobromierz nr .. XLVIII/293/06..... z dnia. 24 maja 2006 r.....
2) decyzją o warunkach zabudowy/ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego[2]:
– znak .....z dnia ....., wydaną przez .....,
3) ustaleniami planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza,
4) warunkami korzystania z wód regionu wodnego,
5) planem zarządzania ryzykiem powodziowym,
6) planem przeciwdziałania skutkom suszy,
7) ustaleniami krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych,
8) wymaganiami ochrony zdrowia ludzi, środowiska i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków
9) innymi wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

PRZEDSIĘBIORSTWO
Inżynierii Ochrony Środowiska
EKOWOD®
Spółka z o.o.
Ul. Al. L. Różyckiego 1c, 51-608 Wrocław
tel. 71 348 63 17 NIP 898-001-43-62
REGON 930504597

Wojciech Michalak
podpis

1 W przypadku braku planu miejscowego należy wypełnić część dotyczącą warunków zabudowy pkt.2

2 Niepotrzebne skreślić

P.I.O.S. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

POWIAT ŚWIDNICKI

Powiat Świdnicki

dnia: 2016-06-01 13:28:49

Starostwo Powiatowe
w Świdnicy - BOK
6050/16/KP
Wpłynęło dn. 01-06-2016
Przyjęto przez:
Marta Rybska-Walczak
01U000SSE

Potwierdzenie przyjęcia pisma przez Biuro Obsługi Klienta

Niniejszym potwierdza się, że Pan / Pani / instytucja:

Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska Ekowod Sp. z o.o.
ul. Al. L. Rózyckiego 1c
51-608 Wrocław

złożył(a) pismo o sygnaturze: **L.dz. 402/2016**

w sprawie:

Sprostowanie zgłoszenia zamiaru wykonania pięciu przejść rurociągami kanalizacyjnymi pod wodami Szymanowskiego Potoku w Szymanowie

Pismo zarejestrowane zostało pod numerem: **6050/16/KP**

Wydruk sporządził/a: Marta Rybska-Walczak

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

Telefon (048)(074) 85 00 400, fax (048)(074) 853 09 27
Internet: www.powiat.swidnica.pl
Biuro Obsługi Klienta:
tel: (048)(074) 85 00 492, 493, 494.

e-mail: starostwo@powiat.swidnica.pl
Urząd czynny: poniedziałek, środa, czwartek: od 7:15 do 15:15,
wtorek: od 7:15 do 17:15,
piątek: od 7:15 do 13:15

STAROSTA ŚWIDNICKI

58-100 Świdnica, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 7
tel. 74 85 00 400, fax. 74 853 09 27
e-mail: starostwo@powiat.swidnica.pl
www.swidnica.pl

20

Świdnica, dnia 01-07-2016

ROŚ.6341.30.2016

Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska Ekowod Sp. z o.o.
Al. L. Różyckiego 1c
51-608 Wrocław

W związku z wnioskiem złożonym do tut. Wydziału w sprawie wydania zaświadczenia o braku sprzeciwu na wykonanie urządzenia wodnego w postaci przejścia pod dnem potoku Szymanowskiego w m. Szymanów, gm. Dobromierz, informuję, że w związku z ustawą z dnia 16 grudnia 2015 r. o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz ustawy o zmianie ustawy – Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015r. poz. 2295), na podstawie art. 1. pkt. 13 ww. ustawy wprowadza się następujące zmiany: art. **„Art. 123a. 1. Zgłoszenia właściwemu organowi wymaga między innymi:**

„4) przejście liniami energetycznymi lub telekomunikacyjnymi, lub innymi urządzeniami pod wodami innymi niż śródlądowe drogi wodne"

W punkcie 5 ww. artykułu znajduje się instrukcja, która mówi co następuje:

5. Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia wykonywania czynności, robót lub urządzeń lub innych działań podlegających temu obowiązkowi. Do wykonywania urządzeń wodnych, obiektów, robót lub innych działań podlegających obowiązkowi zgłoszenia ***można przystąpić, jeżeli w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwy organ nie wniesie, w drodze decyzji, sprzeciwu*** *i nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia. Za dzień wniesienia sprzeciwu uznaje się dzień nadania decyzji w placówce pocztowej operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830) albo w przypadku, o którym mowa w art. 391 Kodeksu postępowania administracyjnego, dzień wprowadzenia do systemu teleinformatycznego.*

Ustawodawca nie przewidział wydawania przez Organ właściwy do przyjęcia zgłoszenia zaświadczenia, prawdopodobnie po to, aby uprościć procedurę, jest to tzw. akt „milczącej zgody" mający na celu odbiurokratyzowanie procedur tak, żeby wnioski mogłyby być nadal sprawnie weryfikowane bez niepotrzebnego obciążania pracą urzędników. Wydawanie bliżej nieokreślonych, co do ich prawnego znaczenia zaświadczeń, do wydawania których nie ma delegacji w ustawie prawo wodne (Dz. U. z 2015 poz. 469 ze zm.), powoduje niepotrzebne koszty i nieuzasadnione wydłużanie się procesu uzyskiwania pozwolenia na budowę. Procedura zgłoszeń jest nowa i z pewnością wymaga oswojenia się z nią inwestorów jak i urzędów.

Mając powyższe na uwadze, stwierdzam że tut. Organ nie wniósł sprzeciwu w powyższej sprawie w ustawowym terminie.

STAROSTA
Piotr Fedorowicz

Otrzymują:
1. adresat,
2. aa. Wydziału.

01U01DSDZ

P.I.O.Ś. „EKOWOD" Sp. z o.o.
WROCŁAW
Wpłynęło dnia 11.07.16
L. dz. 424/16
Podpis .....

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

21

ANR

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH

ODDZIAŁ TERENOWY WE WROCŁAWIU

SEKCJA GOSPODAROWANIA ZASOBEM

WR.SGZ.MB.4330.355. 12.2263 .2016.hr

Wrocław dn. 27.06 .2016 r.

Gmina Dobromierz
Plac Wolności 24
58 – 170 Dobromierz

Dotyczy: budowy kanalizacji sanitarnej na działkach 35/5, 35/8, 35/9 i 35/33 AM 1 oraz 289/5 i 289/7 AM 2 obręb Szymanów, gmina Dobromierz

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy we Wrocławiu przekazuje jeden egzemplarz podpisanej umowy nr WR.SGZ.MB.3272.2.99.2016 z dnia 27.06.2016 roku regulującej zasady udostępnienia nieruchomości w celu budowy kanalizacji sanitarnej na działkach **nr 35/5, 35/8, 35/9 i 35/33 AM 1 oraz 289/5 i 289/7 AM 2 obręb Szymanów, gmina Dobromierz, powiat świdnicki**, należących do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

W przyszłej korespondencji proszę powołać się na numer sprawy WR.SGZ.MB.4330.355.2016.hr

Z up. DYREKTORA
Z-ca KIEROWNIKA
SEKCJI GOSPODAROWANIA ZASOBEM
Stanisław Nowak

Załącznik:
1. *Umowa nr WR.SGZ.MB.3272.2.99..2016 z dnia 27.06.2016 – 1 egz.*

Otrzymują:
1. *adresat*
2. *SZGZ Świdnica*
3. *EKOWOD Sp. z o.o. Al. L. Różyckiego 1c, 51 – 608 Wrocław*
4. *a/a*

P.I.O.Ś. „EKOWOD" Sp. z o.o.
WROCŁAW
Wpłynęło dnia 05.07.16
L. dz. 4191.16
Podpis

Sporządziła: Hanna Raźna tel. 71 35-63-919 wew. 733 hrazna@anr.gov.pl

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- *Wojciech Michalak* -

47 2016

UMOWA NR WR.SGZ.MB.3272.2.99.....2015
w związku ze sprawą WR.SGZ.MB.4330 355.2016.hr

21 07 2016

Zawarta w dniu we Wrocławiu pomiędzy:
Agencją Nieruchomości Rolnych, NIP 525-001-09-76, reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa Dyrektora Oddziału Terenowego ANR we Wrocławiu nr WR.SOP.0141.2.40.2016.KM z dnia 16.03.2016 r. przez:

- Stanisława Nowaka – Zastępcę Kierownika Sekcji Gospodarowania Zasobem ds. Mieszkaniowych i Budowlanych ANR OT Wrocław
  Adres do korespondencji :
  Agencja Nieruchomości Rolnych
  Oddział Terenowy we Wrocławiu
  ul. Mińska 60
  54-610 Wrocław
  zwaną dalej **Agencją**

a

Gminą Dobromierz, Plac Wolności 24, 58 – 170 Dobromierz, NIP 884 23 65 479, REGON 890718343 reprezentowaną przez:

- Wójta Gminy Dobromierz - Jerzego Ulbina

zwaną dalej **Właścicielem urządzeń.**

§ 1

1. Agencja oświadcza, że w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa wchodzą nieruchomości, oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych:
   a) **35/5 AM 1, położona w obrębie geodezyjnym Szymanów, gmina Dobromierz, powiat świdnicki, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1S/00028472/7,**
   b) **35/8 i 35/9 AM 1 oraz 289/5 i 289/7 AM 2, położone w obrębie geodezyjnym Szymanów, gmina Dobromierz, powiat świdnicki, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1S/00021225/2,**
   c) **35/33 AM 1, położona w obrębie geodezyjnym Szymanów, gmina Dobromierz, powiat świdnicki, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1S/00069048/5,**

   zwane dalej także łącznie *„nieruchomością"*.
2. Agencja oświadcza, iż:
   a) na dzień podpisania niniejszej umowy nieruchomości w granicach działek nr:
      - 35/5, bliżej opisanej w ust. 1 lit. a),
      - 35/8 oraz 35/9 bliżej opisanych w ust. 1 lit. b),
      - 35/33, bliżej opisanej w ust. 1 lit. c)

      nie są przedmiotem umowy dzierżawy. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania niniejszej umowy nieruchomość zostanie przez Agencję wydzierżawiona, w stosunku do dzierżawcy odpowiednie zastosowanie znajdują te postanowienia niniejszej umowy, które dotyczą użytkującego nieruchomość;
   b) nieruchomość w granicach działek nr 289/5 i 289/7, bliżej opisanych w ust. 1 lit. b) została wydzierżawiona Panu Dariuszowi Dembińskiemu, zam. Jaskulin 24, 58-377 Dobromierz, na podstawie umowy dzierżawy nr A7/4-12/1-93/73126/2014 z dnia 01.10.1997.

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

§ 2

1. Na działkach wymienionych w § 1 ust. 1 przeprowadzone zostaną roboty budowlane, związane z **budową kanalizacji sanitarnej, składającej się z następujących elementów:**
   a) **kanału sanitarnego grawitacyjnego o średnicy 200 i długości 154,90 m wraz z 5 studzienkami oraz rurociągu tłocznego o średnicy 110 o długości 90,20 m - na działce 35/5,**
   b) **kanału sanitarnego grawitacyjnego o średnicy 200 i długości 48,50 m wraz z jedną studzienką oraz rurociągu tłocznego o średnicy 110 i długości 46,90 m - na działce 35/8,**
   c) **kanału sanitarnego grawitacyjnego o średnicy 200 i długości 23,20 m wraz z jedną studzienką - na działce 35/9,**
   d) **rurociągu tłocznego o średnicy 110 i długości 113,10 m - na działce 35/33,**
   e) **kanału sanitarnego grawitacyjnego o średnicy 200 i długości 82,00 m wraz z 3 studzienkami oraz o średnicy 160 i długości 9,90 m oraz rurociągu tłocznego o średnicy 110 i długości 184,90 m - na działce 289/5,**
   f) **kanału sanitarnego grawitacyjnego o średnicy 160 i długości 12,90 m wraz z jedną studzienką - na działce 289/7.**
2. Szczegółowy plan przebiegu kanalizacji sanitarnej oraz usytuowania urządzeń jest załącznikiem graficznym do niniejszej umowy i stanowi jej integralną część.
3. Agencja oświadcza, że wyraża zgodę na wejście **Właściciela urządzeń** na nieruchomość powołaną w § 1 na warunkach określonych w niniejszej umowie dla wykonania prac i robót budowlanych niezbędnych dla zrealizowania inwestycji, o której mowa w ust. 1.

§ 3

1. **Właściciel urządzeń** z wyprzedzeniem co najmniej 21 dni powiadomi pisemnie Agencję oraz użytkującego nieruchomość, o planowanym terminie rozpoczęcia inwestycji, o której mowa w § 2 ust.1.
2. **Właściciel urządzeń** zobowiązany jest uzgodnić termin wejścia na nieruchomość, opisaną w § 1 ust. 1 z Agencją oraz użytkownikiem nieruchomości. Strony zobowiązują się do uzgodnienia daty wejścia na teren nieruchomości w celu rozpoczęcia realizacji inwestycji w terminie nie wcześniejszym niż 5 dni i nie późniejszym niż 30 dni od dnia zgłoszenia opisanego w ust. 1. W przypadku braku uzgodnienia w określonym powyżej przedziale czasowym Strony uzgadniają, że terminem wejścia na teren nieruchomości będzie 30 dzień od daty zgłoszenia opisanego w ust.1.
3. Podstawą wejścia na teren nieruchomości będącej przedmiotem niniejszej umowy będzie protokół przekazania terenu sporządzony przez Agencję i podpisany przez **Właściciela urządzeń** lub pełnomocnika posiadającego pełnomocnictwo **Właściciela urządzeń**, Agencję oraz użytkującego przedmiotową nieruchomość.
4. W protokole przekazania terenu, o którym mowa w ust. 3 Strony określą obszar nieruchomości niezbędny do zrealizowania inwestycji.
5. Po zakończeniu robót przekazanie nieruchomości nastąpi na podstawie protokołu odbioru terenu sporządzonego przez Agencję i podpisanego przez **Właściciela urządzeń** lub pełnomocnika posiadającego pełnomocnictwo **Właściciela urządzeń**, Agencję oraz użytkującego przedmiotowe nieruchomości.
6. **Właściciel urządzeń** zobowiązuje się do:
   a) wykonywania robót budowlanych w sposób najbardziej ograniczający szkody na nieruchomości;
   b) w przypadku wykonywania robót budowlanych – do zabezpieczenia i oznakowania terenu robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
   c) zabezpieczenia wierzchniej warstwy gleby (humusu) o grubości 30 cm i składowania jej osobno, a następnie do rozłożenia jej po zakończeniu robót ponownie na pierwotnym miejscu;
   d) uporządkowania terenu, na którym prowadzona była inwestycja opisywana w § 2 ust.1 po zakończeniu robót i przekazania terenu przedmiotowych nieruchomości

w stanie nie gorszym niż stan, w jakim były one w dniu przekazania ich **Właścicielowi urządzeń.**

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

§ 4

1. **Właściciel urządzeń** w przypadku stwierdzenia braku przywrócenia terenu objętego inwestycją do stanu sprzed rozpoczęcia robót zobowiązuje się wypłacić na rzecz Agencji odszkodowanie za powstałe szkody związanych z nieruchomością, wynikłe w trakcie wykonywania robót, o których mowa w § 2 ust.1, w terminie 2 miesięcy po ustaleniu wysokości należnego odszkodowania, określonego w ust.3
2. W przypadku, gdy nieruchomość została przez Agencję oddana do używania na podstawie umowy cywilnoprawnej oraz gdy w wyniku realizacji robót, o których mowa w § 2 ust.1 wystąpi szkoda, **Właściciel urządzeń** zobowiązuje się wypłacić na rzecz używających nieruchomość odszkodowanie za szkody powstałe w strukturze gleby, zasiewach, uprawach, zbiorach i innych składnikach związanych z wydzierżawioną przez Agencję nieruchomością, wynikłe w trakcie wykonania robót, o których mowa w § 2 ust.1, w terminie 2 miesięcy po ustaleniu wysokości należnego odszkodowania, określonego w ust. 3.
3. Podstawę do wypłaty odszkodowania wymienionego w ust. 1 stanowić będzie wykaz szkód sporządzony protokolarnie w obecności przedstawiciela Agencji lub użytkujących nieruchomości działających na podstawie aktualnych umów cywilno-prawnych. W przypadku Agencji wysokość odszkodowania będzie naliczona na podstawie wyceny sporządzanej na koszt **Właściciela urządzeń** przez wskazanego przez Agencję uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. **Właściciel urządzeń** ma prawo do zapoznania się z operatem szacunkowym oraz zgłoszenia do niego zastrzeżeń, jeżeli zaistnieje obawa, że operat został sporządzony nierzetelnie lub zawiera błędy merytoryczne. W przypadku użytkujących nieruchomość, działających na podstawie aktualnych umów cywilno-prawnych, należne odszkodowanie można będzie ustalić na podstawie rokowań. Gdyby rokowania te były nieskuteczne, to należne odszkodowanie nalicza się na podstawie operatu szacunkowego sporządzone na koszt **Właściciela urządzeń** przez rzeczoznawcę majątkowego wskazanego przez Agencję, przy zastosowaniu cen rynkowych obowiązujących w dacie ustalenia odszkodowania, postanowienie o zapoznaniu się z operatem i wnoszeniu uwag stosuje się odpowiednio.
4. Zapłata przez **Właściciela urządzeń** odszkodowania przysługującego Agencji lub używającemu nieruchomość zostanie - z uwzględnieniem treści ust. 3 - dokonana na podstawie noty księgowej wystawionej przez Agencję, w terminie 30 dni od jej doręczenia lub na wskazane przez używającego konto bankowe.

§ 5

1. Niniejsza umowa stanowi dowód stwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu przepisu art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 07.07.1994 r.- Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późniejszymi zmianami) i może być podstawą wydania na rzecz **Właściciela urządzeń** pozwolenia na budowę. Upoważnia ponadto **Właściciela urządzeń** do realizacji budowy, o której mowa w § 2 ust. 1 umowy.
2. **Właściciel urządzeń** oświadcza, że czynności związane z budową urządzeń wykonane zostaną zgodnie z przepisami ustawy – Prawo budowlane.

§ 6

1. Po zakończeniu budowy Strony zobowiązują się do ustanowienia w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego na czas nieoznaczony umowy nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz Gminy Dobromierz – właściciela urządzeń infrastruktury kanalizacji sanitarnej, polegającej na obciążeniu nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 1, prawem posadowienia i niczym niezagrożonego funkcjonowania urządzeń, oraz

prawem całodobowego swobodnego dostępu **Właściciela urządzeń** i osób działających w jego imieniu, w tym dojazdu każdym sprzętem do tych urządzeń, w zakresie niezbędnym do dokonywania czynności eksploatacyjnych, konserwacji, remontów, modernizacji, przebudowy, odbudowy, montażu, rozbiórki oraz usuwania awarii. Ponadto w zakresie przedmiotowej służebności Agencja zobowiąże się do powstrzymania od umieszczania nasadzeń i budowli trwale uniemożliwiających dostęp oraz zagrażających funkcjonowaniu urządzeń kanalizacji sanitarnej.

2. Koszty opłat związanych ze sporządzeniem aktu notarialnego, przygotowaniem niezbędnej dokumentacji dla notariusza, wpisów do ksiąg wieczystych ponosi **Właściciel urządzeń.** Koszty powyższe obejmują także opłatę za wypisy i wyrysy z ewidencji gruntów, przeznaczone do celów prawnych.
3. **Właściciel urządzeń** zobowiązany jest niezwłocznie po zakończeniu inwestycji dostarczyć do siedziby Agencji dokumentację geodezyjną powykonawczą, obrazującą rzeczywisty przebieg infrastruktury z określeniem długości i rodzaju sieci przebiegającej w granicach działki.
4. W przypadku zamiaru sprzedaży nieruchomości przez Agencję przed dokonaniem wpisu służebności w księdze wieczystej, Agencja zobowiązuje się do podania w ogłoszeniu przetargowym na sprzedaż nieruchomości informacji o obowiązku wstąpienia w prawa i obowiązki umowy na udostępnienie nieruchomości i ustanowienie służebności przesyłu na rzecz **Właściciela urządzeń** o treści opisanej w § 6 ust.1 niniejszej umowy. Umowę przenoszącą prawa i obowiązki Agencji wynikające z niniejszej umowy na nabywcę nieruchomości, zawiera Agencja z nabywcą nieruchomości, bez udziału **Właściciela urządzeń.** O powyższym fakcie Agencja poinformuje pisemnie **Właściciela urządzeń** w terminie 14 dni od dnia zbycia nieruchomości.
5. W przypadku zamiaru wydzierżawienia nieruchomości przez Agencję przed dokonaniem wpisu służebności w księdze wieczystej, Agencja zobowiązuje się do podania w ogłoszeniu przetargowym na dzierżawę nieruchomości zobowiązania do ustanowienia służebności przesyłu na rzecz **Właściciela urządzeń** o treści opisanej w § 6 ust.1 niniejszej umowy. Agencja w terminie 14 dni od dnia wydzierżawienia nieruchomości poinformuje pisemnie **Właściciela urządzeń** o powyższym fakcie.

§ 7

1. Niniejsza umowa daje **Właścicielowi urządzeń** prawo do dysponowania terenem w celu dokonywania czynności eksploatacyjnych, konserwacji, remontów, modernizacji, przebudowy, odbudowy, montażu, rozbiórki oraz usuwania awarii przedmiotowych urządzeń przesyłowych.
2. **Właściciel urządzeń** zobowiązuje się powiadomić pisemnie Agencję lub użytkownika nieruchomości co najmniej 21 dni przed planowaną realizacją uprawnień, o których mowa w ust.1, za wyjątkiem sytuacji awaryjnych.

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

§ 8

1. **Właściciel urządzeń** zobowiązuje się wypłacić na rzecz Agencji odszkodowanie za powstałe szkody na nieruchomości, wynikłe w trakcie wykonywania czynności eksploatacyjnych, konserwacji, remontów, modernizacji, przebudowy, odbudowy, montażu, rozbiórki oraz usuwania awarii urządzeń.
2. W przypadku, gdy nieruchomość została przez Agencję oddana do używania na podstawie umowy cywilnoprawnej oraz gdy w wyniku czynności eksploatacyjnych, konserwacji, remontów, modernizacji, przebudowy, odbudowy, rozbudowy, montażu, rozbiórki oraz usuwania awarii urządzeń wystąpią szkody, **Właściciel urządzeń** zobowiązuje się wypłacić na rzecz używających nieruchomość odszkodowanie za szkody powstałe w strukturze gleby, zasiewach, uprawach, zbiorach i innych składnikach związanych z wydzierżawioną przez Agencję nieruchomością.
3. Podstawę do wypłaty odszkodowania wymienionego w ust. 1 stanowić będzie wykaz szkód sporządzony protokolarnie w obecności przedstawiciela **Właściciela urządzeń** i przedstawiciela Agencji lub użytkujących nieruchomości działających na podstawie

obowiązujących umów cywilnoprawnych. W przypadku Agencji wysokość odszkodowania będzie naliczona podstawie wyceny sporządzanej na koszt **Właściciela urządzeń** przez wskazanego przez Agencję uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego. **Właściciel urządzeń** ma prawo do zapoznania się z operatem szacunkowym oraz zgłoszenia do niego zastrzeżeń, jeżeli zaistnieje obawa, ze operat został sporządzony nierzetelnie lub zawiera błędy merytoryczne. W przypadku użytkujących nieruchomość działających na podstawie obowiązujących umów cywilnoprawnych, należne odszkodowanie można będzie ustalić na podstawie rokowań. Gdyby rokowania te były nieskuteczne, to należne odszkodowanie nalicza się na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego na koszt **Właściciela urządzeń** przez rzeczoznawcę majątkowego wskazanego przez Agencję, przy zastosowaniu cen rynkowych obowiązujących w dacie ustalenia odszkodowania. Postanowienie o zapoznaniu się z operatem i wnoszeniu uwag stosuje się odpowiednio.

4. Zapłata przez **Właściciela urządzeń** odszkodowania przysługującego Agencji lub używającemu nieruchomość zostanie - z uwzględnieniem treści ust. 3 - dokonana na podstawie noty księgowej wystawionej przez Agencję, w terminie 30 dni od jej doręczenia lub na wskazane przez używającego konto bankowe.

§ 9

Ustalone i wypłacone na podstawie niniejszej umowy– o ile zajdzie taka konieczność - odszkodowanie określone w § 4 i § 9 stanowić będzie zaspokojenie wszelkich roszczeń Agencji i użytkujących nieruchomości działających na podstawie umów cywilnoprawnych względnie ich następców prawnych z tytułu korzystania w zakresie opisanym w niniejszej umowie przez **Właściciel urządzeń** z nieruchomości opisanej w § 1 ust.1 i ustanowienia służebności przesyłu opisanej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 10

Oświadczenia Agencji określone w niniejszej umowie wyczerpują wymóg zgody, o którym mowa w art. 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774).

§ 11

1. **Właściciel urządzeń** zobowiązuje się do pisemnego wskazania Agencji wykonawcy, który będzie realizował roboty budowlano-montażowe określone w § 2 ust.1 w imieniu **Właściciela urządzeń**
2. W przypadku:
   a) nieuzyskania przez **Właściciela urządzeń** wymaganych prawem decyzji, o których mowa w § 5 ust. 2, w przeciągu trzech lat od daty zawarcia niniejszej umowy,
   b) nierozpoczęcia budowy przez **Właściciela urządzeń** w terminie odpowiednio:
      - trzech lat od dnia, kiedy decyzja o pozwoleniu na budowę stała się ostateczna,
      - trzech lat od określonego w zgłoszeniu terminu rozpoczęcia robót budowlanych

   umowa niniejsza przestaje wiązać bez wzajemnych zobowiązań.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o gospodarce nieruchomościami, prawa budowlanego, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przepisy dotyczących eksploatacji urządzeń infrastruktury.

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

§ 13

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta z dniem jej podpisania przez obie Strony i obowiązuje na czas realizacji zawartych w niej zobowiązań.
2. Załącznik graficzny do niniejszej umowy stanowi jej integralną część.

§ 14

Umowa wraz z załącznikiem, o którym mowa w § 2 ust. 2, zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

AGENCJA

WŁAŚCICIEL URZĄDZEŃ

GMINA DOBROMIERZ

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH

RADCA PRAWNY

Sporządziła Hanna Rajna

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

22

ODDZIAŁ TERENOWY WE WROCŁAWIU

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH

SEKCJA GOSPODAROWANIA ZASOBEM

WR.SGZ.MB.4330.355. 8.1922.2016.hr

Wrocław, dnia 31.05 .2016r.

EKOWOD Sp. z o.o.
Al. L. Różyckiego 1 c
51 – 608 Wrocław

Dotyczy: budowy kanalizacji sanitarnej na działce 35/1 AM 1 obręb Szymanów, gmina Dobromierz

W odpowiedzi na Państwa pismo nr 395/2016 z dnia 10.05.2016 Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy we Wrocławiu uprzejmie informuje, że jako współwłaściciel nieruchomości w granicach działki **nr 35/1 AM 1 obręb Szymanów, gmina Dobromierz, powiat świdnicki,** w udziale 1096/10000, akceptuje budowę odcinka kanalizacji sanitarnej, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Ponadto Agencja zobowiązuje Inwestora – Gminę Dobromierz do spełnienia niżej wymienionych warunków:

1. Inwestor zobowiązany jest wykonać prace budowlane zgodnie z projektem budowlanym, przepisami prawa oraz sztuką budowlaną, w sposób jak najbardziej ograniczający ew. szkody na nieruchomości w granicach działki nr 35/1 AM 1 obręb Szymanów.
2. Wszelkie ew. szkody na nieruchomości w granicach działki nr 35/1 AM 1 obręb Szymanów, spowodowane przedmiotową inwestycją, Inwestor naprawi na własny koszt i własnym staraniem.
3. Wszelkie koszty inwestycji, polegającej na budowie odcinka kanalizacji sanitarnej, ponosi Inwestor.
4. Inwestor zobowiązany jest pisemnie powiadomić Agencję o rozpoczęciu i zakończeniu robót.
5. Inwestor zobowiązany jest dostarczyć Agencji dokumentację geodezyjną powykonawczą.
6. Inwestor zobowiązany jest zakończyć prace budowlane do dnia 31.12.2017.
7. Załącznik graficzny stanowi integralną część uzgodnienia.

Jednocześnie Agencja informuje, że jedynie wyrażenie zgody przez wszystkich współwłaścicieli działki nr 35/1 AM 1 obręb Szymanów pozwala na realizację robót budowlanych związanych z budową odcinka kanalizacji sanitarnej.

W przyszłej korespondencji proszę powołać się na nr sprawy WR.SGZ.MB.4330.355.2016.hr

Z up. DYREKTORA
Z-ca KIEROWNIKA
SEKCJI GOSPODAROWANIA ZASOBEM
Stanisław Nowak

Załącznik:
1. projekt budowy odcinka kanalizacji sanitarnej

Otrzymują:
1. *adresat*
2. *Gmina Dobromierz, Plac Wolności 24, 58 – 170 Dobromierz*
3. *a/a*

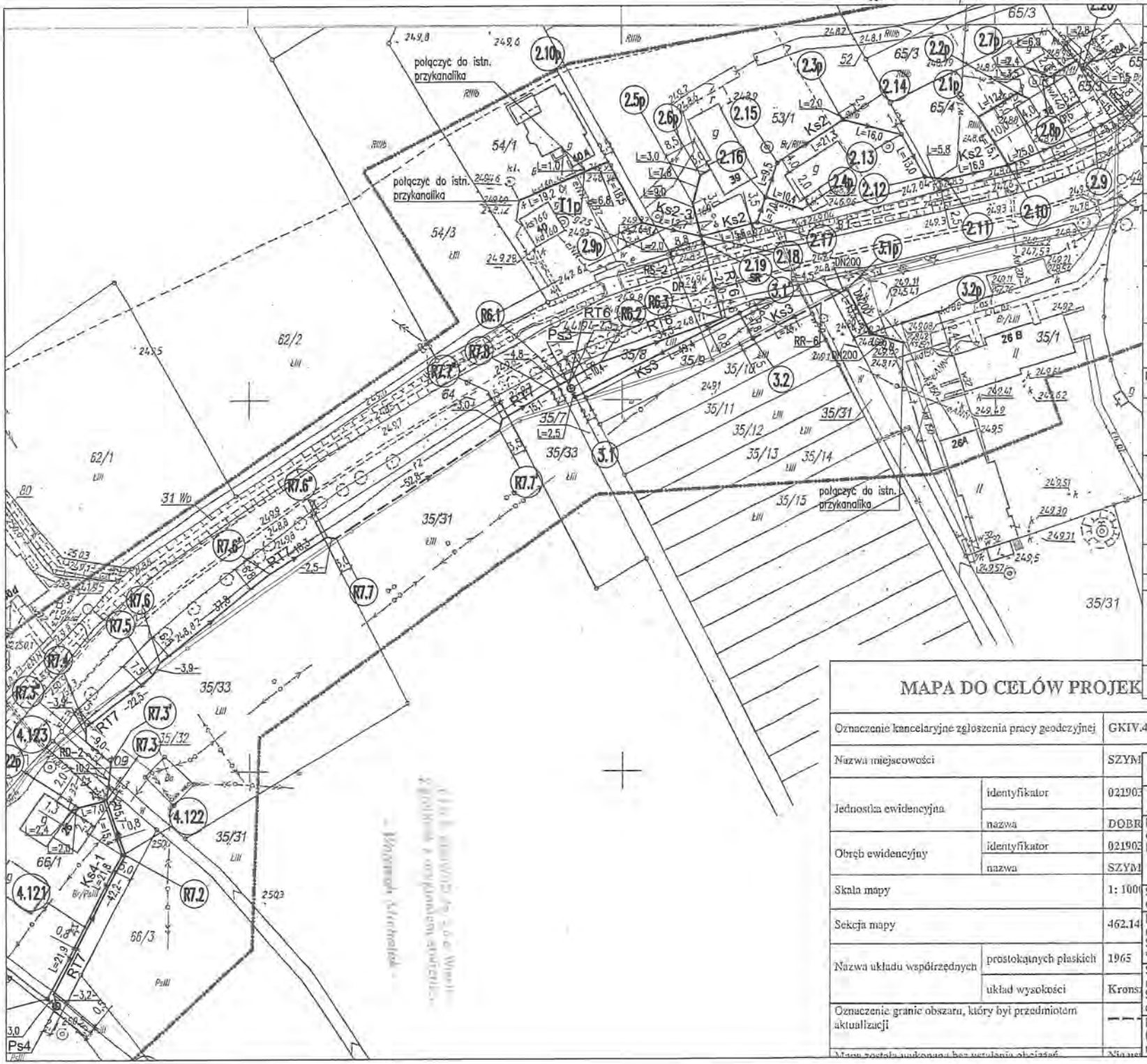
Sporządziła: Hanna Raźna tel. 71 35-63-919 wew. 733 hrazna@anr.gov.pl

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

54-610 Wrocław, UL. Mińska 60, TEL. 71/35-63-900, FAX 71/3579097

P.I.O.Ś. „EKOWOD" Sp. z o.o.
WROCŁAW
Wpłynęło dnia 02.06.16
L. dz. 408/16/0
Podpis

Zał. do pisma nr. ROŚ.ITD.4550.333.8.1924.2016.MK



OZNACZENIA:

379	Numery działek objęte inwestycją
	Granice działek
PROJEKTOWANE ELEMENTY KANALIZACJI WG POZWOLENIA NA BUDOWĘ NR 697/2010 USUNIĘTE Z ZAKRESU INWESTYCJI W 2016r. ZGODNIE Z NINIEJSZYM PROJ. BUD. ZAMIENNYM	
	Zbiorczy kanał sanitarny grawitacyjny o średnicy DN200mm, PVC
	Rurociąg tłoczny ścieków
	Przyłącze kanalizacyjne oraz podłączenie budynku o średnicy DN160mm, PVC
	Studzienka kanalizacyjna
PROJEKTOWANE ELEMENTY KANALIZACJI WG POZWOLENIA NA BUDOWĘ NR 697/2010 POZOSTAJĄCE W ZAKRESIE INWESTYCJI I UJĘTE W NINIEJSZYM PROJ. BUD. ZAMIENNYM	
Ks1/1; Ks2 L=10,0	Zbiorczy kanał sanitarny grawitacyjny o średnicy DN200mm Nazwa i numer kanału sanitarnego Długość odcinka kanału sanitarnego [m]
L=10,0	Przyłącze kanalizacyjne oraz podłączenie budynku o średnicy DN160mm Długość odcinka przyłącza kanalizacyjnego [m]
NOWOPROJEKTOWANE ELEMENTY KANALIZACJI UJĘTE W PROJ. BUDOWLANYM ZAMIENNYM W ROKU 2016	
Ks1/1; Ks2 L=10,0	Zbiorczy kanał sanitarny grawitacyjny o średnicy DN200mm Nazwa i numer kanału sanitarnego Długość odcinka kanału sanitarnego [m]
L=10,0	Przyłącze kanalizacyjne oraz podłączenie budynku o średnicy DN160mm Długość odcinka przyłącza kanalizacyjnego [m]
RT1 –10,0–	Rurociąg tłoczny ścieków Nazwa i numer rurociągu tłocznego Długość odcinka rurociągu tłocznego ścieków [m]
Ps1; Pz1	Pompownia ścieków Nazwa i numer pompowni
	Studzienka kanalizacyjna
1.1 1.1' 1.1p	Numer studzienki kanalizacyjnej: 1.1 – na kanale zbiorczym 1.1p – na przyłączu kanalizacyjnym
R1.1	Punkt lokalizacyjny (węzeł) na rurociągu tłocznym ścieków

MAPA DO CELÓW PROJEK

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GKIV.4020.2453.2014
Nazwa miejscowości		SZYM
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	021903
	nazwa	DOBR
Obręb ewidencyjny	identyfikator	021903
	nazwa	SZYM
Skala mapy		1: 100
Sekcja mapy		462.14
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	1965
	układ wysokości	Kronsz
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Mapa została wykonana bez wydzielenia obciążeń		Nie ust

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

P. I. O. Ś. EKOWOD® Sp. z o. o.
51–608 Wrocław, ul. Al. L. Różyckiego 1c, tel.: (71) 348 83 17

Nazwa i adres obiektu budowlanego:	**Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie** Gmina Dobromierz Powiat świdnicki, woj. dolnośląskie	Data: 05.2016r.
Specjalności i numery uprawnień budowlanych do sporządzania projektów:		Podpis
Projektant: mgr inż. Wojciech MICHALAK Spec. instalacyjno–inżynieryjna w zakresie: *sieci wodociąg. i kanalizac. **454/94/UW**		
Sprawdzający: mgr inż. Szymon KARBOWIAK Spec. instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, went., gazowych, wod.–kan. **300/DOŚ/11**		
Nr rys.:	1	
Przedmiot (tytuł) rysunku:	**Projekt zagospodarowania i uzbrojenia terenu – działki: 35/33, 35/9, 35/8, 35/7, 35/1**	Skala: 1:1000

23

ODDZIAŁ TERENOWY WE WROCŁAWIU

SEKCJA GOSPODAROWANIA ZASOBEM

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH

WR.SGZ.MB.4330.355. 5.1920 .2016.hr

Wrocław, dnia 31.05 .2016r.

EKOWOD Sp. z o.o.
Al. L. Różyckiego 1 c
51 – 608 Wrocław

Dotyczy: budowy kanalizacji sanitarnej na działce 35/2 AM 1 obręb Szymanów, gmina Dobromierz

W odpowiedzi na Państwa pismo nr 393/2016 z dnia 09.05.2016 Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy we Wrocławiu uprzejmie informuje, że jako współwłaściciel nieruchomości w granicach działki **nr 35/2 AM 1 obręb Szymanów, gmina Dobromierz, powiat świdnicki,** w udziale 5542/10000, akceptuje budowę pompowni Pz2 wraz z odcinkiem kanalizacji sanitarnej, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Ponadto Agencja zobowiązuje Inwestora – Gminę Dobromierz do spełnienia niżej wymienionych warunków:

1. Inwestor zobowiązany jest wykonać prace budowlane zgodnie z projektem budowlanym, przepisami prawa oraz sztuką budowlaną, w sposób jak najbardziej ograniczający ew. szkody na nieruchomości w granicach działki nr 35/2 AM 1 obręb Szymanów.
2. Wszelkie ew. szkody na nieruchomości w granicach działki nr 35/2 AM 1 obręb Szymanów, spowodowane przedmiotową inwestycją, Inwestor naprawi na własny koszt i własnym staraniem.
3. Wszelkie koszty inwestycji, polegającej na budowie pompowni Pz2 wraz z odcinkiem kanalizacji sanitarnej, ponosi Inwestor.
4. Inwestor zobowiązany jest pisemnie powiadomić Agencję o rozpoczęciu i zakończeniu robót.
5. Inwestor zobowiązany jest dostarczyć Agencji dokumentację geodezyjną powykonawczą.
6. Inwestor zobowiązany jest zakończyć prace budowlane do dnia 31.12.2017.
7. Załącznik graficzny stanowi integralną część uzgodnienia.

Jednocześnie Agencja informuje, że jedynie wyrażenie zgody przez wszystkich współwłaścicieli działki nr 35/2 AM 1 obręb Szymanów pozwala na realizację robót budowlanych związanych z budową pompowni Pz2 wraz z odcinkiem kanalizacji sanitarnej.

W przyszłej korespondencji proszę powołać się na nr sprawy WR.SGZ.MB.4330.355.2016.hr

Z up. DYREKTORA
Z-ca KIEROWNIKA
SEKCJI GOSPODAROWANIA ZASOBEM
Stanisław Nowak

Załącznik:
1. projekt budowy pompowni Pz2 wraz z odcinkiem kanalizacji sanitarnej

Otrzymują:
1. *adresat*
2. *Gmina Dobromierz, Plac Wolności 24, 58 – 170 Dobromierz*
3. *a/a*

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

Sporządziła: Hanna Raźna tel. 71 35-63-919 wew. 733 hrazna@anr.gov.pl

P.I.O.Ś. „EKOWOD" Sp. z o.o.
WROCŁAW
Wpłynęło dnia 02.06.16
L. dz. 406/16
Podpis

PLAN SYTUACYJNY W SKALI 1:1000

OZNACZENIA:	
	Granica działki ewidencyjnej
	Działka ewidencyjna należąca do w/wym. właściciela/użytkownika* gruntu
	Proj. przyłącze kanalizacyjne oraz podłączenie budynku
(1)	Proj. rurociąg tłoczny ścieków
○	Proj. studzienka kanalizacyjna
○ Pz2	Proj. zbiornik pompowni ścieków Nazwa i numer pompowni

2 ał. do pisma
WR. S62. NB. 4330.355.5.1923.2016.WR

P.U.G. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
Wojciech Kucharczyk

24

ODDZIAŁ TERENOWY WE WROCŁAWIU

SEKCJA GOSPODAROWANIA ZASOBEM

AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH

WR.SGZ.MB.4330.355. 6.1921 .2016.hr

Wrocław, dnia 31.05. 2016r.

Gmina Dobromierz
Plac Wolności 24
58 – 170 Dobromierz

Dotyczy: budowy kanalizacji sanitarnej na działce 35/7 AM 1 obręb Szymanów, gmina Dobromierz

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy we Wrocławiu, w nawiązaniu do Państwa pisma nr RBiR.6822.1.2016 z dnia 10.05.2016, uprzejmie informuje, że wyraża zgodę na dysponowanie nieruchomością w granicach działki nr **35/7 AM 1 obręb Szymanów, gmina Dobromierz, powiat świdnicki** na cele budowlane, **wyłącznie na etapie prac projektowych w celu uzyskania niezbędnych decyzji administracyjnych** w związku z planowaną inwestycją, polegającą na budowie pompowni Ps3 wraz z odcinkiem kanalizacji sanitarnej, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego pisma. Niniejsza zgoda nie uprawnia do podjęcia jakichkolwiek prac budowlanych na przedmiotowej nieruchomości.

Agencja uprzejmie informuje, że niniejsza zgoda wydana zostaje Inwestorowi – Gminie Dobromierz na okres od dnia 01.06.2016 do dnia 31.12.2016 lub do dnia zmiany właściciela w/w działki, jeśli zmiana ta nastąpiłaby przed 31.12.2016.

Ponadto Agencja uprzejmie informuje, że w/w działka objęta jest procesem przekazania jednostce samorządu terytorialnego.

W przyszłej korespondencji proszę powołać się na numer sprawy WR.SGZ.MB.4330.355.2016.hr

Z up. DYREKTORA
Z-ca KIEROWNIKA
SEKCJI GOSPODAROWANIA ZASOBEM
Stanisław Nowak

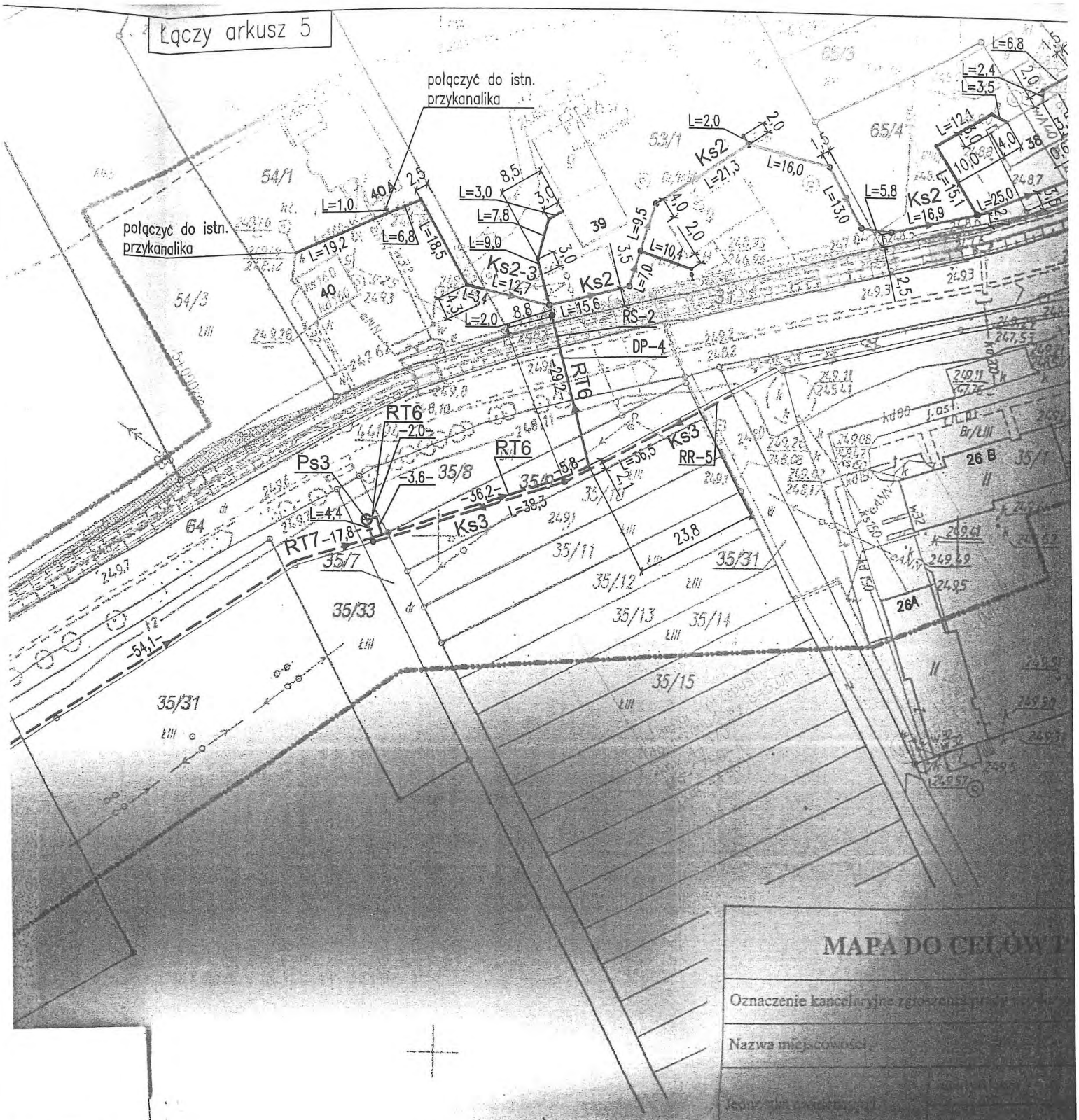
Otrzymują:
1. Adresat
2. P. J. Jędrzejczyk SGZ Wrocław
3. EKOWOD Sp. z o.o. Al. L. Różyckiego 1c, 51 – 608 Wrocław
4. a/a

Sporządziła: Hanna Raźna tel. 71 35-63-919 wew. 733 hrazna@anr.gov.pl

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

54-610 Wrocław, UL. Mińska60, TEL. 71 3563900, FAX 71 3579097

P.I.O.Ś. „EKOWOD" Sp. z o.o.
WROCŁAW
Wpłynęło dnia 02.06.16
L. dz. 4071/16
Podpis



MAPA DO CELÓW P

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia

Nazwa miejscowości

Jednostka ewidencyjna

Obręb ewidencyjny

6 1921

Skala mapy

Sekcja mapy

Nazwa układu współrzędnych

prostokątnych płask

układ wysokości

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Granice wniesione na podstawie mapy ewidencyjnej

2016 hr

Zał. do pisma

WR. 562-MB. 4330.355.

hr

3

LNYCH

016 r.

89/7

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

SŁUŻBA DROGOWA
Powiatu Świdnickiego
ul. Powstańców 12
58-140 Jaworzyna Śląska
PT.4200.52.2016

25

Jaworzyna Śl., 6.05.2016 r.

Decyzja nr 40/2016

Na podstawie art. 104, 154 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 23), art. 39 ust. 1a, ust. 3, 3a, ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 460 ze zm.), a także uchwały nr 237/08 Zarządu Powiatu w Świdnicy z dnia 11 lutego 2008 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Służby Drogowej Powiatu Świdnickiego w Jaworzynie Śląskiej do załatwiania w imieniu Powiatu spraw związanych z funkcjonowaniem Służby Drogowej Powiatu Świdnickiego, reprezentowania Powiatu w sprawach majątkowych oraz składania oświadczeń woli związanych z prowadzeniem bieżącej działalności Powiatu, po rozpatrzeniu wniosku Pana Wojciecha Michalaka, reprezentującego Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska EKOWOD Sp. z o.o., ul. Al. L. Różyckiego 1c, 51-608 Wrocław (działającego w imieniu Gminy Dobromierz, Plac Wolności 24, 58-170 Dobromierz)

postanawiam

I) uchylić decyzję nr 231/2009 z dnia 27.08.2009 r., dot. uzgodnienia lokalizacji w pasie drogowym drogi powiatowej **nr 2919D i 2916D, obręb Szymanów** urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – sieci kanalizacji sanitarnej.

II) zezwolić na lokalizację w pasie drogowym drogi powiatowej **nr 2919D i 2916D w miejscowości Szymanów i Siodłkowice** urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – sieci kanalizacji sanitarnej oraz pompowni ścieków, na następujących warunkach:

1. Sieć zlokalizować zgodnie z załącznikami graficznymi (przy uwzględnieniu poniższych uwag), przy czym warunkiem umieszczenia sieci w jezdni drogi powiatowej nr 2919D metodą przekopu otwartego jest wykonanie nawierzchni ścieralnej jezdni na całej jej szerokości, nie tylko w miejscu wykopu, zgodnie z wytycznymi podanymi w pkt 4 niniejszej decyzji.
Uwagi dot. poszczególnych rysunków:
Rysunek nr 5 (dot. dr. 2919D)
Na odcinku od działki nr 419/1 do drogi gminnej (dz. nr 41) rurociąg tłoczny RT1 układać w jezdni i poboczu metodą przekopu otwartego.
Rysunek nr 6 (dot. dr. 2919D)
Przejścia poprzeczne pod drogą (DP1 i DP2) wykonać bez naruszenia warstw konstrukcyjnych jezdni, w rurze osłonowej, metoda przecisku lub przewiertu.
Rysunek nr 8 (dot. dr. 2919D i 2916D)
Przejścia poprzeczne pod drogą (DP4, DP5, DP11, DP12, DP13) wykonać bez naruszenia warstw konstrukcyjnych jezdni, w rurze osłonowej, metoda przecisku lub przewiertu.
Odcinki kanału Ks4 (odc. wzdłuż działki 74/6 oraz odcinek od działki nr 74/6 do działki 74/1) układać w jezdni i poboczu za pomocą wykopu otwartego.
Rysunek nr 10 (dot. dr. 2919D)
Kanały Ks4/2, Ks4/2-2 oraz DP14 i DP15 (od działki nr 115/3 do działek nr 156 i 152/2) układać w jezdni i poboczu za pomocą wykopu otwartego.
Przejścia poprzeczne pod drogą (DP16 i DP17) wykonać bez naruszenia warstw konstrukcyjnych jezdni, w rurze osłonowej, metoda przecisku lub przewiertu.
Rysunek nr 12 i nr 14 (dot. dr. 2919D)
Kanał Ks4 (od rejonu skrzyżowania z drogą gminną – dz. nr 346 do wysokości działki nr 217/1) oraz odcinki kanałów o symbolach Ks4-22, Ks4-10, DP18 , DP31, DP30, DP29, DP28, DP27, DP26, Ks4-17 (do działki nr 264/1), DP25, DP24, DP23, Ks4-14 (do działki nr 245/3), DP22, DP21, DP20, DP19, Ks4/7 (do granicy działki nr 236), DP18, Ks4-10 układać w jezdni i poboczu za pomocą wykopu otwartego.
Przejście poprzeczne pod drogą (DP32) wykonać bez naruszenia warstw konstrukcyjnych jezdni, w rurze osłonowej, metoda przecisku lub przewiertu.
Rysunek nr 15 (dot. dr. 2919D)
Kanał Ks8 (od drogi krajowej nr 34 do działki nr 345) układać w jezdni i poboczu za pomocą wykopu otwartego.
Przejścia poprzeczne pod drogą (DP33 i DP34) wykonać bez naruszenia warstw konstrukcyjnych jezdni, w rurze osłonowej, metoda przecisku lub przewiertu.

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

P.I.O.Ś. „EKOWOD" Sp. z o.o.
WROCŁAW
Wpłynęło dnia 09.05.16
L. dz. 391/16/D
Podpis

Rysunek nr 8Z (dot. dr. 2916D – lokalizacja pompowni)
Pompownię PS5 zlokalizować zgodnie z przedstawionym rysunkiem.
2. Na podstawie § 140 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie umieszczone w pasie drogowym urządzenie: nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi, nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża oraz nawierzchni drogi, naruszać urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń znajdujących się w pasie drogowym.
Prowadzone prace nie mogą również doprowadzić do uszkodzenia zieleni przydrożnej (w tym systemu korzeniowego). Inwestor ponosi wszelkie konsekwencje związane z uszkodzeniem lub obumarciem zieleni, powstałym na skutek realizacji inwestycji).
3. Roboty należy realizować w taki sposób, aby nie wstrzymywać całkowicie ruchu na drodze (roboty powinny być prowadzone przy połówkowym zajęciu jezdni). Po wygrodzeniu jezdni musi pozostać wolny pas dla ruchu pojazdów o szerokości min. 2,75 m. Materiał do budowy składować poza pasem drogowym.
4. Po wykonaniu robót związanych z ułożeniem sieci, pas drogowy należy doprowadzić do stanu poprzedniego (biorąc pod uwagę pkt 1 niniejszej decyzji).

Warunki odtworzenia pasa drogowego:
JEZDNIA:

W miejscu wykopu całkowicie wymienić grunt; warstwy konstrukcyjne wykonać w następujący sposób:

- warstwa odcinająca z piasku - grubość po zagęszczeniu: 15 cm,
- dolna warstwa podbudowy z kruszywa łamanego - grubość po zagęszczeniu: 20 cm,
- górna warstwa podbudowy z mieszanki kamiennej - grubość po zagęszczeniu: 15 cm,
- warstwa wyrównawcza z mieszanki mineralno-asfaltowej 5 cm,
- warstwa ścieralna z mieszanki mineralno-asfaltowej 4 cm (na całej szerokości).

Przed wykonaniem warstwy ścieralnej na całej szerokości jezdni należy sfrezować warstwę ścieralną, która nie była naruszona podczas prowadzonych prac, na głębokość 4 cm i następnie ułożyć na całej szerokości nową warstwę ścieralną z mieszanki mninerlno-asfaltowej grubości 4 cm.)

Po zakończeniu prac (przed odbiorem pasa drogowego) należy dostarczyć wyniki badań zagęszczenia gruntu.

POBOCZE:

W miejscu wykopu należy dokonać całkowitej wymiany gruntu. Materiał zagęszczać warstwami.
RÓW:

Przywrócić do stanu poprzedniego, wyprofilować skarpy.

W okresie 24 miesięcy (w przypadku jezdni 36 miesięcy) od daty odbioru pasa drogowego (w przypadku jezdni – licząc od daty odbioru końcowego, który nastąpi po ułożeniu warstwy ścieralnej na całej szerokości) uprzednio zajmowanego odcinka pasa drogowego, inwestor zobowiązany jest usunąć ujawniające się wady techniczne w wyznaczonym przez zarządcę drogi terminie. W razie zwłoki w usunięciu wad, zarządca drogi wykona niezbędne roboty na koszt inwestora.
5. Głębokość posadowienia sieci kanalizacji sanitarnej: min. 1,2 m poniżej poziomu jezdni i pobocza oraz min. 1,0 m pod dnem rowu.
6. Zarządca drogi nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się w pasie drogowym. Lokalizację urządzeń należy ustalić z ich użytkownikami.
7. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany:
- do uzyskania pozwolenia na budowę
- do uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego sieci.

8. Niniejsze uzgodnienie jest równoznaczne ze zgodą na inwestowanie w pasie drogowym, nie stanowi jednak zgody na prowadzenie robót w pasie drogowym. Zgodnie z art. 40 ust. 1, 2 i 3 ustawy o drogach publicznych zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego i prowadzenia robót związanych z tym umieszczeniem może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem zarządcy drogi, wydanym w drodze decyzji administracyjnej; za zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzeń sieci kanalizacji sanitarnej (wraz z przyłączami) pobierane są opłaty, naliczane obecnie w oparciu o stawki zawarte w Uchwale Rady Powiatu w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego na drogach powiatowych w powiecie świdnickim.
Mając powyższe na uwadze przed rozpoczęciem prac związanych z umieszczeniem w/w urządzeń należy wystąpić do Służby Drogowej Powiatu Świdnickiego z wnioskiem o udzielenie zezwolenia:

P.I.O.S. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

- na prowadzenie robót w pasie drogowym,
- na umieszczenie przedmiotowego urządzenia w pasie drogowym.

Do wniosku o zajęcie pasa należy dołączyć dokumenty wymagane na podstawie § 1 ust. 3 i 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego , m. in. zatwierdzony przez Starostę Świdnickiego projekt organizacji ruchu.

9. Inwestor ponosi wszelkie koszty związane z realizacją zadania (w tym koszty odtworzenia pasa drogowego), jak również koszty modernizacji urządzeń w pasie drogowym.

10. W przypadku kolizji w/w sieci z elementami pasa drogowego, podczas przebudowy pasa drogowego, inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianej sieci.

11. *Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do:*

- *odmowy wyrażenia zgody na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzeń, jeżeli stan faktyczny pasa drogowego ulegnie zmianie, a wykonywane prace będą zagrażać bezpieczeństwu ruchu drogowego, powodować naruszenie odrębnych przepisów prawa lub prowadzić do utraty gwarancji w zakresie przebudowy lub remontu drogi,*
- umieszczania nad w/w urządzeniami, w obrębie pasa drogowego, elementów infrastruktury drogowej.

12. Decyzja traci swą ważność w przypadku nie dotrzymania podanych warunków.

13. W zakresie przejścia projektowaną kanalizacją sanitarną przez działki, stanowiące potok, o uzgodnienia należy zwrócić się do właściciela działek.

UZASADNIENIE:

W dniu 13.04.2016 r. oraz w dniu 21.04.2016 r. strona, działając przez pełnomocnika, zwróciła się z wnioskami o ponowne uzgodnienie lokalizacji sieci kanalizacji sanitarnej, zaprojektowanej w pasie drogowym dróg powiatowych nr 2919D i 2916D w miejscowościach Szymanów i Siodłkowice.

Lokalizacja sieci w pasie drogowym przedmiotowych dróg została uzgodniona, warunki jej umieszczenia określono w decyzji nr 231/09 z dnia 27.08.2009 r. Inwestor zmuszony był do wprowadzenia zmian w projekcie inwestycji, a w konsekwencji do ponownego uzgodnienia przebiegu sieci.

W związku z tym, że zmiana trasy powoduje, iż część warunków, określonych w w/w decyzji jest bezzasadna, postanowiono uchylić decyzję nr 231/09 i wydać nowe uzgodnienie.

Po przeanalizowaniu trasy sieci kanalizacji sanitarnej, przedstawionej na załącznikach graficznych do pisma z dnia 11.04.2016 r. (rysunki nr 5, 6, 8, 10, 11, 12 , 14 i 15) oraz do pisma z dnia 14.04.2016r. (rysunek 8z) ustalono, że warunki techniczne oraz wymogi bezpieczeństwa pozwalają na lokalizację urządzenia, zgodnie z przedstawioną koncepcją.

Przy spełnieniu warunków, określonych w niniejszej decyzji, umieszczenie sieci (wraz z pompownią) w pasie drogowym dróg powiatowych nr 2919D i 2916D nie powinno wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego.

W trosce o dobro publiczne, jakim jest droga oraz ze względu na przywrócenie wartości użytkowej jezdni zobowiązano inwestora, aby po wykonanych pracach odtworzył jej nawierzchnię na całej szerokości, nie tylko w miejscu wykopu. Jest to jeden z podstawowych warunków umieszczenia sieci kanalizacji sanitarnej w jezdni.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

z up. Zarządu Powiatu
w Świdnicy
Marek Olesiński
Dyrektor Służby Drogowej
Powiatu Świdnickiego

1) Pan Wojciech Michalak
Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska
EKOWOD Sp. z o.o.,
ul. Al. L. Różyckiego 1c, 51-608 Wrocław
2. PT a/a

Wydanie zezwolenia na lokalizowanie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego zwolnione jest z opłaty skarbowej na podstawie części III ust. 44 kol. 4 pkt 9 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: DZ. U. z 2015 r, poz. 783 ze zm).

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

26

Służba Drogowa Powiatu Świdnickiego
ul. Powstańców 12
58-140 Jaworzyna Śląska
tel. 074 648 50 62; faks 074 855 14 15; e-mail: sekretariat@sdps.swidnica.pl; www.sdps.swidnica.pl

Jaworzyna Śląska, dnia 15.06.2016 r.

PT 4200.52.1.2016

URZĄD GMINY DOBROMIERZ
Wpł. dnia 16.06.2016

Gmina Dobromierz
ul. Wolności 24
58-170 Dobromierz

dot. zgody na dysponowanie gruntem

W nawiązaniu do wniosku nr RBiR.6733.6.2016 z dnia 10 czerwca 2016 wyrażam zgodę na dysponowanie gruntem na cele budowlane związane z budową sieci kanalizacji sanitarnej dla następujących działek pod drogami powiatowymi w obrębie miejscowości Szymanów:

- droga powiatowa 2916 D dz. nr 79,
- droga powiatowa 2919 D dz. nr 30, 64, 233.

DYREKTOR
Służby Drogowej
Powiatu Świdnickiego
Marek Wasiński

Otrzymują :
1) adresat
2) a/a
Sprawę prowadzi:
Maria Bajerska

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

POLECONY
Za zwrotnym poświadczeniem odbioru

GENERALNY DYREKTOR
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD

Wrocław, 22.07.2016

27

O.WR.Z-3.4341.100.3.2016.md

DECYZJA

Na podstawie artykułu 39 ust. 3, ust. 3a, ust. 4, ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 460 ze zm.), w związku z art. 104, 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.) działając na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad po rozpatrzeniu wniosku Gminy Dobromierz w imieniu i na rzecz, której działa Pan Wojciech Michalak reprezentujący Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska EKOWOD Sp. z o.o., ul. Al. L. Różyckiego 1c, 51-608 Wrocław w sprawie uzgodnienia lokalizacji rurociągu kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi krajowej nr 34 (dz. nr 379 obr. Szymanów) w m. Szymanów

zezwalam

na lokalizację rurociągu kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi krajowej nr 34 (dz. nr 379 obr. Szymanów) w m. Szymanów na następujących warunkach:

1. Urządzenie tj. rurociąg kanalizacji sanitarnej należy umieścić zgodnie z przedłożonym do wniosku planem sytuacyjnym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji (rys. nr 15, 16, 17).
2. Przejście poprzeczne pod drogą krajową nr 34 (działka nr 379 obr Szymanów) tj. odcinek DK-1, DK-2, DK-3 wykonać metodą bez naruszania konstrukcji jezdni na całej szerokości pasa drogowego drogi krajowej metodą przewiertu sterowanego, wiercenia poziomego lub przeciskania rury ochronnej.
3. Komory przeciskowe (przewiertowe) lokalizować poza jezdnią drogi krajowej nr 34.
4. Przejście poprzeczne pod drogą krajową nr 34 (działka nr 379 obr Szymanów) tj. odcinek DK-4, w poboczu, zezwala się wykonać metodą rozkopu otwartego zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi pod warunkiem zatwierdzenia w GDDKiA Rejon Wałbrzych projektu odtworzenia nawierzchni przed zajęciem pasa drogowego.
5. Studnie kanalizacji sanitarnej lokalizować poza jezdnią drogi krajowej nr 34.
6. Urządzenie w pasie drogowym drogi krajowej umieścić na głębokości min. 1,20m licząc od poziomu nawierzchni do górnej krawędzi rury na rzędnych wykluczających kolizję z istniejącymi sieciami.
7. Termin i szczegóły umieszczenia urządzenia w pasie drogowym drogi krajowej nr 34 należy ustalić z GDDKiA Rejon Wałbrzych, 58-306 Wałbrzych, ul. Wrocławska 142 nr tel. 74-841 03 65.
8. W obrębie systemu korzeniowego prace wykonać ze szczególną ostrożnością.
9. Teren robót oznakować przed dostępem osób postronnych oraz zabezpieczyć zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu.
10. Trasę projektowanego urządzenia poza pasem drogi krajowej należy uzgodnić z właścicielami poszczególnych gruntów oraz zarządcami działek drogowych.
11. Prace wykonać bez wstrzymywania ruchu na drodze krajowej nr 34 oraz utrudnień w skomunikowaniu działki nr 233.

Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział we Wrocławiu

ul. Powstańców Śląskich 186
53-139 Wrocław
tel.: (071) 334 73 00
fax: (071) 367 17 69

e-mail: sekretariat.wroclaw@gddkia.gov.pl
www.gddkia.gov.pl

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

P.I.O.Ś. „EKOWOD" Sp. z o.o.
WROCŁAW
Wpłynęło dnia 08.08.2016
L. dz. 437/16
Podpis

12. W trakcie prowadzenia prac zabrania się parkowania maszyn i pojazdów na jezdni drogi krajowej.
13. W trakcie robót zabrania się nawożenia ziemi na jezdnię. W przypadku powstania takiej sytuacji należy natychmiast oczyścić ją z gruntu.
14. Zarządca drogi zastrzega sobie prawo w przypadku budowy, przebudowy lub remontu drogi krajowej do budowy lub umieszczenia nad uzgodnioną instalacją technicznej infrastruktury drogowej.
15. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi krajowej nr 34 wymagać będzie przełożenia urządzenia, o którym mowa w pkt. 1, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
16. W przypadku ewentualnych zapadnięć istniejącej konstrukcji jezdni, skarp i pasa drogowego w miejscu robót uszkodzone elementy korpusu drogowego zostaną odtworzone przez Wykonawcę na koszt Inwestora - zgodnie z warunkami technicznymi podanymi przez GDDKiA Rejon Wałbrzych, 58-306 Wałbrzych, ul. Wrocławska 142.
17. Zasypywanie wykopów nie może być prowadzone w okresie mrozów, a roboty ziemne wykonywać według normy PN-S-02205, natomiast wszelkie roboty nawierzchniowe zgodnie z odpowiednimi normami technicznymi.
18. Zarządca drogi nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kolizje z urządzeniami obcymi znajdującymi się pasie drogowym. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami lub administratorami. W przypadku, gdy budowa rurociągu kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi krajowej nr 34 (dz. nr 379 obr. Szymanów) w m. Szymanów koliduje z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej niezwiązanej z gospodarką drogową inwestor na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia ww. urządzeń lub obiektów.
19. Wszelkie odkształcenia jezdni oraz innych elementów pasa drogowego w miejscu robót w ciągu 2 lat od zakończenia robót będą usuwane na koszt Inwestora.
20. Zarządca drogi zgodnie z art. 39 ust. 3a cytowanej wyżej ustawy o drogach publicznych poucza o obowiązku uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo robót budowlanych oraz uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.
21. Niniejsza decyzja nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego celem wykonania robót. O wydanie takiego zezwolenia należy zgodnie z art. 40, ust. 1, ust. 2 pkt 1 i 2 i ust. 3 w/w ustawy o drogach publicznych wystąpić 30 dni wcześniej przed planowanym zajęciem pasa drogowego z wnioskiem do GDDKiA Rejon Wałbrzych, 58-306 Wałbrzych, ul. Wrocławska 142 załączając dokumenty wymagane Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. (Dz. U nr 140 z 2004r., poz. 1481 ze zm.) łącznie z projektem oznakowania i zabezpieczenia robót zatwierdzonym przez osobę działającą z upoważnienia Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.
22. Za zajęcie pasa drogowego i za okres umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami funkcjonowania drogi pobrana będzie opłata przewidziana w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 lipca 2011r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad (Dz. U. z 2014 r., poz. 1608 ze zm.).
23. Zarządca drogi nakłada na Inwestora zadania obowiązek przedłożenia do GDDKiA Rejon Wałbrzych, 58-306 Wałbrzych, ul. Wrocławska 142 przed odbiorem pasa drogowego operatu geodezyjnego pomiaru powykonawczego usytuowania ww. urządzenia.

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

24. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli w ciągu trzech lat od daty jej wydania nie zostanie rozpoczęta budowa urządzeń.
25. Niniejsza decyzja jest równoznaczna z prawem do dysponowania nieruchomością będącą w zarządzie GDDKiA na cele budowlane związane z powyższymi robotami w rozumieniu ustawy Prawo budowlane.
26. Utrzymanie w/w urządzeń należy do ich właścicieli.

UZASADNIENIE

Strona tj. Gmina Dobromierz w imieniu i na rzecz, której działa Pan Wojciech Michalak reprezentujący Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony Środowiska EKOWOD Sp. z o.o., ul. Al. L. Różyckiego 1c, 51-608 Wrocław wystąpiła z wnioskiem w sprawie uzgodnienia lokalizacji rurociągu kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi krajowej nr 34 (dz. nr 379 obr. Szymanów) w m. Szymanów.

Pismem nr O.WR.Z-3.4341.100.2.2016.md z dnia 15.06.2016 strona została powiadomiona o zakończeniu postępowania wyjaśniającego oraz możliwości złożenia końcowego oświadczenia w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia. Strona w dniu 06.07.2016 zapoznała się z aktami sprawy oraz wniosła uwagi wskazane w protokole dołączonym do akt sprawy. Strona wskazała, że odcinek sieci DK-4 możliwy jest do wykonania jedynie metodą wykopu otwartego w poboczu, z powodu występującej na głębokości ok. 0,5 wietrzeliny skalnej. Ponadto strona przedłożyła uzgodnienie lokalizacji projektowanych elementów sieci na działkach należących do Gminy Dobromierz.

Organ po wnikliwym przeanalizowaniu sprawy postanowił zezwolić na lokalizację rurociągu kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi krajowej nr 34 (dz. nr 379 obr. Szymanów) w m. Szymanów na podstawie przedłożonych dokumentów.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt. 1 cytowanej wyżej ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów budowlanych, umieszczanie urządzeń, przedmiotów i innych materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz lokalizowania w nim w/w urządzeń i obiektów. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem zezwolenia powinno mieć charakter wyjątkowy. O tym, co może znajdować się w pasie decyduje zarządca drogi, który przy wydawaniu zezwoleń musi jednak kierować się przede wszystkim obowiązującymi przepisami oraz wykonywaniem nałożonych na niego obowiązków, do których między innymi zalicza się bezpieczeństwo ruchu drogowego oraz wykorzystywać posiadaną wiedzę i praktykę w zarządzaniu drogami.

W ocenie organu zarządzającego drogami krajowymi w niniejszej sprawie zachodzi przesłanka określona w art. 39, ust. 3 ustawy o drogach publicznych uzasadniająca wyrażenie zgody na lokalizację rurociągu kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi krajowej nr 34 (dz. nr 379 obr. Szymanów) w m. Szymanów. Lokalizacja nie powinna wpłynąć negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

Nakłada się na Inwestora obowiązek dopełnienia warunków niniejszej decyzji pod rygorem zastosowania art. 162 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.).

POUCZENIE

Na podstawie art. 127 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.) od niniejszej decyzji nie służy odwołanie. Strona niezadowolona z decyzji może zwrócić się do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy. Wniosek należy złożyć w tut. Oddziale GDDKiA w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

GENERALNY DYREKTOR DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD

Z up. Generalnego Dyrektora Dróg
Krajowych i Autostrad
Naczelnik Wydziału
mgr inż. Katarzyna Bielecka

Otrzymują:

1. Pan Wojciech Michalak
   Przedsiębiorstwo Inżynierii
   Ochrony Środowiska EKOWOD Sp. z o.o.
   ul. AL.L.Różyckiego 1c, 51-608 Wrocław
2. a/a

Do wiadomości:

1. GDDKiA Rejon Wałbrzych
   58-306 Wałbrzych, ul. Wrocławska 142

zwolnienie z opłaty skarbowej
na podst. art. 7 ust. 3
ustawy o opłacie skarbowej
z dnia 16 listopada 2006 r.
tekst jedn. 2014 poz.1628

Pismo sporządził: mgr inż. Monika Damasiewicz
nr tel. (71) 33 47 326, fax. (71) 37 32 770
e-mail: mdamasiewicz@gddkia.gov.pl

Administratorem danych osobowych jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad z siedzibą w Warszawie, ul. Wronia 53. Dane są przetwarzane wyłącznie w celu ustosunkowania się i udzielenia odpowiedzi na korespondencję, jak również w celu archiwizacji. Wnioskodawcy przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- *Wojciech Michalak* -

DOLNOŚLĄSKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH
we WROCŁAWIU, ODDZIAŁ w ŚWIDNICY
58-100 Świdnica, ul. Polna Droga 1

DZM i UW Tel.: 74-852-30-58
Fax: 74-852-22-34
NIP: 898-20-33-688

www.dzmiuw.wroc.pl
swidnica@dzmiuw.wroc.pl
REGON: 932964788

28

Świdnica dn. 29-04-2016 r.

Znak sprawy Ś-OMM.4600.20.2016
L.dz. 453/16

Przedsiębiorstwo Inżynierii
Ochrony Środowiska
EKOWOD spółka z o.o.
Al. Różyckiego 1c
51-608 Wrocław

Dotyczy: uzgodnienia przekroczeń projektowanymi rurociągami kanalizacyjnymi (kanałem sanitarnym grawitacyjnym lub rurociągiem ciśnieniowym) koryta Szymanowskiego Potoku w obrębie miejscowości Szymanów (gmina Dobromierz).

W odpowiedzi na Wasze pismo L.dz. 372/16 z dnia 15.04.2016 r. w sprawie jw. informujemy, że uzgadniamy przekroczenia koryta Szymanowskiego Potoku w obrębie miejscowości Szymanów (gm. Dobromierz) projektowanymi rurociągami kanalizacji grawitacyjnej lub rurociągami ciśnieniowymi zgodnie z otrzymaną lokalizacją przejść oraz dokumentacją techniczną (przekroje poprzecznych przejść Szymanowskiego Potoku - rysunki nr RS-1 do RS-5) pod warunkiem wykonania przejść metodą przewiertu poziomego z zachowaniem rzędnych jak niżej :

nr rysunku	kilometraż [km]	rodzaj i średnica rura osłonowej	rzędna dna koryta cieku w miejscu przekroczenia [m n.p.m.]	rzędna górnej krawędzi rury osłonowej w miejscu przekroczenia [m n.p.m.]	głębokość przejścia [m]
RS-1	4+414	ks200/RO400 mm	246,65	245,15	1,50
RS-2	4+933	rt110/RO350 mm	248,21	246,71	1,50
RS-3	5+215	ks200/RO400 mm	249,22	247,72	1,50
RS-4	4+581	rt125/RO350 mm	247,13	245,63	1,50
RS-5	5+527	ks200/RO400 mm	251,10	249,60	1,50

- oznakowania przejść po obu stronach koryta cieku słupkami oznaczeniowymi w sposób trwały zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- powiadomienia tut. Oddziału o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac z tyg. wyprzedzeniem,
- sporządzenia po wykonaniu przejść i dostarczenia do siedziby tut. Oddziału powykonawczej dokumentacji geodezyjnej zwierającej przekroje poprzeczne wykonanych przejść,
- uprzątnięcia po wykonaniu prac koryta cieku wraz z terenem przyległym na koszt inwestora.

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

P.I.O.Ś. „EKOWOD" Sp. z o.o.
WROCŁAW
Wpłynęło dnia 06.05.16
L. dz. 390/16
Podpis

Wyrażamy zgodę na udostępnienie terenu działki stanowiącej koryto Szymanowskiego Potoku w obrębie miejscowości Szymanów na cele budowlane na czas niezbędny do realizacji prac. Na czasowe zajęcia działki stanowiącej koryto cieku lub kanału wymagana jest zgoda Dolnośląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu Oddział w Świdnicy; natomiast samo przekazanie terenu oraz zwrotne przekazanie terenu winno odbyć się protokolarnie.

Na przekroczenie cieku należy sporządzić dokumentację (operat wodnoprawny) oraz uzyskać pozwolenie wodnoprawne. Zgodnie z treścią art. 20 ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 469 ze zmianami) użytkownik zobowiązany jest do zawarcia umowy na użytkowanie gruntów pokrytych wodami lub ich części.

Uzgodnienie obowiązuje przez okres 3 lat i traci ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków.

DZMiUW we Wrocławiu
KIEROWNIK ODDZIAŁU
w Świdnicy
Beata Kwiatkowska

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:1000 – 2 rys .
2. Schematy przejść – 1 kpl. (rys. nr RS-1÷RS-5).
3. Faktura za uzgodnienie.

Otrzymują:

1. Adresat .
2. a/a.

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- *Wojciech Michalak* -

Sprawę prowadzi:
mgr inż. Rafał Żmija, OMM
☎ 74-852-30-58 w. 35
✉ swidnica@dzmiuw.wroc.pl

Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
NIP 884-000-79-65
KRS 0000146255
Kapitał zakładowy: 19 464 500 PLN
ul.Kasztanowa1
58-160 Świebodzice
tel./fax: +48746606628
+48746606656
+48746606687

Świebodzice, dnia 2016.04.11

ZT/PWY/.0490...../2016

Przedsiębiorstwo Inżynierii
Ochrony Środowiska
EKOWOD SP. Z O.O.
Al. Różyckiego 1c
51-608 Wrocław

dotyczy: projekt budowlany zamienny pn.: *Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie, Gmina Dobromierz – pismo L.dz. 358/2016*

W odpowiedzi na pismo w sprawie j.w. podajemy parametry wodociągu W800 w obrębie skrzyżowań projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej:

1. Skrzyżowanie nr 1i2
   - rzędna posadowienia dna wodociągu około 264,30
   - materiał żeliwo
   - średnica zewnętrzna 900mm
   - orientacyjna odległość wierzchu wodociągu od poziomu gruntu 1,6m
   - minimalna odległość pomiędzy wodociągiem w800 a projektowaną kanalizacją sanitarną 30cm

PREZES ZARZĄDU
PIOTR [illegible]

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
– Wojciech Michalak –

P.I.O.Ś. „EKOWOD" Sp. z o.o.
WROCŁAW
Wpłynęło dnia 06.05.16.
L. dz. 38846
Podpis

30

Adres do korespondencji:

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
ul. Wysockiego 11, 58-300 Wałbrzych
tel. 74 889 83 00
fax: 74 842 58 19

e-mail: walbrzych@tauron-dystrybucja.pl

TAURON DYSTRYBUCJA

1005890534

Wałbrzych, 03.06.2016 r.

TD/OWB/OMD/ 2016 -06- 07

EKOWOD Sp. zo.o.
ul. Al. L. Różyckiego 1C
51-608 Wrocław

Dotyczy: Projekt sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz z przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie.

Odpowiadając na pismo z dnia 20.05.2016r. informujemy, że na wskazanym terenie nie posiadamy podziemnych urządzeń elektroenergetycznych WN.

Na załączonej mapie naniesiono orientacyjne przebiegi linii kablowych nN i SN, wraz z klauzulami informacyjnymi umieszczonymi na jej odwrocie, do których należy się bezwzględnie stosować. Linie napowietrzne należy zinwentaryzować we własnym zakresie.

Wszelkie zbliżenia i skrzyżowania planowanej inwestycji z urządzeniami TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami i normami.

Dokładne położenie naniesionych kabli (w miejscach kolizji) należy ustalić za pomocą przekopów kontrolnych, wykonanych ręcznie (bez użycia sprzętu mechanicznego). W sytuacji wystąpienia nienormatywnego zbliżenia planowanej inwestycji z istniejącą siecią elektroenergetyczną należy wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. z wnioskiem o wydanie warunków usunięcia kolizji.

W przypadku prac w pobliżu urządzeń TAURON Dystrybucja S.A. należy wystąpić o nadzór nad prowadzonymi robotami do Spółki TAURON Dystrybucja S.A. w Wałbrzychu ul. Wysockiego 11 w zakresie linii kablowej SN, nN i oświetlenia ulicznego.

Ponadto informujemy, że na danym terenie znajdują się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu oraz mogą występować te, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnej lub o których brak jest informacji.

Faktura za dokonaną informację zostanie przesłana pocztą.

Z poważaniem

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
Specjalista ds. dokumentacji
Andrzej Romański

Załączniki:

- 1 egz mapy
- Wytyczne do zabezpieczenia kabli

Do wiadomości:
adresat
a/a OMD4.1/511/28\1005881281

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

P.I.O.Ś. „EKOWOD" Sp. z o.o.
WROCŁAW
Wpłynęło dnia 14.06.16.
L. dz. 414/16
Podpis

Adres do korespondencji:

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
ul. Wysockiego 11, 58-300 Wałbrzych
tel. 74 889 83 00
fax: 74 842 58 19

e-mail: walbrzych@tauron-dystrybucja.pl

TAURON
DYSTRYBUCJA

WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik/oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
   a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
   b) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych TAURON Dystrybucja S.A.Oddział w Wałbrzychu, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

Orange Polska
Hurt
Dostarczanie i Serwis Usług
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Wrocław
Adres do korespondencji:
ul. Długa 60, 58-309 Wałbrzych
tel.: 74 840 14 41; fax: 74 842 63 90

Przedsiębiorstwo Inżynierii Ochrony
Środowiska EKOWOD Sp. z o. o.
Al. L. Różyckiego 1C
51-608 Wrocław

Wałbrzych, 20 maja 2016 r.

Numer pisma: TODDWA-WB.2110-31066/16/GP
Temat: uzgodnienie projektu budowy sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowościach Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów wraz przesyłem do oczyszczalni ścieków w Serwinowie.

Szanowni Państwo,

informujemy, że uzgadniamy projekt budowy, jak wyżej. Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących uwarunkowań, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Przy zbliżeniach i skrzyżowaniach z siecią Orange Polska, na odkopanych odcinkach kable doziemne zabezpieczyć rurą dwudzielną;
2. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do Orange Polska prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosekonadzor. Wykonywanie prac na sieci Orange Polska bez zgłoszenia jest naruszeniem własności Orange Polska i będzie zgłaszane organom ścigania. Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:
   Orange Polska
   Obsługa Techniczna Klienta we Wrocławiu
   Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury
   ul. Długa 60
   58 – 309 Wałbrzych
   tel. 74 842 28 90; fax. 74 843 40 02
3. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela Orange Polska Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta we Wrocławiu;
4. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora nadzoru. Istniejąca sieć teletechniczna eksploatowana przez Orange Polska na załączonym podkładzie geodezyjnym, oznaczona znakami topograficznymi i oznaczona kolorem pomarańczowym jest zgodna z posiadaną dokumentacją;
5. Planowane prace nie mogą spowodować przemieszczenia, osiadania i przerwania urządzeń telekomunikacyjnych w trakcie prowadzenia prac oraz po ich zakończeniu.

P.I.O.Ś. „EKOWOD" Sp. z o.
WROCŁAW
Wpłynęło dnia 02.06.16.
L. dz. 410/16
Podpis

6. W strefie projektowanych wykopów doziemną sieć telefoniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem zgodnie z przedstawionym rozwiązaniem technicznym. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem tel. 74 842 52 28. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;
7. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia użytkownikowi, tj. Wydział Utrzymania Sieci w Wałbrzychu ul. Długa 60, tel. 74 842 52 28;
8. W przypadku uszkodzenia sieci telefonicznej, wobec przedsiębiorstwa prowadzącego roboty ziemne, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej oraz strat tytułem braku transmisji, sporządzonej przez Orange Polska;
9. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem – na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
10. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

Orange Polska Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Wrocław otrzymał do celów służbowych 1 kpl. planów z przedmiotowego uzgodnienia.

Z poważaniem

Paweł Kramarz

Załącznik: 1 egz. planu (20 arkuszy)

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW
we Wrocławiu
DELEGATURA w WAŁBRZYCHU
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
tel. 74 842-66-60

32

Wałbrzych, 17.05.2016 r.

W/Arch.5183.156.2016.MK

EKOWOD sp. z o.o.
Al. L. Różyckiego 1c
51-608 Wrocław

dot. trasy projektu zamiennego budowy sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w m. Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów, gm. Dobromierz
pismo – 383/2016

W odpowiedzi na wniosek z dnia 22.04.2016 r. (data wpływu 29.04.2016 r.), w sprawie wydania opinii do trasy budowy sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w m. Jaskulin, Siodłkowice i Szymanów urząd konserwatorski informuje, co w sprawie.
Projektowane zamierzenie w obrębie m. Siodłkowice i Szymanów realizowane będzie w obszarze obserwacji archeologicznej wyznaczonym dla średniowiecznej wsi w granicach nowożytnego siedliska. Głębokość i zakres prowadzonych robót w obrębie w/w miejscowości może doprowadzić do zniszczenia zabytkowych układów antropogenicznych związanych z przytoczonym wyżej obszarem będącym zabytkiem archeologicznym wobec czego niezbędnym warunkiem konserwatorskim prowadzenia robót ziemnych przy w/w zamierzeniu będzie spełnienie poniższych uwarunkowań konserwatorskich:

- w trakcie prowadzenia robót ziemnych w obrębie gruntów Siodłkowic i Szymanowa Inwestor ma obowiązek zapewnić badania archeologiczne, które będą nadzorowały roboty ziemne objęte zamierzeniem bez wpływu na ich zakres. Na badania archeologiczne należy uzyskać w tut. urzędzie pozwolenie konserwatorskie w formie decyzji administracyjnej w oparciu o uzgodniony programu badań archeologicznych przed przystąpieniem do robót w terenie

Pozwolenie na badania archeologiczne należy uzyskać w oparciu o wymogi art. 36, ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1446 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2015 r., poz. 1789) przed przystąpieniem do robót w terenie.

Ostemplowany załącznik graficzny (rys. 0) stanowi integralną część niniejszego pisma

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
w Wrocławiu
mgr Marta Ptak
KIEROWNIK DELEGATURY
w Wałbrzychu

Otrzymują:
1. adresat /139327-13222-1-R/
2. a/a kat. B

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

P.I.O.Ś. „EKOWOD" Sp. z o.o.
WROCŁAW
Wpłynęło dnia 20.05.16
L. dz. 398/16
Podpis

ODPIS

Starosta Świdnicki
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
ul. Parkowa 2, 58-100 Świdnica

Miejsce i data: Świdnica, dn. 09.06.2016r.

P R O T O K Ó Ł Nr GKII.4040.156.2016

koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu
POZYTYWNY

Temat: **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ, PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ**

Lokalizacja: **Dobromierz, dz.: 235, 237, 238, 239/1,**
Jaskulin, dz.: 45, 49/1, 49/2, 50, 51/2, 52/1, 52/4, 57/1, 65, 66, 67, 69, 70/7, 70/8, 70/9, 73/2, 74, 75/1, 75/3, 75/4, 75/6, 76/2, 76/3, 76/4, 81, 82/1, 82/3, 82/5, 83, 84/1, 85/2, 87, 90, 92/2, 92/3, 99/1, 99/2, 101, 103/3, 103/4, 104/1, 104/2, 104/3, 105/2, 105/3, 105/4, 107, 108/2, 206/2, 206/4, 207,
Szymanów, dz.: 7/1, 9/1, 9/4, 9/6, 9/7, 16/1, 16/3, 17/1, 28/1, 28/3, 29/1, 29/2, 30, 31, 32, 33/1, 33/2, 35/1, 35/2, 35/3, 35/5, 35/7, 35/8, 35/9, 35/31, 35/33, 38, 39/1, 41, 42, 51/1, 53/1, 54/1, 64, 65/2, 65/3, 65/4, 66/1, 66/4, 74/1, 74/6, 75/1, 75/2, 75/3, 75/4, 79, 81/1, 82, 83/1, 83/2, 83/3, 83/5, 84/1, 85/2, 86/3, 88/5, 88/6, 88/7, 88/8, 97/2, 98, 109, 114, 115/1, 115/3, 115/4, 123/3, 123/4, 123/6, 124/1, 124/3, 124/4, 128, 129, 130, 141, 142, 143/1, 143/2, 144, 145, 148, 149, 150, 151, 152/2, 152/3, 152/4, 156, 158, 164/1, 164/3, 167/3, 168, 178/2, 178/5, 178/6, 179, 197/1, 197/2, 197/3, 198, 208/2, 210/1, 210/3, 211/1, 211/2, 212, 217/1, 232/1, 232/2, 233, 234, 235, 236, 237/1, 237/3, 237/4, 239, 243/3, 243/4, 243/6, 243/7, 245/1, 245/2, 245/3, 264/1, 264/2, 267/1, 267/2, 267/3, 288/9, 288/10, 288/13, 288/16, 288/17, 289/5, 289/7, 289/8, 290/2, 290/3, 304, 314/2, 315, 317, 330/4, 330/7, 332, 345, 346, 357, 358, 359/1, 359/2, 360, 366/1, 366/2, 366/5, 366/6, 366/7, 366/8, 366/9, 367, 368/1, 368/2, 369, 370/4, 370/5, 370/6, 370/7, 371/1, 379, 388/1, 388/7, 388/8, 389, 391, 392/2, 392/3, 393, 394/1, 397, 400, 401, 402, 403/4, 403/5, 403/6, 405/3, 405/4, 418, 419/1, 421/1, 421/2, 421/3, 421/4, 421/5, 421/6, 421/8, 422, 424/1, 424/2, 424/3, 425/1, 425/2, 425/3

Wnioskodawca:
PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIRII OCHRONY ŚRODOWISKA EKOWOD SP. Z O.O. NIP: 898-001-43-62
51-608 Wrocław
ul. Różyckiego 1C

Inwestor:
GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz
pl. Wolności 24

Na podstawie zlecenia nr: 15132/2016 z dnia 24.05.2016r.
Data wpływu: 24.05.2016r.
Przewodniczący narady: geodeta Justyna Magdzińska
(stanowisko służbowe, imię i nazwisko)

Dokumentację projektową przeanalizowano w zakresie bezkolizyjnego położenia projektowanej sieci systemem stacjonarnym w Powiatowym Biurze Geodezji i Katastru w Świdnicy przy ulicy Parkowej 2, pok.202, przy udziale uczestników wymienionych w poniższej tabeli.

Stwierdzam zgodność z oryginałem
09 CZE. 2016
data
Z up. STAROSTY
GEODETA
podpis
mgr inż. Justyna Magdzińska

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

ODPIS

Tabela nr 1

Lp	Imię i nazwisko uczestnika	Nazwa podmiotu reprezentowanego przez uczestnika lub informacja o przyczynach uczestnictwa danej osoby w naradzie	Podpis
1.	Justyna Magdzińska	Koordynator narady	z up. STAROSTY GEODETA mgr inż. Justyna Magdzińska
2.	Paulina Chomicz	Gmina Dobromierz	Paulina Chomicz
3.	Andrzej Romański	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. w Wałbrzychu	
4.	—	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział we Wrocławiu, Rejon Dystrybucji Gazu Dzierżoniów	—
5.	Maciej Sierakowski	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział we Wrocławiu, Zakład w Wałbrzychu	
6.	—	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu	—
7.	Paweł Lewkowicz	Netia S.A.	
8.	Grzegorz Pawłowicz	Orange Polska S.A. Oddział w Wałbrzychu	kurier
9.	Rafał Żmija	Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu Oddział w Świdnicy	
10.	Wojciech Michalak	Wnioskodawca	

Ad	Stanowisko uczestnika narady wyszczególnionego w tabeli nr 1	Podpis uczestnika
1.	Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie na podstawie art. 15, pkt 1. ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 r., poz. 520 z późn. zm.). Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem oraz punktami osnowy geodezyjnej poziomej i pionowej należy prowadzić ręcznie z zachowaniem ostrożności. Integralną częścią protokołu jest załącznik do narady koordynacyjnej wydany przez Orange Polska S.A. Oddział w Wałbrzychu, Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu, Rejon Dystrybucji w Strzegomiu.	
2.	Skoordynowano pozytywnie bez uwag.	Paulina Chomicz
3.	Skoordynowano pozytywnie z uwagami zawartymi w załączniku nr OMD4/GKII.4040.156/2016 w zakresie sieci Tauron Dystrybucja S.A., stanowiącym integralną część protokołu.	
4.	—	—
5.	Skoordynowano pozytywnie bez uwag.	
6.	—	—
7.	Skoordynowano pozytywnie bez uwag.	

Stwierdzam zgodność z oryginałem

09 CZE. 2016
data

z up. STAROSTY GEODETA
podpis
mgr inż. Justyna Magdzińska

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

ODPIS

8.	Skoordynowano pozytywnie z uwagami zawartymi w załączniku nr 156/2016 z dnia 09.06.2016 r., w zakresie sieci Orange Polską S.A.	dostarczony przez kuriera
9.	Skoordynowano pozytywnie bez uwag.	
10.	Bez uwag.	

W naradzie pomimo prawidłowego wezwania, nie uczestniczyli przedstawiciele podmiotów wyszczególnionych w tabeli nr 1, lp. nr : 4, 6, 8 ----------

Z up. STAROSTY
GEODETA
mgr inż. Justyna Magdzińska

.....
podpis osoby uprawnionej z podaniem imienia, nazwiska, st. służbowego

Stwierdzam zgodność z oryginałem

09 CZE 2016
data

Z up. STAROSTY
GEODETA
podpis
mgr inż. Justyna Magdzińska

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
ul. Wysockiego 11
58-300 Wałbrzych

1
ODPIS

TAURON DYSTRYBUCJA

Wałbrzych, dn. 09.06.2016 r.

Powiatowe Biuro
Geodezji i Katastru
ul. Parkowa 2
58-100 Świdnica

Numer opinii: OMD4/GKII.4040.156.2016

Numer tematu GKII.4040.156.2016

Przedstawiony temat na naradzie koordynacyjnej dotyczy dokumentacji :

Dobromierz, dz.: 235, 237, 238, 239/1,
Jaskulin, dz.: 45, 49/1, 49/2, 50, 51/2, 52/1, 52/4, 57/1, 65, 66, 67, 69, 70/7, 70/8, 70/9, 73/2, 74, 75/1, 75/3, 75/4, 75/6, 76/2, 76/3, 76/4, 81, 82/1, 82/3, 82/5, 83, 84/1, 85/2, 87, 90, 92/2, 92/3, 99/1, 99/2, 101, 103/3, 103/4, 104/1, 104/2, 104/3, 105/2, 105/3, 105/4, 107, 108/2, 206/2, 206/4, 207,
Szymanów, dz.: 7/1, 9/1, 9/4, 9/6, 9/7, 16/1, 16/3, 17/1, 28/1, 28/3, 29/1, 29/2, 30, 31, 32, 33/1, 33/2, 35/1, 35/2, 35/3, 35/5, 35/7, 35/8, 35/9, 35/31, 35/33, 38, 39/1, 41, 42, 51/1, 53/1, 54/1, 64, 65/2, 65/3, 65/4, 66/1, 66/4, 74/1, 74/6, 75/1, 75/2, 75/3, 75/4, 79, 81/1, 82, 83/1, 83/2, 83/3, 83/5, 84/1, 85/2, 86/3, 88/5, 88/6, 88/7, 88/8, 97/2, 98, 109, 114, 115/1, 115/3, 115/4, 123/3, 123/4, 123/6, 124/1, 124/3, 124/4, 128, 129, 130, 141, 142, 143/1, 143/2, 144, 145, 148, 149, 150, 151, 152/2, 152/3, 152/4, 156, 158, 164/1, 164/3, 167/3, 168, 178/2, 178/5, 178/6, 179, 197/1, 197/2, 197/3, 198, 208/2, 210/1, 210/3, 211/1, 211/2, 212, 217/1, 232/1, 232/2, 233, 234, 235, 236, 237/1, 237/3, 237/4, 239, 243/3, 243/4, 243/6, 243/7, 245/1, 245/2, 245/3, 264/1, 264/2, 267/1, 267/2, 267/3, 288/9, 288/10, 288/13, 288/16, 288/17, 289/5, 289/7, 289/8, 290/2, 290/3, 304, 314/2, 315, 317, 330/4, 330/7, 332, 345, 346, 357, 358, 359/1, 359/2, 360, 366/1, 366/2, 366/5, 366/6, 366/7, 366/8, 366/9, 367, 368/1, 368/2, 369, 370/4, 370/5, 370/6, 370/7, 371/1, 379, 388/1, 388/7, 388/8, 389, 391, 392/2, 392/3, 393, 394/1, 397, 400, 401, 402, 403/4, 403/5, 403/6, 405/3, 405/4, 418, 419/1, 421/1, 421/2, 421/3, 421/4, 421/5, 421/6, 421/8, 422, 424/1, 424/2, 424/3, 425/1, 425/2, 425/3. SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ, PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ.

Temat zaopiniowano z niżej wymienionymi uwagami

Na terenie projektowanych sieci/przyłączy znajdują się urządzenia elektroenergetyczne. Prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu o nadzór branżowy.
Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:
- 3 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nN,
- 10 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN,
- 15 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN,

należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć. Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu.
Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii jw., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.

Należy zachować minimalną odległość projektowanych sieci podziemnych od istniejących fundamentów słupów linii energetycznych:
- linii nN - 1m, linii SN - 2m, linii WN - 5m

Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla. Prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz normami.

Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik. Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi do zabezpieczenia kabli.
Dla kolidujących urządzeń należy wystąpić o wydanie warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu

Wytyczne do zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik/oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
   a) Dla kabli nN do 1 kV rury o średnicy minimum ϕ 110mm koloru niebieskiego.

Stwierdzam zgodność z oryginałem
Z up. DYREKTORA
GEODETA
mgr inż. Justyna Magdzińska
09 CZE. 2016
data

ODPIS

b) Dla kabli SN do 20 kV rury średnicy minimum ϕ 160mm koloru czerwonego.

3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.

Uwagi dla Wykonawcy

- Wykonawca może przystąpić do robót prowadzonych w strefie sieci elektroenergetycznych po uprzednim pisemnym powiadomieniu z 7-dniowym wyprzedzeniem, powołując się na numer opinii. Powiadomienie winno zawierać: nazwę i adres wykonawcy prac, telefon kontaktowy, informację o charakterze prac, termin wykonania pracy, osoby odpowiedzialne za nadzór techniczny.
  Pismo należy kierować na adres:

  TAURON Dystrybucja S.A.
  Oddział w Wałbrzychu
  ul. Wysockiego 11
  58-300 Wałbrzych

- W przypadku uszkodzenia urządzeń elektroenergetycznych będących w eksploatacji TAURON Dystrybucja S.A., wobec przedsiębiorstwa prowadzącego roboty ziemne, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej sporządzonej przez TAURON Dystrybucja S.A.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. oraz te, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnej lub o których brak jest informacji.

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
Specjalista ds. dokumentacji
Andrzej Romański

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

Stwierdzam zgodność z oryginałem
09 CZE 2016
data
Z up. STAROSTY
GEODETA
podpis Magdzińska
mgr inż. Justyna

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Jasnogórska 11, 31-358 Kraków
tel. +48 12 261 10 00
fax +48 12 261 10 01
e-mail: kontakt@tauron-dystrybucja.pl

Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS: 0000073321, NIP: 611-020-28-60, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy: 511 965 927,36 zł (wpłacony)

ODPIS

Orange Polska S.A.
Domena Hurt
Dostarczanie i Serwis Usług, Ewidencja i Standardy Infrastruktury
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Wrocław
Adres do korespondencji
ul. Długa 60
58-309 Wałbrzych
tel.: 74 840 14 41
fax: 74 842 63 90

data: 2016-06-09

Załącznik do protokołu nr: 156 / 2016

1. Wykonawca może przystąpić do prac w strefie sieci telekomunikacyjnej OPL po uprzednim pisemnym powiadomieniu z 14-dniowym wyprzedzeniem. Powiadomienie winno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:

   ORANGE POLSKA S.A.
   Obsługa Techniczna Klienta we Wrocławiu
   Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury
   ul. Długa 60
   58-309 Wałbrzych
   tel. 74 842 28 90
   fax. 74 843 40 02

2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności, ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. z zachowaniem normatywnych odległości;
3. W przypadku uszkodzenia sieci telefonicznej, wobec przedsiębiorstwa prowadzącego roboty ziemne, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej oraz strat tytułem braku transmisji, sporządzonej przez ORANGE POLSKA S.A.;
4. W strefie projektowanych wykopów sieć teletechniczną zabezpieczyć przed przesunięciem i uszkodzeniem. Szczegóły dotyczące zabezpieczenia należy ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem, przed rozpoczęciem robót. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący.
5. W miejscach skrzyżowań i nie normatywnych zbliżeń do urządzeń telekomunikacyjnych OPL należy zastosować rury ochronne oraz min. 0,25 m odległości. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący.
6. Roboty wykonywać wg uzgodnienia TODDWA-WB.2110-31066/16/GP z dnia 20-05-2016 r.

Grzegorz Pawłowicz

Główny Specjalista ds. Ewidencji
i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Wrocław

Stwierdzam zgodność z oryginałem
09 CZE. 2016
data

Z up. STAROSTY
GEODETA
podpis
mgr inż. Justyna Magdzińska

Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą i adresem w Warszawie (02-326) przy Al. Jerozolimskich 160, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000010681; REGON 012100784, NIP 526-02-50-995; z pokrytym w całości kapitałem zakładowym wynoszącym 3.937.072.437 złotych

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

34

ODPIS

Starosta Świdnicki
Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
ul. Parkowa 2, 58-100 Świdnica

Miejsce i data: Świdnica, dn. 23.06.2016r.

PROTOKÓŁ Nr GKII.4040.186.2016

koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu
POZYTYWNY

Temat: **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ**

Lokalizacja: **Szymanów, dz.: 396**

Wnioskodawca:
PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIRII OCHRONY ŚRODOWISKA EKOWOD SP. Z O.O. NIP: 898-001-43-62
51-608 Wrocław
ul. Różyckiego 1C

Inwestor:
GMINA DOBROMIERZ
58-170 Dobromierz
pl. Wolności 24

Na podstawie zlecenia nr: 17759/2016 z dnia 15.06.2016r.
Data wpływu: 15.06.2016r.
Przewodniczący narady: geodeta Justyna Magdzińska
(stanowisko służbowe, imię i nazwisko)

Dokumentację projektową przeanalizowano w zakresie bezkolizyjnego położenia projektowanej sieci systemem stacjonarnym w Powiatowym Biurze Geodezji i Katastru w Świdnicy przy ulicy Parkowej 2, pok.202, przy udziale uczestników wymienionych w poniższej tabeli.

Tabela nr 1

Lp	Imię i nazwisko uczestnika	Nazwa podmiotu reprezentowanego przez uczestnika lub informacja o przyczynach uczestnictwa danej osoby w naradzie	Podpis
1.	Justyna Magdzińska	Koordynator narady	Z up. STAROSTY GEODETA mgr inż. Justyna Magdzińska
2.	Paulina Chomicz	Gmina Dobromierz	
3.	Jarosław Pestrowicz	TAURON DYSTRYBUCJA S.A. w Wałbrzychu	
4.		Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział we Wrocławiu, Rejon Dystrybucji Gazu Dzierżoniów	
5.		Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział we Wrocławiu, Zakład w Wałbrzychu	
6.		Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu	
7.		Netia S.A.	
8.	Grzegorz Pawłowicz	Orange Polska S.A. Oddział w Wałbrzychu	kurier
9.	Rafał Żmija	Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu Oddział w Świdnicy	
10.		Wnioskodawca	

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
Wojciech Michalak

Stwierdzam zgodność z oryginałem
23 CZE. 2016 Z up. STAROSTY GEODETA
data podpis
mgr inż. Justyna Magdzińska

ODPIS

Ad	Stanowisko uczestnika narady wyszczególnionego w tabeli nr 1	Podpis uczestnika
1.	Punkty osnowy geodezyjnej podlegają ochronie na podstawie art. 15, pkt 1. ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 r., poz. 520 z późn. zm.). Prace ziemne w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem oraz punktami osnowy geodezyjnej poziomej i pionowej należy prowadzić ręcznie z zachowaniem ostrożności. Integralną częścią protokołu jest załącznik do narady koordynacyjnej wydany przez Orange Polska S.A. Oddział w Wałbrzychu, Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu, Rejon Dystrybucji w Strzegomiu.	
2.	Skoordynowano pozytywnie bez uwag.	P.Chomiu
3.	Skoordynowano pozytywnie z uwagami zawartymi w załączniku nr OMD4/GKII.4040.186/2016 w zakresie sieci Tauron Dystrybucja S.A., stanowiącym integralną część protokołu.	TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu Starszy specjalista ds. uzgodnień branżowych Jarosław Pestrowicz
4.		
5.		
6.		
7.		
8.	Skoordynowano pozytywnie z uwagami zawartymi w załączniku nr 186/2016 z dnia 23.06.2016 r., w zakresie sieci Orange Polską S.A.	dostarczony przez kuriera
9.	Skoordynowano pozytywnie bez uwag.	
10.		

W naradzie pomimo prawidłowego wezwania, nie uczestniczyli przedstawiciele podmiotów wyszczególnionych w tabeli nr 1, lp. nr : 4, 5, 6, 7, 8----------

Z up. STAROSTY
GEODETA
mgr inż. Justyna Magdzińska

.....
podpis osoby uprawnionej z podaniem imienia, nazwiska, st. służbowego

Stwierdzam zgodność z oryginałem

23 CZE. 2016
data

Z up. STAROSTY
GEODETA
podpis
mgr inż. Justyna Magdzińska

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam

- Wojciech Michalak -

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
ul. Wysockiego 11
58-300 Wałbrzych

ODPIS

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

TAURON
DYSTRYBUCJA

Wałbrzych, dn. 23.06.2016 r.

Powiatowe Biuro
Geodezji i Katastru
ul. Parkowa 2
58-100 Świdnica

Numer opinii: OMD4/GKII.4040.186.2016

Numer tematu GKII.4040.186.2016

Przedstawiony temat na naradzie koordynacyjnej dotyczy dokumentacji :

Projekt sieci kanalizacji sanitarnej – Szymanów dz. nr 396

Temat zaopiniowano z poniżej wymienionymi uwagami

Na terenie projektowanych sieci/przyłączy znajdują się urządzenia elektroenergetyczne. Prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu o nadzór branżowy.
Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:
- 3 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nN,
- 10 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN,
- 15 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN,

należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć. Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu.
Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii jw., inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.

Należy zachować minimalną odległość projektowanych sieci podziemnych od istniejących fundamentów słupów linii energetycznych:
- linii nN - 1m, linii SN - 2m, linii WN - 5m

Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla. Prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz normami.

Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik. Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi do zabezpieczenia kabli.
Dla kolidujących urządzeń należy wystąpić o wydanie warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu

Wytyczne do zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5m poza jezdnię/wjazd/chodnik/oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
   a) Dla kabli nN do 1 kV rury o średnicy minimum ϕ 110mm koloru niebieskiego.
   b) Dla kabli SN do 20 kV rury średnicy minimum ϕ 160mm koloru czerwonego.
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.

Stwierdzam zgodność z oryginałem
23 CZE. 2016
data
GEODETA
podpis Magdzińska
mgr inż. Sylwia

ODPIS

Uwagi dla Wykonawcy

- Wykonawca może przystąpić do robót prowadzonych w strefie sieci elektroenergetycznych po uprzednim pisemnym powiadomieniu z 7-dniowym wyprzedzeniem, powołując się na numer opinii. Powiadomienie winno zawierać: nazwę i adres wykonawcy prac, telefon kontaktowy, informację o charakterze prac, termin wykonania pracy, osoby odpowiedzialne za nadzór techniczny.
  Pismo należy kierować na adres:

  TAURON Dystrybucja S.A.
  Oddział w Wałbrzychu
  ul. Wysockiego 11
  58-300 Wałbrzych

- W przypadku uszkodzenia urządzeń elektroenergetycznych będących w eksploatacji TAURON Dystrybucja S.A., wobec przedsiębiorstwa prowadzącego roboty ziemne, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej sporządzonej przez TAURON Dystrybucja S.A.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A. oraz te, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji geodezyjnej lub o których brak jest informacji.

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
Starszy specjalista ds. uzgodnień branżowych
Jarosław Pestrowicz

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

Stwierdzam zgodność z oryginałem
23 CZE. 2016
data
z up. STAROSTY
GEODETA
podpis
mgr inż. Justyna Magdzińska

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Jasnogórska 11, 31-358 Kraków
tel. +48 12 261 10 00
fax +48 12 261 10 01
e-mail: kontakt@tauron-dystrybucja.pl

Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
KRS: 0000073321, NIP: 611-020-28-60, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy: 511 965 927,36 zł (wpłacony)

P.I.O.Ś. EKOWOD Sp. z o.o. Wrocław
Zgodność z oryginałem stwierdzam
- Wojciech Michalak -

ODPIS

Orange Polska S.A.
Domena Hurt
Dostarczanie i Serwis Usług, Ewidencja i Standardy Infrastruktury
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Wrocław
Adres do korespondencji
ul. Długa 60
58-309 Wałbrzych
tel.: 74 840 14 41
fax: 74 842 63 90

data: 2016-06-23

Załącznik do protokołu nr: 186 / 2016

1. Wykonawca może przystąpić do prac w strefie sieci telekomunikacyjnej OPL po uprzednim pisemnym powiadomieniu z 14-dniowym wyprzedzeniem. Powiadomienie winno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:

   ORANGE POLSKA S.A.
   Obsługa Techniczna Klienta we Wrocławiu
   Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury
   ul. Długa 60
   58-309 Wałbrzych
   tel. 74 842 28 90
   fax. 74 843 40 02

2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności, ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. z zachowaniem normatywnych odległości;
3. W przypadku uszkodzenia sieci telefonicznej, wobec przedsiębiorstwa prowadzącego roboty ziemne, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej oraz strat tytułem braku transmisji, sporządzonej przez ORANGE POLSKA S.A.;
4. W strefie projektowanych wykopów sieć teletechniczną zabezpieczyć przed przesunięciem i uszkodzeniem. Szczegóły dotyczące zabezpieczenia należy ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem, przed rozpoczęciem robót. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący.
5. W miejscach skrzyżowań i nie normatywnych zbliżeń do urządzeń telekomunikacyjnych OPL należy zastosować rury ochronne oraz min. 0,25 m odległości. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący.

Grzegorz Pawłowicz

Główny Specjalista ds. Ewidencji
i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Wrocław

Stwierdzam zgodność z oryginałem
23 CZE. 2016
data

Z up. STAROSTY
GEODETA
podpis
mgr inż. Justyna Magdzińska

Orange Polska Spółka Akcyjna z siedzibą i adresem w Warszawie (02-326) przy Al. Jerozolimskich 160, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000010681; REGON 012100784, NIP 526-02-50-995; z pokrytym w całości kapitałem zakładowym wynoszącym 3.937.072.437 złotych